

Asunto Oy Oulun Sairaalanrinteen Sairaanhoidaja

Tilinpäätös

1.1.2024 - 31.12.2024

Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

Osoite

Sairaalanrinne 4 F,
90220 Oulu

Y-tunnus

3011481-8

Kotipaikka

Oulu

Asunto Oy Oulun Sairaalanrinteen Sairaanhoidaja

Tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 1.1.2024 - 31.12.2024

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Vastikerahoituslaskelma.....	6
Kunnossapitotarveselvitys	8
Talousarviovertailu	9
Tuloslaskelma	10
Tase	11
Tilinpäätöksen liitetiedot.....	13
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	14

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2034 asti. (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2030 asti.

Toimintakertomus

Yleiset tiedot

Taloyhtiö

Yhtiön nimi	Asunto Oy Oulun Sairaalanrinteen Sairaanhoidaja
Y-tunnus	3011481-8
Katuosoite	Sairaalanrinne 4 F
Postinumero ja toimipaikka	90220 Oulu

Tontin tiedot

Kiinteistötunnus	564-19-9-3
Pinta-ala, m2	10000,00
Tontin omistus	Vuokrattu
Vuokrauksen päättymispäivä	9.9.2049

Rakennusten tiedot

Valmistumisvuosi	1974
Rakennusten lukumäärä	1
Huoneistoala, m2	-
Kerrosala, m2	-
Rakennusten tilavuus, m3	14884,00
Porrashuoneiden lukumäärä	-

Tilojen tiedot

Tilan tyyppi	Yhteensä			Taloyhtiön omistuksessa	
	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2	Osakemäärä	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2
Asuinhuoneisto	60	3100,00	3100	-	-
Varasto - Häkkikomero	3	53,00	53	-	-

Yhteenveto autopaikoista

Autopaikkojen jakosäännöt		-	
Toteutetut autopaikat	0	Autotalli/hallipaikat	0
Muut autopaikat	0	Autopaikat yhtiön hallinnassa	0

Tarkemmat tiedot autopaikoista

Autopaikan tyyppi	Yhteensä			Yhtiön omistuksessa	
	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2	Osakemäärä	Tilojen lukumäärä	Pinta-ala, m2

Pysyvät rasitteet ja kiinnitykset

Tarkempi erittely kiinnityksistä on tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Vakuutusopimukset

Sopimustyyppi	Sopimuksen nimi	Vakuutuksen antaja
Vakuutus - Kiinteistön täysarvovakuutus	Täysarvo AR IF	If Vahinkovakuutusyhtiö Oy

Taloyhtiön toimijat

Rooli	Toimijan nimi	Aloituspäivä	Päättymispäivä
Hallitus			

Hallituksen puheenjohtaja	Teemu Mattlar	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Tapani Lakkala	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Markku Karjalainen	1.1.2024	31.12.2024
Hallituksen jäsen	Markus Aho	1.1.2024	31.12.2024

Tilin- ja toiminnantarkastus

Tilintarkastaja	Jukka-Pekka Vihinen	1.1.2023	31.12.2023
Tilintarkastaja	Janne Pesonen	1.1.2024	31.12.2024
Varatilintarkastaja	Jaana Sallinen KHT	1.1.2023	31.12.2024
Varatilintarkastaja	Pohjois-Suomen tilintarkastusyhteisö	1.1.2024	31.12.2024

Isännöinti

Isännöitsijä	Aleksi Lepistö	1.4.2024	31.12.2024
Päävastuullinen isännöitsijä	Mika Tihinen	1.4.2024	31.12.2024

Kiinteistöhuolto ja siivous

Huoltoyhtiö	Kotikatu Oulu	1.1.2024	31.12.2024
Siivousyhtiö	Kotikatu Oulu	1.1.2024	31.12.2024

Tilikauden tapahtumat**Yhtiökokouksen tiedot**

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 26.6.2024.
Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen edellyttämät asiat.

Hallituksen kokousten tiedot

Hallitus kokoontui tilikaudella 2 kertaa.

Olenneiset tapahtumat tilikaudella ja tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikaudella suoritettiin normaaleja huolto- ja kunnossapitotöitä 15 899,91 eurolla.

Suurimpia töitä olivat:

Hissien akkujen vaihto 1237,58 € ja 746,98 € (Kone Oyj)

Ikkuna korjaus c-rappu 1035,29 € (Kotikatu)

Alkaneella tilikaudella tehdään huoltokirjan mukaisia huolto- ja kunnossapito toimenpiteitä.

