

Asunto Oy Lahden Noel

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

1.1. - 31.12.2024

Säilytettävä vähintään 31.12.2034 asti.

Osoite:
PL 314
40101 Jyväskylä
Kotipaikka Lahti
Y-tunnus 3269343-8

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS 31.12.2024

Tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2024

Sisällys

TOIMINTAKERTOMUS

TOIMINTAKERTOMUS.....	1
VASTIKERAHOITUSLASKELMAT	5
TALOUSARVIOVERTAILU	7

TILINPÄÄTÖS

TULOSLASKELMA	9
TASE	10
LIITETIEDOT	11
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA.....	13
KÄYTETYT TOSITELAJIT	13
ALLEKIRJOITUS.....	14
TILINTARKASTUSMERKINTÄ	14

Tilinpäätös ja toimintakertomus on säilytettävä vähintään 31.12.2034 asti. Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 31.12.2030 asti.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen on laatinut

Oiva Isännöinti Noste Oy

TOIMINTAKERTOMUS

Yhtiön perustiedot

Tontti:	Vuokra Tontin omistaja Lahden Kaupunki Tontin vuokra-aika päättyy 2040
Kiinteistötunnus:	398-13-258-2 398-12-258-1 398-12-257-1
Rakennukset:	9 kpl
Tilavuus:	11275 m3
Asuntopinta-ala:	3147 m2
Valmistumisvuosi:	1990
Huoneistot:	46 asuntoa
Pysäköinti:	42 autopaikkaa

Hallinto

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 6.3.2024.

Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen kokoukselle määräämät asiat.

Hallitus:

1.1.-31.12.

Ari Huuonen	puheenjohtaja
Tuukka Huuonen	jäsen
Arttu Voutilainen	jäsen

Hallitus kokoontui tilikaudella kaksi kertaa.

Vastuullinen isännöitsijä: Oiva Isännöinti Noste Oy / Toni Tikkanen

Henkilöisännöitsijä: Oiva Isännöinti Noste Oy / Aaro Laitinen

Tilintarkastajat: Sys Audit Oy, päävastuullisena Tapani Kärkkäinen, HT

Kiinteistön huolto: Alltime Kiinteistöhuolto Oy

Talous

Osakkailta on peritty maksuja seuraavasti:

Vastikkeet

Hoitovastike asunnot	01.01.2024 - 30.06.2024	3,30 € / m2 / kk
	01.07.2024 - 31.12.2024	3,40 € / m2 / kk
Hoitovastike autopaikat	01.01.2024 - 30.06.2024	0,297 € / m2 / kk
	01.07.2024 - 31.12.2024	0,306 € / m2 / kk
Vesivastike	01.01.2024 - 31.12.2024	25,00 € / hlö / kk
Pääomavastike	01.01.2024 - 31.12.2024	3,58 € / osake / kk

Taloudellinen tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos oli 0,00 euroa. Tulos oli hoitomenojen osalta alijäämäinen -4.484,22 euroa. Hoitovastikkeen kumulatiivinen ylijäämä oli 3.455,84 euroa, joten tulevalle tilikaudelle siirtyy -1.028,38 euroa.

Vastikerahoituslaskelma on toimintakertomuksen liitteenä.

Pääomavastikkeet on tuloutettu yhtiön kirjanpidossa, joten vuokranantaja osakkaat voivat vähentää ne vuokratuloistaan.

Velkaosuussuoritukset on rahastoitu yhtiökokouksen päätöksellä.

Hallituksen ehdotus tilikauden tuloksen käsittelemiseksi

Hallitus esittää että, tilikauden tulos 0,00 euroa kirjataan vapaan oman pääoman lisäykseksi ja että osinkoa ei jaeta.

Lainat

	Saldo 1.1	31.12
Oma Säästöpankki 410800-81199179	1.111.110,49	824.841,00
Velalliset yksiköt		2904 osaketta
Velkaosuuden määrä		283,8348 € / osake
Lainan korko 12 kk euribor + marginaali 3,5 %.		Kokonaiskorko 7,169 %
Koron tarkistus 31.3.		
Laina päättyy 10.03.2034		

Talousarviovertailu

Talousarviovertailu on toimintakertomuksen liitteenä.

