

Asunto Oy Vantaan Into

Tilinpäätös

1.1.2024 - 31.12.2024



Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

Osoite Lipstikkakuja 1 A,
01400 Vantaa

Y-tunnus 2799650-6
Kotipaikka Vantaa

Asunto Oy Vantaan Into

Tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 1.1.2024 - 31.12.2024

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Vastikerahoituslaskelma.....	6
Talousarviovertailu	7
Tuloslaskelma	9
Tase	11
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	13
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	15

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2034 asti. (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2030 asti.

Toimintakertomus

Yleiset tiedot

Taloyhtiö

Yhtiön nimi	Asunto Oy Vantaan Into
Y-tunnus	2799650-6
Katuosoite	Lipstikkakuja 1 A
Postinumero ja toimipaikka	01400 Vantaa

Tontin tiedot

Kiinteistötunnus	092-072-0217-0002
Pinta-ala, m2	6022,00
Tontin omistus	Vuokrattu
Vuokrauksen päättymispäivä	30.6.2066

Rakennusten tiedot

Valmistumisvuosi	2019
Rakennusten lukumäärä	1
Huoneistoala, m2	2313,00
Kerrosala, m2	3815,00
Rakennusten tilavuus, m3	13800,00
Porrashuoneiden lukumäärä	1

Tilojen tiedot

Tilan tyyppi	Yhteensä			Taloyhtiön omistuksessa	
	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2	Osakemäärä	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2
Asuinhuoneisto	91	2370,00	25378	1	56,50
Tekninen tila	1	-	-	-	-
Varasto	3	-	-	-	-

Yhteenveto autopaikoista

Autopaikkojen jakosäännöt

-

Toteutetut autopaikat	25	Autotalli/hallipaikat	-
Muut autopaikat	-	Autopaikat yhtiön hallinnassa	25

Tarkemmat tiedot autopaikoista

Autopaikan tyyppi	Yhteensä			Yhtiön omistuksessa	
	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2	Osakemäärä	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2
Autopaikka	25	312,50	75	-	-

Pysyvät rasitteet ja kiinnitykset

Taloyhtiöllä on panttikirjoja yhteensä 8.967.500 € eurolla. Tarkempi erittely kiinnityksistä on tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Vakuutus sopimukset

Sopimustyyppi	Sopimuksen nimi	Vakuutuksen antaja
Vakuutus - Kiinteistön täysarvovakuutus	IF AR	If Vahinkovakuutusyhtiö Oy

Taloyhtiön toimijat

Rooli	Toimijan nimi	Aloituspäivä	Päätymispäivä
Hallitus			
Hallituksen puheenjohtaja	Pasi Gerpe	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Mia Hakala	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Mika Juhani Tervämäki	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Kaija Huhdanpää	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Juho Mustakallio	1.1.2024	31.12.2024
Tilin- ja toiminnantarkastus			
Tilintarkastaja	Tilintarkastusrengas Oy	1.1.2024	31.12.2024
Päävastaullinen tilintarkastaja	Lotta Kauppila	1.1.2024	31.12.2024
Isännöinti			
Isännöitsijä	Pekka Peltonen	1.1.2024	31.12.2024
Kiinteistöhuolto ja siivous			
Huoltoyhtiö	Vantaan Kiinteistöpalvelu Oy	1.1.2024	31.12.2024
Tilikauden tapahtumat			
Yhtiökokouksen tiedot			

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 15.4.2024. Kokouksessa oli edustettuna 7.277 osaketta ja ääntä yhtiön 25.0000 osakkeesta ja äänestä.

Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen edellyttämät asiat. Lisäksi päätettiin taloyhtiön kuudennen kerroksen saunatilän muuttaminen asuinhuoneistoksi, jonka lopullinen käynnistäminen sitten ylimääräisessä yhtiökokouksessa. Lisäksi päätettiin muuttaa yhtiöjärjestys ja muutoksessa poistetaan saunaosasto ja yhteiskäyttö taloyhtiön saunatilasta sekä 1. kerroksen yhteiskäyttötilasta.