Osakerekisteröinnit

Seuraaville tiloille tehtiin tilikauden aikana siirtomerkintä:

Kulutustiedot

Kulutustiedot on eritelty tilinpäätöksen liitteenä olevassa kulutusraportissa. Kulutustiedoissa ei ole tapahtunut oleellisia muutoksia aikaisempiin vuosiin verrattuna.

Palkat ja palkkiot

Palkat	0,00 €	Palkkiot	1 400,00 €
---------------	--------	-----------------	------------

Arvio tulevasta kehityksestä

Seuraavan 5 vuoden ajalle suunnitellut ja päätetyt toimenpiteet on esitetty tilinpäätöksen liitteenä olevassa kunnossapitotarvesuunnitelmassa.

Yhtiön taloustiedot**Yhtiön vastikkeet ja käyttökorvaukset**

Tuote	Yksikköhinta	Yksikkö	Aloituspäivä	Päätymispäivä
Hoitovastike	4,0000	m2	1.1.2024	31.12.2024

Hoitovastike/Tonttivuokra	3,5000	m2	1.1.2024	30.6.2024
Hoitovastike/Tonttivuokra	3,7000	m2	1.7.2024	31.12.2024
Hoitovastike/tonttivuokra, varastot	0,3500	m2	1.1.2024	30.6.2024
Hoitovastike/tonttivuokra, varastot	0,3700	m2	1.7.2024	31.12.2024
Hoitovastike/varastot	0,4000	m2	1.1.2024	31.12.2024
Kaapeli TV vastike	0,7000	kpl	1.1.2024	30.6.2024
Laajakaistavastike	2,5000	kpl	1.7.2024	31.12.2024
Laajakaistavastike	4,0000	kpl	1.1.2024	30.6.2024
Pääomavastike 1	1,7000	velallinen os	1.1.2024	31.12.2024
Remonttivastike	0,5000	m2	1.7.2024	31.12.2024
Saunamaksu	13,0000	kpl	1.1.2024	30.6.2024
Saunamaksu	15,0000	kpl	1.7.2024	31.12.2024
Vesimaksu	22,0000	kpl	1.7.2024	31.12.2024
Vesimaksu	28,0000	kpl	1.1.2024	30.6.2024

Lainat tilinpäätöshetkellä

Nimi	Lainatyyppi	Lainapääoma	Velalliset yksiköt	Lainaosuus/vel.yks.
Pääomavastike 1	Pääomavastikelaina	28 639,29	420,00	80,778714

Maksuvalmius

Maksuvalmius on noussut tilikauden aikana.

Talousarviovertailu

Talousarviovertailu on tilinpäätöksen liitteenä.

Hallituksen esitys tilikauden tuloksen/voiton käsittelystä

Hallitus ehdottaa, että tilikauden voitto 0,00 euroa kirjataan oman pääoman lisäykseksi ja että osinkoa ei jaeta.

Vastikerahoituslaskelma

KIINTEISTÖN HOITO

HOITO

HOITOTUOTOT	186 002,46
Hoitovastikkeet	158 513,40
Kulutusperusteiset vastikkeet	26 524,06
Käyttökorvaukset	965,00
HOITOKULUT	-158 248,71
Hoitokulut	-158 248,71
HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	27 753,75
EDELLISTEN TILIKAUSIEN HOITOVASTIKEJÄÄMÄ	17 705,45
SIIRTYVÄ HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	45 459,20

ERITYISVASTIKKEET

TONTTIVUOKRAVASTIKE

TONTTIVUOKRAVASTIKETUOTOT	134 148,96
Erytyisvastikkeet	134 148,96
TONTTIVUOKRAVASTIKEKULUT	-121 814,64
Hoitokulut	-121 814,64
TONTTIVUOKRAVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	12 334,32
EDELLISTEN TILIKAUSIEN TONTTIVUOKRAVASTIKEJÄÄMÄ	-11 316,25
SIIRTYVÄ TONTTIVUOKRAVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	1 018,07

LAAJAKAISTA

LAAJAKAISTATUOTOT	2 340,00
Erytyisvastikkeet	2 340,00
LAAJAKAISTAKULUT	-3 600,00
Hoitokulut	-3 600,00
LAAJAKAISTAYLI/ALIJÄÄMÄ	-1 260,00
EDELLISTEN TILIKAUSIEN LAAJAKAISTAJÄÄMÄ	1 380,00
SIIRTYVÄ LAAJAKAISTAYLI/ALIJÄÄMÄ	120,00

KAAPELI TV

KAAPELI TVTUOTOT	252,00
Erytyisvastikkeet	252,00
KAAPELI TVKULUT	-720,00
Hoitokulut	-720,00
KAAPELI TVYLI/ALIJÄÄMÄ	-468,00
EDELLISTEN TILIKAUSIEN KAAPELI TVJÄÄMÄ	1 698,00
SIIRTYVÄ KAAPELI TVYLI/ALIJÄÄMÄ	1 230,00

RAHOITUS

PÄÄOMAVASTIKE 1

PÄÄOMATUOTOT	8 568,00
Pääomavastikkeet	8 568,00
PÄÄOMAKULUT	-11 736,42
Korkokulut	-1 322,13
Lainojen lyhennykset	-10 414,29
PÄÄOMAVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-3 168,42
EDELLISTEN TILIKAUSIEN PÄÄOMAVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-2 119,35
SIIRTYVÄ PÄÄOMAVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-5 287,77

TARKISTUS KIRJANPITOON

HOITOVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	45 459,20
TONTTIVUOKRAVASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	1 018,07
LAAJAKAISTAYLI/ALIJÄÄMÄ	120,00
KAAPeli TVYLI/ALIJÄÄMÄ	1 230,00
PÄÄOMAVASTIKE 1 VASTIKEYLI/ALIJÄÄMÄ	-5 287,77
KOKONAISJÄÄMÄ	42 539,50

RAHOITUSOMAISUUS	53 695,63
- LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA	21 570,42
./ SEURAAVAN TILIKAUDEN LAINANLYHENNYKSET	10 414,29
TASEEN RAHOITUSASEMA	42 539,50

Kunnossapitotarveselvitys

Tämä on asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 3§:n tarkoittama hallituksen kunnossapitotarveselvitys, josta ilmenee seuraavan viiden vuoden kunnossapitotarve. Kunnossapitotarve vaikuttaa olennaisesti osakehuoneiston käyttämiseen, yhtiövastikkeeseen tai muihin osakehuoneiston käytöstä aiheutuviin menoihin. Yhtiökokous merkitsee hallituksen selvityksen tiedoksi. Käynnistettävien toimenpiteiden suunnittelusta, toteutuksesta ja rahoituksesta päätetään yhtiökokouksessa erikseen.

Suoritettut korjaukset

Ajoitus	Projektin vaihe	Kuvaus
2024	Suoritettu	Kasvillisuuden poisto kiinteistön seinustoilta

Päätetyt ja käynnissä olevat korjaukset

Arvioitu ajoitus	Projektin vaihe	Kuvaus
------------------	-----------------	--------

Suunnitellut korjaukset

Arvioitu ajoitus	Projektin vaihe	Kuvaus
2025-2026	Suunniteltu	IV-kanavien nuohous
2026-2027	Suunniteltu	Lukituksen päivitys
2028	Suunniteltu	Ikkunat
2028	Suunniteltu	Parvekeovet
2028	Suunniteltu	Parvekeovet