Energian ja veden kulutus

Vuosi	Lämmitys			Sähkö		Vesi	
	Lämpö (MWh)	Normeerattu lämpö	kWh/Rm 3/v	Sähkö (kWh)	kWh/Rm 3/v	vesi (m3)	l/hlö/vrk
2022	465	478	42,44	29 130	2,58	4 325	141
2023	423	439	38,94	26 082	2,31	3 689	135
2024	408	428	37,99	23 488	2,08	4 934	205

Osakesiirrot

Tilikauden aikana Maanmittauslaitoksen ylläpitämään osakeluetteloon rekisteröitiin seuraavat omistajamuutokset:

Huoneisto Osakkeet

AP6	867-868
1 A 2	989-1108
1 C 16	3007-3192
1 D 17	3193-3348
1 D 21	3745-3864
1 AP11	4917-4918
1 AP12	4919-4920
1 AP14	4923-4924
1 AP19	4933-4934
1 AP20	4935-4936
6 AP4	6373-6374

Olennot tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen

Tilikauden aikana ei tapahtunut normaalista poikkeavaa ja korjaukset olivat pääosin tavanomaisia huolto- ja kunnossapitokorjauksia.

Yhteensä huoltoihin ja korjauksiin käytettiin 15.621,29 €.

Korjausten tarkempi erittely on esitetty omana liitteenään vastikelaskelmien jälkeen.

Arvio tulevasta kehityksestä

Yhtiön rakennukset ovat valmistuneet vuonna 1990. Rakennuksia korjataan ja huolletaan suunnitelmallisesti hallituksen vuosittainen laatiman kunnossapitotarveselvityksen mukaisesti, osakkeiden arvon säilyttämiseksi.

Tonttien vuokrasopimukset päättyvät vuonna 2040.

Pysyvät rasitteet ja kiinnitykset

Yhtiöllä on rahalaitoslainaa Oma Säästöpankilta yhteensä 824.841,00 euroa. Sen vakuudeksi on annettu 3.431.992,88 arvoiset panttikirjat.
Panttikirjat ovat pankin hallussa.

Vakuuksia on yhteensä 3.431.992,88 euron arvosta. Kaikki vakuudet ovat yhtiön rakennukseen ja tonttiin kiinnitettyjä panttikirjoja.

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Kiinnitykset yhtiön omaisuuteen:

729/1.6.1999/5276	2.044.744,72 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5046	50.456,38 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5047	50.456,38 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5048	50.456,38 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5056	33.637,59 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/20.5.1999/4643	732.542,51 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5049	14.739,82 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/20.5.1999/4644	447.800,35 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/11.6.1999/5936	7.158,75 €	Oma Säästöpankki Oyj

Saadut vakuudet

Ei saatuja vakuuksia.

Muut tiedot

Yhtiöllä on kiinteistön täysarvovakuutus. Yhtiön vakuutusyhtiö on Dual Finland. Vakuutusmeklarina toimii Howden Finland Oy. Yhtiöllä on AsumisPLUS asiakasetu, joka sisältää ryhmätapaturma-, avainturva- ja asumisen keskeytysvakuutukset.

VASTIKERAHOITUSLASKELMAT

1.1. - 31.12.2024

HOITOTUOTOT	
Hoitovastikkeet	128.331,39
Kulutusperusteiset vastikkeet	19.575,00
Muut kiinteistön tuotot	44,24
Korkotuotot	66,97
Luottotappiot ja oikaisuerät	1,68
Omaisuuuden myyntituotot	0,00
HOITOTUOTOT YHTEENSÄ	<u>148.019,28</u>
HOITOKULUT	
Hoitokulut	-152.503,50
HOITOKULUT YHTEENSÄ	<u>-152.503,50</u>
HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-4.484,22
EDELLISTEN TILIKAUSIEN HOITOVASTIKEYJÄÄMÄ	<u>3.455,84</u>
SIIRTYVÄ HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-1.028,38
PÄÄOMATUOTOT, OMA SÄÄSTÖPANKKI	
Pääomavastikkeet	137.570,18
Lainaosuussuoritukset	0,00
Lainaosuussuoritukset (rahastoidut)	212.961,71
PÄÄOMATUOTOT, OMA SÄÄSTÖPANKKI YHTEENSÄ	<u>350.531,89</u>
PÄÄOMAKULUT, OMA SÄÄSTÖPANKKI	
Korkokulut	-69.549,69
Muut rahoituskulut	-108,53
Lainojen lyhennykset	-73.307,78
Lainaosuuslyhennykset	-212.961,71
PÄÄOMAKULUT, OMA SÄÄSTÖPANKKI YHTEENSÄ	<u>-355.927,71</u>
PÄÄOMAVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ, HANKE 1	-5.395,82
EDELLISTEN TILIKAUSIEN PÄÄOMAVASTIKEYJÄÄMÄ, HANKE 1	<u>5.980,44</u>
SIIRTYVÄ PÄÄOMAVASTIKEYJÄÄMÄ, HANKE 1	584,62
TARKISTUS KIRJANPITOON	
Hoitovastikeyli/alijäämä	-1.028,38
Pääomavastikeyli/alijäämä, laina 1	<u>584,62</u>
Kokonaisjäämä	-443,76
Rahoitusomaisuus	10.465,88
Lyhytaikainen vieras pääoma	-75.871,30
Seuraavan tilikauden lainanlyhennykset	<u>64.961,66</u>
Taseen rahoitusasema	-443,76
Erotus	<u><u>0,00</u></u>