Hallituksen kokousten tiedot

Hallitus kokoontui tilikaudella 5 kertaa.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikaudella suoritettiin normaaleja huolto- ja kunnossapitotöitä 48.939,46 eurolla. Suurimpana saunatilän muutos asuinkäyttöön, samalla on haettu lupa myös alimman kerroksen muuttamiseksi toimistokäyttöön. Kustannus kokonaisuudessaan 38.356,34€, joka on kokonaisuudessaan aktivoitu taseeseen, lisäksi tähän liittyviä laskuja tuli vielä 2025 vuoden puolella 2.159,70€

Lisäksi T2H:n vuosikorjaukset edelleen osittain kesken, suurimpana työnä on julkisivumaalin saumaukset.

Alkaneella tilikaudella tehdään huoltokirjan mukaisia huolto- ja kunnossapito toimenpiteitä.

Heti taloyhtiön 91:n asunnon valmistumisen jälkeen se saatiin vuokrattua 950€ kuukausihintaan.

Osakerekisteröinnit

Seuraaville tiloille tehtiin tilikauden aikana siirtomerkintä:

As64, P9

Kulutustiedot

Kulutustiedot alla taulukossa.

	2024	2023	2022	2021
Kaukolämpö MWh	392,22	419,09	417,16	311
Sähkö kiinteistö kWh	1454,27	1445,9	56,685	
Sähkö kiinteistö kWh/m3	105,38	104,78	4,1	60116
Vesi m3	3573	3823		
Vesi l/hlö/vrk	105	114	169	261
hlö keskiarvo, vesimaksuennakosta	92,9	92		

Palkat ja palkkiot

Palkat 0,00 € **Palkkiot** 1 869,53 €

Arvio tulevasta kehityksestä

Seuraavan 5 vuoden ajalle suunnitellut ja päätetyt toimenpiteet on esitetty tilinpäätöksen liitteenä olevassa kunnossapitotarvesuunnitelmassa.

Yhtiön taloustiedot

Yhtiön vastikkeet ja käyttökorvaukset

Tuote	Yksikköhinta	Yksikkö	Aloituspäivä	Päätymispäivä
Hoitovastike	6,6000	m2	1.5.2024	31.12.2024
Hoitovastike	9,0800	m2	1.1.2024	30.4.2024
Hoitovastike autopaikka	2,1800	m2	1.5.2024	31.12.2024
Hoitovastike autopaikka	3,0000	m2	1.1.2024	30.4.2024
Kylmä vesi	3,3200	kpl/kulutus	1.1.2024	30.4.2024
Kylmä vesi	4,0700	kpl/kulutus	1.5.2024	31.12.2024
Lämmin vesi	6,8000	kpl/kulutus	1.1.2024	30.4.2024
Lämmin vesi	8,3300	kpl/kulutus	1.5.2024	31.12.2024
Rahoitusvastike 1	2,4000	velallinen os	1.5.2024	31.12.2024
Rahoitusvastike 1	3,1290	velallinen os	1.1.2024	30.4.2024
Saunamaksu	20,0000	kpl	1.5.2024	31.12.2024
Saunamaksu	30,0000	kpl	1.1.2024	30.4.2024
Tilaussauna / kerta	7,2900	kpl	1.1.2024	31.12.2024
Vesimaksuennakko	22,0000	kpl	1.1.2024	31.12.2024
Vuokra	950,0000	kpl	1.5.2024	31.12.2024

Lainat tilinpäätöshetkellä

Nimi	Lainatyyppi	Lainapääoma	Velalliset yksiköt	Lainaosuus/vel.yks.
Rakennusaikainen laina Po 1	Pääomavastikelaina	6 460 313,17	19 871,25	323,509756

Maksuvalmius

Maksuvalmius on ollut tilikaudella huono ja alijäämää edellisiltä vuosilta oli kertynyt, tämän takia yhtiökokouksessa on nostettu hoitovastiketta merkittävästi, ettei ylimääräisiä yhtiövastikkeita tarvitse kerätä.