Talousarviovertailu

Talousarviovertailu	Talousarvio 1.1.2024 - 31.12.2024	Toteuma	Erotus	Toteuma %
Kiinteistön tuotot				
Vastikkeet				
Hoitovastikkeet	277 803,15	285 795,36	7 992,21	102,88%
Kulutusperusteiset vastikkeet	23 232,00	26 524,06	3 292,06	114,17%
Eriyisvastikkeet	9 300,00	9 459,00	159,00	101,71%
Vastikkeet yhteensä	310 335,15	321 778,42	11 443,27	103,69%
Käyttökorvaukset	1 029,60	965,00	-64,60	93,73%
Kiinteistön tuotot yhteensä	311 364,75	322 743,42	11 378,67	103,65%
Kiinteistön hoitokulut				
Henkilöstökulut	0,00	-1 400,00	1 400,00	0,00%
Hallinto	-10 578,08	-15 973,23	5 395,15	151,00%
Käyttö ja huolto	-13 230,55	-12 963,63	-266,92	97,98%
Ulkoalueiden hoito	0,00	-147,46	147,46	0,00%
Siivous	-8 400,00	-8 186,29	-213,71	97,46%
Lämmitys	-50 381,42	-51 636,89	1 255,47	102,49%
Vesi ja jätevesi	-14 708,30	-19 643,07	4 934,77	133,55%
Sähkö ja kaasu	-5 325,00	-4 306,48	-1 018,52	80,87%
Jätehuolto	-5 200,00	-4 579,25	-620,75	88,06%
Vahinkovakuutukset	-10 120,00	-10 266,15	146,15	101,44%
Vuokrat	-135 984,70	-121 814,64	-14 170,06	89,58%
Kiinteistövero	-7 850,00	-17 114,03	9 264,03	218,01%
Korjaukset	-30 000,00	-15 899,91	-14 100,09	53,00%
Muut hoitokulut	0,00	-452,32	452,32	0,00%
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-291 778,05	-284 383,35	-7 394,70	97,47%
HOITOKATE	19 586,70	38 360,07	18 773,37	195,85%
Poistot ja arvonalentumiset				
Rakennuksista ja rakennelmista	0,00	-36 939,92	36 939,92	0,00%
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0,00	-36 939,92	36 939,92	0,00%
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut rahoitustuotot				
Pääomavastikkeet	0,00	8 568,00	8 568,00	0,00%
Muut rahoitustuotot yhteensä	0,00	8 568,00	8 568,00	0,00%
Korkokulut	0,00	-1 322,13	1 322,13	0,00%
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	0,00	7 245,87	7 245,87	0,00%
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	19 586,70	8 666,02	-10 920,68	44,24%
Tilinpäätössiirrot				
Verotusperusteisten varausten muutos	0,00	-8 666,02	8 666,02	0,00%
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0,00	-8 666,02	8 666,02	0,00%
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) /YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	19 586,70	0,00	19 586,70	0,00%

Tuloslaskelma

Tuloslaskelma	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
Kiinteistön tuotot		
Vastikkeet		
Hoitovastikkeet	285 795,36	264 073,95
Kulutusperusteiset vastikkeet	26 524,06	28 424,00
Erityisvastikkeet	9 459,00	0,00
Vastikkeet yhteensä	321 778,42	292 497,95
Käyttökorvaukset	965,00	858,00
Kiinteistön tuotot yhteensä	322 743,42	293 355,95
Luottotappiot ja oikaisuerät		
Luottotappiot ja oikaisuerät	0,00	4,00
Luottotappiot ja oikaisuerät yhteensä	0,00	4,00
Kiinteistön hoitokulut		
Henkilöstökulut	-1 400,00	-998,53
Hallinto	-15 973,23	-27 529,80
Käyttö ja huolto	-12 963,63	-17 994,60
Ulkoalueiden hoito	-147,46	-477,40
Siivous	-8 186,29	-9 300,68
Lämmitys	-51 636,89	-47 085,44
Vesi ja jätevesi	-19 643,07	-14 074,93
Sähkö ja kaasu	-4 306,48	-8 079,55
Jätehuolto	-4 579,25	-5 320,57
Vahinkovakuutukset	-10 266,15	-9 557,86
Vuokrat	-121 814,64	-126 379,83
Kiinteistövero	-17 114,03	-7 656,89
Korjaukset	-15 899,91	-17 649,91
Muut hoitokulut	-452,32	-2 372,75
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-284 383,35	-294 478,74
HOITOKATE	38 360,07	-1 118,79
Poistot ja arvonalentumiset		
Rakennuksista ja rakennelmista	-36 939,92	-5 013,96
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-36 939,92	-5 013,96
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot		
Pääomavastikkeet	8 568,00	10 248,00
Muut rahoitustuotot yhteensä	8 568,00	10 248,00
Korkokulut	-1 322,13	-1 767,06
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	7 245,87	8 480,94
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	8 666,02	2 348,19
Tilinpäätössiirrot		
Verotusperusteisten varausten muutos	-8 666,02	0,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-8 666,02	0,00
Välittömät verot yhteensä		
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) /YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	0,00	2 348,19

Tase

Tase 31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	886 558,12	923 498,04
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT YHTEENSÄ	886 558,12	923 498,04
AINEELLISET HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	886 558,12	923 498,04
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	886 558,12	923 498,04
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset kiinteistön tuotoista	665,10	827,73
Siirtosaamiset	1 428,46	105,01
LYHYTAIKAISET SAAMISET YHTEENSÄ	2 093,56	932,74
SAAMISET YHTEENSÄ	2 093,56	932,74
Rahat ja pankkisaamiset	51 602,07	24 933,48
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	53 695,63	25 866,22
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	940 253,75	949 364,26

VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Rakennusrahasto	829 815,00	829 815,00
Muut rahastot		
Lainanlyhennysrahasto	44 321,14	44 321,14
MUUT RAHASTOT YHTEENSÄ	44 321,14	44 321,14
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	16,17	-2 332,02
Tilikauden voitto (tappio)	0,00	2 348,19
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	874 152,31	874 152,31
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Verotusperusteiset varaukset		
Asuintalovaraukset	26 306,02	17 640,00
VEROTUSPERUSTEISET VARAUKSET YHTEENSÄ	26 306,02	17 640,00
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	26 306,02	17 640,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	18 225,00	28 639,26
PITKÄAIKAINEN YHTEENSÄ	18 225,00	28 639,26
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	10 414,29	10 414,32
Saadut ennakot	1 364,00	733,20
Ostovelat	9 582,66	17 349,42
Muut velat	20,00	435,75
Siirtovelat	189,47	0,00
LYHYTAIKAINEN YHTEENSÄ	21 570,42	28 932,69
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	39 795,42	57 571,95
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	940 253,75	949 364,26

Tilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laatisperusteet

Yhtiössä ei noudateta ennalta laadittua poistosuunnitelmaa, vaan poistot tehdään johdonmukaisesti verotettavan tulon välttämisen edellyttämässä laajuudessa ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen vaikutusajan puitteissa. Tilinpäätös on laadittu Valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista (1753/2015) mikroyrityssäännösten mukaisesti.

Oma pääoma

	31.12.2023	Muutos	31.12.2024
Sidottu oma pääoma			
Rakennusrahasto	829 815,00	0,00	829 815,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	829 815,00	0,00	829 815,00
Vapaa oma pääoma			
Lainanlyhennysrahasto	44 321,14	0,00	44 321,14
Edellisten tilikausien voitto/tappio	- 2 332,02	2 348,19	16,17
Tilikauden voitto/tappio	2 348,19	-2 348,19	0,00
Vapaa oma pääoma yhteensä	44 337,31	0,00	44 337,31
Oma pääoma yhteensä	874 152,31	0,00	874 152,31

Vakuudet

Vastuu	Asiakirjan numero	Kuvaus	Määrä	Arvo	Yhteensä	Aloituspvm	Osapuoli
Panttikirja - sähköinen	243181	Vakuutena	1,00	315 000,00	315 000,00	5.5.2020	Ålandsbanken Tonttirahasto Erikoissijoitusrahasto
Panttikirja - sähköinen	243182	Vakuutena	1,00	100 000,00	100 000,00	5.5.2020	Tryg Forsikring A/S, filial i Finland
Panttikirja - sähköinen	243183	Vakuutena	1,00	140 000,00	140 000,00	5.5.2020	Royal House Oy

Vastuut

Vastuu	Asiakirjan numero	Kuvaus	Määrä	Arvo	Yhteensä	Aloituspvm	Osapuoli
-	-	-	-	-	-	-	-

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut henkilökuntaa.

Kirjanpitokirjat

Tositteet on numeroitu sarjoittain seuraavasti:

Tiliotteet: 1- 059

Baswaren P2P ohjelmasta siirretyt ostolaskut: 1- 137

Myyntilaskut: 1- 879

Muistiotositteet: 1- 13

Ostolaskut on arkistoitu sähköisesti Baswaren P2P ohjelman laskuarkistoon.

Tilikohtainen tuloslaskelma ja tase-, päivä- ja pääkirja, huoneistoreskontra ja tase-erittelyt liitteineen on arkistoitu sähköisesti Premis-järjestelmään.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Paikka ja aika:

Teemu Mattlar
Hallituksen puheenjohtaja

Markku Karjalainen
Hallituksen jäsen

Markus Aho
Hallituksen jäsen

Tapani Lakkala
Hallituksen jäsen



Mika Tihinen
Päävastuullinen isännöitsijä

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka ja aika:

Janne Pesonen
Tilintarkastaja

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende