

Kunnossapitotarveselvitys

Tämä on asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 3§:n tarkoittama hallituksen kunnossapitotarveselvitys, josta ilmenee seuraavan viiden vuoden kunnossapitotarve. Kunnossapitotarve vaikuttaa olennaisesti osakehuoneiston käyttämiseen, yhtiövastikkeeseen tai muihin osakehuoneiston käytöstä aiheutuviin menoihin. Yhtiökokous merkitsee hallituksen selvityksen tiedoksi. Käynnistettävien toimenpiteiden suunnittelusta, toteutuksesta ja rahoituksesta päätetään yhtiökokouksessa erikseen.

2023: Taloyhtiö on uusi ja yhtiössä suoritetaan vain normaaleita huoltotoimenpiteitä

2024: Taloyhtiö on uusi ja yhtiössä suoritetaan vain normaaleita huoltotoimenpiteitä

2025: Taloyhtiö on uusi ja yhtiössä suoritetaan vain normaaleita huoltotoimenpiteitä sekä vastuukorjauksia.

2026: Taloyhtiö on uusi ja yhtiössä suoritetaan vain normaaleita huoltotoimenpiteitä.

2027: Taloyhtiö on uusi ja yhtiössä suoritetaan vain normaaleita huoltotoimenpiteitä. PTS suunnitelman laatiminen aloitetaan