Talousarviovertailu

Talousarviovertailu on tilinpäätöksen liitteenä.

Hoitokulut kokonaisuudessaan talousarvioon verrattuna alittuivat 10.449,82 eurolla. Hallintokuluihin tuli ylitystä, johtuen yhtiöjärjestysmuutoksesta Asunto Oy Vantaan Into, Asunto Oy Vantaan Pyry ja Asunto Oy Vantaan Virkiä, koska muutos näihin johtui sauna poistosta, tulivat niiden muutokset kokonaisuudessaan Asunto Oy Vantaan Into yhtiölle.

Talousarvio toteutui kokonaisuudessaan hyvin.

Tuotoista puuttuu 2025 vuoden puolella laskutettu Elisan tukiasema maksu 1.417,52€

Hallituksen esitys tilikauden tuloksen/voiton käsittelystä

Hallitus ehdottaa, että tilikauden tulos 0 euroa kirjataan oman pääomaan ja että osinkoa ei jaeta.

KIINTEISTÖN HOITO

HOITO

HOITOTUOTOT	235 654,99
Hoitovastikkeet	215 379,12
Kulutusperusteiset vastikkeet	18 046,90
Vuokrat	1 425,00
Käyttökorvaukset	600,00
Luottotappiot ja oikaisuerät	203,97
HOITOKULUT	-262 446,52
Hoitokulut	-262 446,52
HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-26 791,53
EDELLISTEN TILIKAUSIEN HOITOVASTIKEJÄÄMÄ	27 080,95
SIIRTYVÄ HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	289,42

RAHOITUS

RAHOITUSVASTIKE 1

PÄÄOMATUOTOT	842 264,47
Pääomavastikkeet	643 647,76
Lainaosuussuoritukset	198 616,71
PÄÄOMAKULUT	-1 050 955,16
Korkokulut	-324 763,13
Muut rahoituskulut	-8,00
Lainojen lyhennykset	-726 184,03
RAHOITUSVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-208 690,69
EDELLISTEN TILIKAUSIEN RAHOITUSVASTIKE 1 VASTIKEJÄÄMÄ	240 460,63
SIIRTYVÄ RAHOITUSVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	31 769,94

TARKISTUS KIRJANPITOON

HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	289,42
RAHOITUSVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	31 769,94
KOKONAISJÄÄMÄ	32 059,36
RAHOITUSOMAISUUS	127 146,68
- LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA	95 087,32
./ SEURAAVAN TILIKAUDEN LAINANLYHENNYKSET	0,00
TASEEN RAHOITUSASEMA	32 059,36

