

## KIINTEISTÖN TUOTOT

Tili	Hoitovastikkeet				Yhteissumma Toteutuma 2023		
	m <sup>2</sup>	eur	kk	Yht eur	€	€	€
3001	1584	3,40000		6 32 314			
	1584	5,00000		6 47 520	<b>79 834</b>		73 657
					<b>79 834</b>	0	73 657
	<b>KIINTEISTÖN HOITOKULUT</b>						
	<b>Hallintopalvelut</b>						
5330	Isännöinti/kirjanp.						
		364,00	12	4 368			
5332	Sopimukseen kuulumaton työ			320			
5333	Kokouspalkkiot			270			
5350	Tilintarkastus			650			
5370	Toimistokulut			1 000			
5377	Pankki- ja maksuliikennekulut			750	<b>7 358</b>		7 353
	<b>Käyttö- ja huoltopalvelut</b>						
5480	Muut huoltomaksut				<b>5 000</b>		5 327
5530	<b>Ulkoalueiden huolto</b>				<b>3 000</b>		3 018
5700	<b>Lämmitys</b> (MWh x á eur) +10,0% korotus v.2024						
	370	89,69		33 185			
	+perusmaksu			10 236	<b>43 421</b>		36 392
5800	<b>Vesi ja jätevesi</b> (m3 x á eur)						
	1100	5,20			<b>5 720</b>		5 733
5900	<b>Sähkö</b> (kWh x á eur)						
	25 000	0,13		3 250			
	+perusmaksu (3x50A)			550	<b>3 800</b>		2 731
6000	<b>Jätehuolto</b>				<b>3 600</b>		3 426
6110	<b>Vahinkovakuutukset</b>				<b>3 200</b>		2 864
6211	<b>Tonttivuokra</b>				<b>1 400</b>		1 263
6300	<b>Kiinteistövero</b>				<b>3 500</b>		3 260
	<b>Korjaukset</b>						
6430	Kiinteistöjen korjaukset				<b>1 000</b>		951
6570	Korjaussuunnittelun veloitus				<b>500</b>		0
6800	<b>Muut hoitokulut</b>				<b>330</b>		40
					<b>81 829</b>		72 357
	HOITOKATE +/-				<b>-1 996</b>		1 299
	=====				=====		=====