

Asunto Oy Porvoon Viikinkitie 5
Kunnossapitotarvesuunnitelma 2025

2012

- Suihkut vaihdettu.
- Talojen 2,3 ja 4 ikkunoiden ja parvekeovien remontti valmistunut 2012.
- Ilmanvaihdon perus säätö.

2013

- 8 lämmitettävän autopaikan lisäys

2014

- Viemäreiden kunto kartoitus.
- Asennettu pahvi-molokki.

2015

- Hallitus ryhtynyt kylmätilojen uudelleen organisointiin. 1-talon lopetettu.
- Tv- antennin päivitys tehty.

2016

- 3-talon kylmäkellarin purku. Hankittu Porkka kaappeja.
- Asfalttikorjauksia sekä parannuksia ja 1-3 talon välisten lämpötolppien siirto.

2017

- 3-talon kylmäkellarin tila valmiiksi, muuhun käyttöön.

2018

- Ulkorappujen betonit korjattu.

2019

- Pohjalinjat tarkastettu.
- Kellaritilat tarkastettu ja maalattu.

2020

- Vesikalusteet tarkastettu.
- Lukostot vaihdettu
- Jäteasema päivitetty, muovi, lasi ja metalli.

2021

- Elementtien saumaus.

2022

- Porrashuoneiden suursiivous ja lattioiden vahaus.
- Katot huollettu.
- Käytävät maalattu

2023

- Katon viemäriputket kuvattu.
- Kylpyhuoneiden silikonisaumat uusittu.
- Ulkoseinät paikka korjattu.
- Porrashuoneiden ja huoneistojen ovet maalattu.

2024

- Päätetty ryhtyä maalämpöaseman rakentamiseen.

2025- 2030 Tehtäviä töitä.

- 2025 Maalämpölaitos valmistunut.
- Hallitus valtuutettiin järjestämään autolatausta varten kaapeloinnin keskipihan eteläpuolen parkkipaikoille. Hallitus päättää latauslaitteen, jonka osakas hankkii kustannuksellaan ja maksaa lataukseen kuluvat sähköt.
- Ulkoseinien maalaus.
- Pyörät laputetaan. Lava otetaan pihalle.