

KIINTEISTÖN TUOTOT

Hoitovastikkeet	1.1. – 30.6.2025			
	7560 os. x	0,48 € x	6 kk	21 772,80 €
Hoitovastikkeet	1.7. – 31.12.2025			
	7560 os. x	0,48 € x	6 kk	21 772,80 €
				<u>43 545,60 €</u>
Vesimaksut				2 700,00 €
Käyttökorvaukset				100,00 €

KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ

46 345,60 €

KIINTEISTÖN HOITOKULUT

Henkilöstökulut				360,00 €
Hallinto				
Isännöinti/kirjanpito				
1.1.-30.6.2025	197,36 € x	6		
1.7.-31.12.2025	210,00 € x	6		2 444,16 €
Muut hallintokulut				300,00 €
Käyttö ja huolto				200,00 €
Ulkoalueiden hoitokulut				2 700,00 €
Siivous				0,00 €
Lämmitys	16400 x	1,40		23 000,00 €
Vesi ja jätevesi				2 400,00 €
Sähkö				2 150,00 €
Jätehuolto				1 600,00 €
Vahinkovakuutukset				2 700,00 €
Kiinteistövero				1 201,45 €
Korjaukset				7 169,99 €
Muut hoitokulut				120,00 €

KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ

46 345,60 €

KÄYTTÖKATE/HOITOKATE

0,00 €

HOITOVASTIKKEET 1.7.2025 ALKAEN

1 h + k	420 os.	201,60 €
2 h + k	560 os.	268,80 €
2 h + k	740 os.	355,20 €
3 h + k	870 os.	417,60 €
4 h + k	1130 os.	542,40 €

Saunamaksu	2,00 €/hlö/h	vieraat	4,00 €/hlö/h
Vesiennakko			