KORJAUKSET

1.1. - 31.12.2024

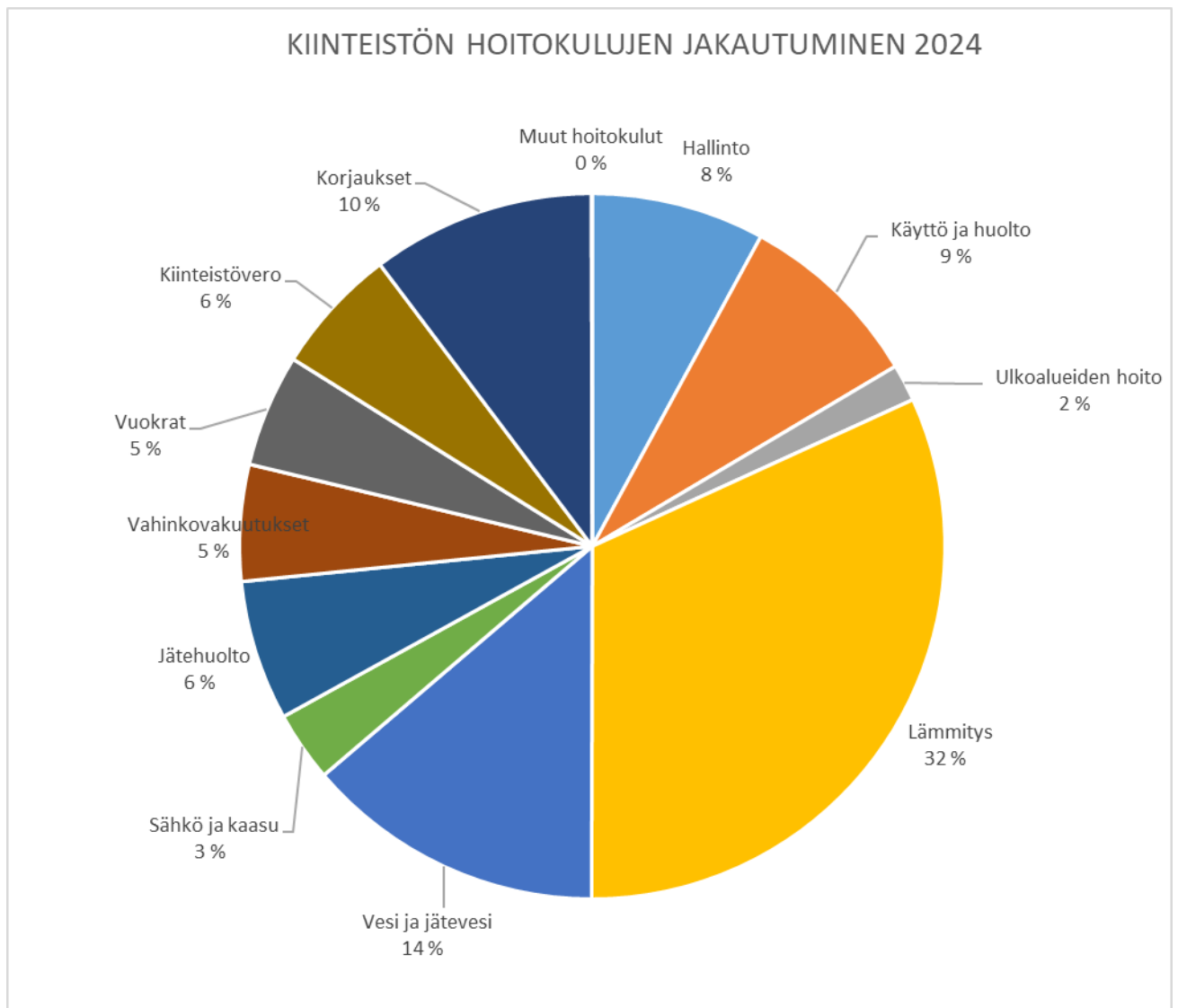
Tilikauden aikana tehdyt korjaukset	
6440 Ulkoaluerakenteiden, -varusteiden ja -kalusteiden korjaukset	141,82
6446 Viheralueiden ja istutusten korjaukset	786,48
6460 Ulkopuolisten rakenteiden korjaukset	430,28
6462 Ikkunoiden ja ovien korjaukset	183,52
6465 Ulkopuolisten lukostojen, sulkijoiden, ym. korjaukset	230,33
6470 Sisäpuolisten rakenteiden ja kalusteiden korjaukset	170,50
6475 Sisäpuolisten lukostojen, sulkijoiden, ym. korjaukset	225,06
6530 LVI-järjestelmien korjaukset	8.188,41
6531 Lämmitysjärjestelmien korjaukset	836,52
6545 Pesulakoneiden korjaukset	36,65
6550 Sähkö-, tieto- ja kaasujärjestelmien korjaukset	975,76
6559 Muiden sähkötekniisten laitteiden ja järjestelmien korjaukset	1.332,76
6572 Kuntotutkimukset	2.083,20
Tilikauden aikana tehdyt korjaukset yhteensä	15.621,29

TALOUSARVIOVERTAILU

	Toteutunut 1.1. - 31.12.2024	Budjetti	Ero	Tot. %
KIINTEISTÖN TUOTOT				
Vastikkeet				
Hoitovastikkeet	128.331,39	128.332,87	-1,48	100,0
Kulutusperusteiset vastikkeet	19.575,00	19.500,00	75,00	100,4
Vastikkeet yhteensä	147.906,39	147.832,87	73,52	100,0
Muut kiinteistön tuotot	44,24	0,00	44,24	
KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ	147.950,63	147.832,87	117,76	100,1
<hr/>				
LUOTTOTAPPIOT JA OIKAISUERÄT YHTEENSÄ	1,68			
KIINTEISTÖN HOITOKULUT				
Hallinto yhteensä	-12.102,98	-12.000,00	-102,98	100,9
Käyttö ja huolto yhteensä	-13.022,76	-14.000,00	977,24	93,0
Ulkoalueiden hoito yhteensä	-2.590,11	-3.000,00	409,89	86,3
Lämmitys	-48.578,02	-46.500,00	-2.078,02	104,5
Vesi ja jätevesi	-20.949,67	-18.500,00	-2.449,67	113,2
Sähkö ja kaasu	-4.904,69	-4.000,00	-904,69	122,6
Jätehuolto	-9.794,98	-8.700,00	-1.094,98	112,6
Vahinkovakuutukset	-8.139,14	-8.150,00	10,86	99,9
Vuokrat	-7.865,70	-7.600,00	-265,70	103,5
Kiinteistövero	-8.880,16	-8.900,00	19,84	99,8
Korjaukset yhteensä	-15.621,29	-16.000,00	378,71	97,6
Erillinen urakka 1	0,00	0,00	0,00	
Muut hoitokulut	-54,00	-482,87	428,87	11,2
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ	-152.503,50	-147.832,87	-4.670,63	103,2
HOITOKATE	-4.551,19	0,00	-4.551,19	

Merkittävät poikkeamat talousarviossa

Yhtiön energiakulut ylittivät arvioidun pääosin erittäin kylmän alkuvuoden takia. Jätehuoltokulut ylittivät budjetoidun noin 1000 eurolla. Muutoin talousarvio toteutui lähes budjetoidun mukaisesti.



TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2024	1.1. - 31.12.2023
KIINTEISTÖN TUOTOT		
Vastikkeet		
Hoitovastikkeet	128.331,39	136.945,90
Kulutusperusteiset vastikkeet	19.575,00	21.850,00
Vastikkeet yhteensä	147.906,39	158.795,90
Muut kiinteistön tuotot	44,24	30,00
KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ	147.950,63	158.825,90
LUOTTOTAPPIOT JA OIKAISUERÄT	1,68	0,75
KIINTEISTÖN HOITOKULUT		
Hallinto	-12.102,98	-11.603,80
Käyttö ja huolto	-13.022,76	-15.189,00
Ulkoalueiden hoito	-2.590,11	-2.629,58
Lämmitys	-48.578,02	-44.830,23
Vesi ja jätevesi	-20.949,67	-18.374,75
Sähkö ja kaasu	-4.904,69	-3.344,88
Jätehuolto	-9.794,98	-8.479,38
Vahinkovakuutukset	-8.139,14	-7.252,73
Vuokrat	-7.865,70	-7.328,41
Kiinteistövero	-8.880,16	-8.888,17
Korjaukset	-15.621,29	-28.430,18
Erillinen urakka 1		-31.200,00
Muut hoitokulut	-54,00	-106,21
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ	-152.503,50	-187.657,32
HOITOKATE	-4.551,19	-28.830,67
POISTOT JA ARVONALENTUMISET		
Rakennuksista ja rakennelmista	-63.427,74	-50.950,62
POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ	-63.427,74	-50.950,62
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Korkotuotot	66,97	114,90
Pääomavastikkeet	138.975,60	155.821,92
Pääomavastikkeiden oikaisut	-1.405,42	-618,03
Lainaosuussuoritukset	212.961,71	125.224,16
Rahastosiirrot lainaosuussuorituksista	-212.961,71	-125.224,16
Korkokulut	-69.549,69	-75.441,50
Muut rahoituskulut	-108,53	-96,00
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ	67.978,93	79.781,29
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	0,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)/YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	0,00	0,00

TASE

	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Omistusrakennukset ja rakennelmat	2.402.421,64	2.465.849,38
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	<u>2.402.421,64</u>	<u>2.465.849,38</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2.402.421,64	2.465.849,38
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset	666,22	934,59
Saamiset yhteensä	666,22	934,59
Rahat ja pankkisaamiset	9.799,66	27.461,59
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>10.465,88</u>	<u>28.396,18</u>
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>2.412.887,52</u>	<u>2.494.245,56</u>

TASE

	31.12.2024	31.12.2023
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1.262.300,00	1.262.300,00
Lainanlyhennysrahasto (yhtiöjärjestyksen mukainen)	338.185,87	125.224,16
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	-23.348,99	-23.348,99
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	0,00	0,00
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>1.577.136,88</u>	<u>1.364.175,17</u>
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta (pitkäaikaiset)	759.879,34	1.045.110,49
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	759.879,34	1.045.110,49
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	64.961,66	66.000,00
Saadut ennakot	1.065,41	1.070,40
Ostovelat	9.835,03	10.466,93
Siirtovelat	9,20	7.422,57
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	<u>75.871,30</u>	<u>84.959,90</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>835.750,64</u>	<u>1.130.070,39</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>2.412.887,52</u>	<u>2.494.245,56</u>

LIITETIEDOT

Asunto Oy Lahden Noel

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

1. Tilinpäätös on laadittu pienyrittäjiä koskevien säännösten mukaisesti (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 1753/2015)

Omaisuuksien arvostus on suoritettu poistoin vähennettyyn hankintamenuun. Koneiden ja kaluston sekä rakennusten poistot ei tehdä ennalta laaditun suunnitelman mukaan, vaan poistot tehdään verotuksessa vähennyskelpoisten enimmäispoistojen sekä taloudellisen vaikutusajan puitteissa. Muut pitkävaikutteiset menot poistetaan tasapoistoin kymmenessä vuodessa.

2. Edellisen tilikauden tiedot ovat vertailukelpoisia tämän tilikauden kanssa.

Ollennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen

Tilikauden aikana ei tapahtunut normaalista poikkeavaa ja korjaukset olivat pääosin tavanomaisia huolto- ja kunnossapitokorjauksia.

Yhteensä huoltoihin ja korjauksiin käytettiin 15.621,29 €.

Pysyvät rasitteet ja kiinnitykset

Yhtiöllä on rahalaitoslainaa Oma Säästöpankilta yhteensä 824.841,00 euroa. Sen vakuudeksi on annettu 3.431.992,88 arvoiset panttikirjat.

Panttikirjat ovat pankin hallussa.

Vakuuksia on yhteensä 3.431.992,88 euron arvosta. Kaikki vakuudet ovat yhtiön rakennukseen ja tonttiin kiinnitettyjä panttikirjoja.

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Kiinnitykset yhtiön omaisuuteen:

729/1.6.1999/5276	2.044.744,72 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5046	50.456,38 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5047	50.456,38 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5048	50.456,38 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5056	33.637,59 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/20.5.1999/4643	732.542,51 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/26.5.1999/5049	14.739,82 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/20.5.1999/4644	447.800,35 €	Oma Säästöpankki Oyj
729/11.6.1999/5936	7.158,75 €	Oma Säästöpankki Oyj

Saadut vakuudet

Ei saatuja vakuuksia.

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Käyttöomaisuuden muutokset	2024	2023
Muut rakennukset 1.1	2.465.849,38	2.516.800,00
Lisäys	0,00	0,00
Vähennys	-63.427,74	-50.950,62
Asuinrakennukset 31.12	2.402.421,64	2.465.849,38

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oman pääoman erien muutokset	2024	2023
Muut rahastot		
Yhtiöjärjestyksen mukainen lainanlyh.rahasto 1.1	125.224,16	0,00
Lisäys	212.961,71	125.224,16
Vähennys	0,00	0,00
Lainanlyh.rahasto 31.12	338.185,87	125.224,16
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahastot 1.1	1.262.300,00	1.262.300,00
Lisäys	0,00	0,00
Vähennys	0,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12	1.262.300,00	1.262.300,00
Voitto/tappio edel.kausilta	-23.348,99	-23.348,99
Tilikauden voitto/tappio	0,00	0,00
Vapaa oma pääoma yhteensä	1.577.136,88	1.364.175,17
Oma pääoma yhteensä	1.577.136,88	1.364.175,17

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät velat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvä osa lainoista on yhteensä 500.032,70 €. Tämä luku muuttuu mahdollisten lainaosuussuoritusten johdosta.

Liitetiedot henkilöstöstä

Tilikauden aikana ei yhtiön palveluksessa ole ollut palkattua henkilökuntaa.

Tilikauden palkkiot	0,00 €
Sosiaaliturvamaksut	0,00 €
Eläkemaksut	0,00 €

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

Tilinpäätös	Sähköinen toimintakertomus ja tilinpäätös
Kirjanpito	Visma Fivaldi pysyväisarkisto Päiväkirja Pääkirja Liitetietotositteet Ostoreskontra Vuokra- ja vastikereskontra Lainahallinta Palkanlaskenta

Kirjanpitoaineiston säilytyksestä vastaa Oiva Isännöinti Noste Oy.

KÄYTETYT TOSITELAJIT

5	Ostolaskut
6	Maksut
8	Pkviennit
11	KH tavoite
13	KH maksu
14	KH automaattikirjaukset
16	KH lainaosuuslaskenta
17	Autom.kirjaukset
50	TITO SP

Tilinpäätös ja toimintakertomus säilytetään vähintään kymmenen vuotta ja tositteet vähintään kuusi vuotta.

ALLEKIRJOITUS

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS
TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS ON ALLEKIRJOITETTU SÄHKÖISESTI

Jyväskylässä sähköisen allekirjoituksen päivänä

Ari Huuemonen
hallituksen puheenjohtaja

Tuukka Huuemonen
hallituksen jäsen

Arttu Voutilainen
hallituksen jäsen



Oiva Isännöinti Noste Oy / Toni Tikkanen
isännöitsijä

TILINTARKASTUSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Jyväskylässä sähköisen allekirjoituksen päivänä

Sys Audit Oy

Tapani Kärkkäinen, HT



As Oy Noel - Tilinpäätös ja toimintakertomus 2024.pdf

Lähetetty: 14.03.2025 | Lähettäjä: Aaro Laitinen
aaro.laitinen@oi.fi

Lähettäjä on määritellyt etukäteen paikat, joihin allekirjoitukset ilmestyvät. Allekirjoitukset voi löytää dokumentista.

Allekirjoitusloki löytyy tämän verifikaatiolinkin takaa:
[1b3da540-d28e-4554-ad66-01686c2ca1ad](#)

Tämän PDF-dokumentin sähköiset allekirjoitukset voi tarkistaa Adobe Acrobat Readerissä.