Talousarviovertailu

Talousarviovertailu	Talousarvio 1.1.2024 - 31.12.2024	Toteuma	Erotus	Toteuma %
Kiinteistön tuotot				
Vastikkeet				
Hoitovastikkeet	215 359,00	215 379,12	20,12	100,01%
Kulutusperusteiset vastikkeet	16 368,00	18 046,90	1 678,90	110,26%
Vastikkeet yhteensä	231 727,00	233 426,02	1 699,02	100,73%
Vuokrat	1 390,00	1 425,00	35,00	102,52%
Käyttökorvaukset	1 605,00	600,00	-1 005,00	37,38%
Kiinteistön tuotot yhteensä	234 722,00	235 451,02	729,02	100,31%
Luottotappiot ja oikaisuerät				
Luottotappiot ja oikaisuerät	0,00	203,97	203,97	0,00%
Luottotappiot ja oikaisuerät yhteensä	0,00	203,97	203,97	0,00%
Kiinteistön hoitokulut				
Henkilöstökulut	-3 000,00	-1 869,53	-1 130,47	62,32%
Hallinto	-21 088,00	-22 012,58	924,58	104,38%
Käyttö ja huolto	-18 252,00	-16 344,43	-1 907,57	89,55%
Ulkoalueiden hoito	-6 000,00	-5 913,16	-86,84	98,55%
Siivous	-8 200,00	-7 188,53	-1 011,47	87,67%
Lämmitys	-44 000,00	-47 427,22	3 427,22	107,79%
Vesi ja jätevesi	-16 000,00	-17 284,99	1 284,99	108,03%
Sähkö ja kaasu	-14 000,00	-7 567,28	-6 432,72	54,05%
Jätehuolto	-10 000,00	-9 941,34	-58,66	99,41%
Vahinkovakuutukset	-3 500,00	-3 806,41	306,41	108,75%
Vuokrat	-55 000,00	-57 083,49	2 083,49	103,79%
Kiinteistövero	-14 500,00	-14 734,68	234,68	101,62%
Korjaukset	-21 000,00	-48 939,46	27 939,46	233,05%
./ Aktiivoinnit taseeseen	0,00	38 356,34	38 356,34	0,00%
Muut hoitokulut	0,00	-2 333,42	2 333,42	0,00%
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-234 540,00	-224 090,18	-10 449,82	95,54%
HOITOKATE	182,00	11 564,81	11 382,81	6354,29%
Poistot ja arvonalentumiset				
Rakennuksista ja rakennelmista	0,00	-278 878,94	278 878,94	0,00%
Koneista ja kalustosta	0,00	-51 562,50	51 562,50	0,00%
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0,00	-330 441,44	330 441,44	0,00%
Rahoitustuotot ja -kulut				

Muut rahoitustuotot				
Pääomavastikkeet	0,00	643 647,76	643 647,76	0,00%
Lainaosuussuoritukset	0,00	198 616,71	198 616,71	0,00%
./ Rahastoidut osuudet	0,00	-198 616,71	198 616,71	0,00%
Muut rahoitustuotot yhteensä	0,00	643 647,76	643 647,76	0,00%
Korkokulut	0,00	-324 763,13	324 763,13	0,00%
Muut rahoituskulut	0,00	-8,00	8,00	0,00%
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	0,00	318 876,63	318 876,63	0,00%
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	182,00	0,00	182,00	0,00%
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) /YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	182,00	0,00	182,00	0,00%

Tuloslaskelma

Tuloslaskelma	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
Kiinteistön tuotot		
Vastikkeet		
Hoitovastikkeet	215 379,12	286 078,38
Kulutusperusteiset vastikkeet	18 046,90	20 116,99
Vastikkeet yhteensä	233 426,02	306 195,37
Vuokrat	1 425,00	1 390,80
Käyttökorvaukset	600,00	2 086,41
Kiinteistön tuotot yhteensä	235 451,02	309 672,58
Luottotappiot ja oikaisuerät		
Luottotappiot ja oikaisuerät	203,97	-1 622,00
Luottotappiot ja oikaisuerät yhteensä	203,97	-1 622,00
Kiinteistön hoitokulut		
Henkilöstökulut	-1 869,53	-2 953,94
Hallinto	-22 012,58	-21 833,77
Käyttö ja huolto	-16 344,43	-16 932,63
Ulkoalueiden hoito	-5 913,16	-5 751,64
Siivous	-7 188,53	-7 926,38
Lämmitys	-47 427,22	-42 271,30
Vesi ja jätevesi	-17 284,99	-15 225,34
Sähkö ja kaasu	-7 567,28	-13 658,65
Jätehuolto	-9 941,34	-13 848,77
Vahinkovakuutukset	-3 806,41	-3 147,80
Vuokrat	-57 083,49	-51 400,28
Kiinteistövero	-14 734,68	-14 180,90
Korjaukset	-48 939,46	-20 497,63
./. Saadut korvaukset	0,00	6 124,95
./. Aktivoinnit taseeseen	38 356,34	0,00
Muut hoitokulut	-2 333,42	-1 590,80
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-224 090,18	-225 094,88
HOITOKATE	11 564,81	82 955,70
Poistot ja arvonalentumiset		
Rakennuksista ja rakennelmista	-278 878,94	-95 972,00
Koneista ja kalustosta	-51 562,50	-68 750,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-330 441,44	-164 722,00
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot		
Pääomavastikkeet	643 647,76	332 221,51
Lainaosuussuoritukset	198 616,71	681 050,73
./. Rahastoidut osuudet	-198 616,71	-677 569,79

Muut rahoitustuotot yhteensä	643 647,76	335 702,45
Korkokulut	-324 763,13	-253 929,15
Muut rahoituskulut	-8,00	-7,00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	318 876,63	81 766,30
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	0,00	0,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä		
Välittömät verot yhteensä		
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) /YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	0,00	0,00

Tase

Tase 31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	106 639,11	106 639,11
MAA- JA VESIALUEET YHTEENSÄ	106 639,11	106 639,11
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	11 382 630,74	11 623 153,34
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT YHTEENSÄ	11 382 630,74	11 623 153,34
Koneet ja kalusto	154 687,50	206 250,00
AINEELLISET HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	11 643 957,35	11 936 042,45
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	11 643 957,35	11 936 042,45
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset kiinteistön tuotoista	5 029,56	8 397,81
Muut saamiset	0,00	286,41
Siirtosaamiset	55,70	4 289,96
LYHYTAIKAISET SAAMISET YHTEENSÄ	5 085,26	12 974,18
SAAMISET YHTEENSÄ	5 085,26	12 974,18
Rahat ja pankkisaamiset	122 061,42	342 592,72
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	127 146,68	355 566,90
VASTAAVA YHTEENSÄ	11 771 104,03	12 291 609,35

VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
OSAKEPÄÄOMA YHTEENSÄ	2 500,00	2 500,00
Rakennusrahasto	3 688 999,30	3 688 999,30
Muut rahastot		
Lainanlyhennysrahasto	1 524 204,24	1 325 587,53
MUUT RAHASTOT YHTEENSÄ	1 524 204,24	1 325 587,53
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		
Tilikauden voitto (tappio)		
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	5 215 703,54	5 017 086,83
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	6 460 313,17	7 186 497,20
PITKÄAIKAINEN YHTEENSÄ	6 460 313,17	7 186 497,20
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	34 829,02	13 920,09
Ostovelat	12 001,61	13 092,00
Muut velat	0,20	394,00
Siirtovelat	48 256,49	60 619,23
LYHYTAIKAINEN YHTEENSÄ	95 087,32	88 025,32
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	6 555 400,49	7 274 522,52
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	11 771 104,03	12 291 609,35

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimisperusteet

Yhtiössä ei noudateta ennalta laadittua poistosuunnitelmaa, vaan poistot tehdään johdonmukaisesti verotettavan tulon välttämisen edellyttämässä laajuudessa ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen vaikutusajan puitteissa. Tilinpäätös on laadittu Valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista (1753/2015) mikroyrityssäännösten mukaisesti.

Oma pääoma

	31.12.2023	Muutos	31.12.2024
Sidottu oma pääoma			
Osakepääoma	2 500,00	0,00	2 500,00
Rakennusrahasto	3 688 999,30	0,00	3 688 999,30
Sidottu oma pääoma yhteensä	3 691 499,30	0,00	3 691 499,30
Vapaa oma pääoma			
Lainanlyhennysrahasto	1 325 587,53	198 616,71	1 524 204,24
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 325 587,53	198 616,71	1 524 204,24
Oma pääoma yhteensä	5 017 086,83	198 616,71	5 215 703,54

Vakuudet

Vastuu	Asiakirjan numero	Kuvaus	Määrä	Arvo	Yhteensä	Aloituspvm	Osapuoli
Panttikirja	MML/702397/72/2017	Vakuutena	1,00	80 500,00	80 500,00		Helsingin Seurakuntayhtymä
Panttikirja	MML/253132/72/2018	Vakuutena	1,00	2 200 000,00	2 200 000,00		Danske Bank A/S Suomen sivuliike
Panttikirja	MML/253133/72/2018	Vakuutena	1,00	2 200 000,00	2 200 000,00		Danske Bank A/S Suomen sivuliike
Panttikirja	MML/253134/72/2018	Vakuutena	1,00	2 200 000,00	2 200 000,00		Danske Bank A/S Suomen sivuliike
Panttikirja	MML/253135/72/2018	Vakuutena	1,00	2 200 000,00	2 200 000,00		Danske Bank A/S Suomen sivuliike
Panttikirja	MML/253136/72/2018	Vakuutena	1,00	1 400 000,00	1 400 000,00		Danske Bank A/S Suomen sivuliike
Panttikirja	MML/253137/72/2018	Vakuutena	1,00	887 000,00	887 000,00		Danske Bank A/S Suomen sivuliike

Vastuut

Vastuu	Asiakirjan numero	Kuvaus	Määrä	Arvo	Yhteensä	Aloituspvm	Osapuoli
-	-	-	-	-	-	-	-

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut henkilökuntaa.

Taseen muut liitetiedot

Yli 5 vuoden kuluttua erääntyvät lainat

Pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan sisältyy 4.906.380 euroa velkoja, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

Kirjanpito kirjat

Tositteet on numeroitu sarjoittain seuraavasti:

Tiliotteet: 1- 213

Baswaren P2P ohjelmasta siirretyt ostolaskut: 1- 283

Myyntilaskut: 1- 1948

Muistiotositteet: 1- 11

Ostolaskut on arkistoitu sähköisesti Baswaren P2P ohjelman laskuarkistoon.

Tilikohtainen tuloslaskelma ja tase-, päivä- ja pääkirja, huoneistoreskontra ja tase-erittelyt liitteineen on arkistoitu sähköisesti Premis-järjestelmään.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Paikka ja aika: Vantaalla 4.2.2025


Pasi Gerpe
Hallituksen puheenjohtaja

Juho Mustakallio
Hallituksen jäsen

Kaija Huhdanpää
Hallituksen jäsen

Mia Hakala
Hallituksen jäsen

Mika Juhani Tervämäki
Hallituksen jäsen


Pekka Peltonen
Isännöitsijä

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä annettu kertomus.

Paikka ja aika:

Tilintarkastusrenas Oy
Tilintarkastaja
Lotta Kauppila, KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 15 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 15 sider før denne side

Mia Hakala

Mia Hakala - miahakala51@gmail.com - 91.159.236.51

4342deaa-b3e9-4727-8f6b-9b85ea776283 - 2025-02-04 15:20:27 UTC +02:00

Pasi Gerpe - p.m.gerpe@gmail.com - 87.94.79.174

3bd95ed9-5974-4252-8cfb-16cc55223c66 - 2025-02-04 15:46:21 UTC +02:00

Kaija Huhdanpää - khuhdanpaa@gmail.com - 176.72.170.123

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: As Oy Vantaan Into

67a464b7-1f5d-4a9f-b447-9553a40c40c8 - 2025-02-04 17:08:51 UTC +02:00

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Mika Tervämäki - mika.tervamaki@hotmail.fi - 88.114.207.34

ce02a738-ee86-404f-a641-b602e5765233 - 2025-02-05 20:04:25 UTC +02:00

Pekka Peltonen - pekka.peltonen@kiinteistotahkola.fi - 178.55.76.86

38f64918-1741-409a-9f2b-2cafc0a51606 - 2025-02-09 14:03:57 UTC +02:00

Juho Mustakallio - mustakal@gmail.com - 91.156.127.238

fb601eaf-bfa1-4313-939a-8a2121f77aae - 2025-02-09 14:05:05 UTC +02:00

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 16 pages before this page

Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende