

KIINTEISTÖN TUOTOT		Budjetti €		Toteutunut 2024
<b>Hoitovastikkeet</b>	yks.lkm:		€/yks/kk	
kk				
6 1.1.-30.6.2025	269,6	7 441	4,60	
6 1.7.-31.12.2025	269,6	7 926	4,90	
1 ylim vastike heinäkuu 2025	269,6	1 321	4,90	
		<b>16 688</b>		14 397
<b>Autopaikkamaksut</b>	yks.lkm:		€/yks/kk	
kk				
6 1.1.-30.6.2025	8	720	15,00	
6 1.7.-31.12.2025	8	720	15,00	
		<b>1 440</b>		1 440
<b>Vesimaksuennakot</b>	yks.lkm:		€/yks/kk	
kk				
6 1.1.-30.6.2025	10	900	15,00	
6 1.7.-31.12.2025	10	900	15,00	
		<b>1 800</b>		1 391
<b>TUOTOT YHTEENSÄ</b>		<b>19 928</b>		<b>17 227</b>

## KIINTEISTÖN KULUT

<b>Hallinto</b>				
Kirjanpitoimisto		2 020		1 936
Kokouspalkkio		0		0
Toimistokulut		600		746
Pankki ja maksuliikenne		430		388
<b>Käyttö ja huolto</b>				
Muut huoltosopimukset		132		120
Kaapeli-TV		390		389
<b>Kiinteistöhuoltomaksut</b>		764		736
<b>Ulkoalueiden huolto</b>		3 200		3 050
<b>Lämmitys</b>		3 800		3 649
<b>Vesi ja jätevesi</b>		1 200		1 174
<b>Sähkö</b>		600		332
<b>Jätehuolto</b>		1 300		1 211
<b>Vahinkovakuutukset</b>		771		726
<b>Kiinteistövero</b>		1 100		1 079
<b>Korjaukset ja huolto</b>		3 572		4 048
<b>Muut hoitokulut</b>		50		0
<b>KULUT YHTEENSÄ</b>		<b>19 928</b>		<b>19 584</b>

## VASTIKKEET JA KÄYTTÖKORVAUKSET

1.7.2025 ALKAEN

	Hinta		yksikkö
Hoitovastike	4,90	€/yks/kk	neliö
Autopaikkamaksut	15,00	€/yks/kk	kpl
Vesimaksuennakko	15,00	€/yks/kk	hlö
Kylmä vesi	2,78	€	m3
Lämmin vesi	7,50	€	m3
Pääomavastike 1	30,06	€/yks/kk	jyvitetyt neliöt
Perintäkulu	5,00	€/maksuhuomautus	
Viivästyskorko	Korkolain mukaan		

Myönnetään hallitukselle valtuudet periä tai jättää perimättä tarvittaessa enintään kahden (2) kuukauden ylimääräinen hoitovastike