

Tuloslaskelma (EUR)

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Kiinteistön tuotot		
Vastikkeet		
Hankeosuussuoritukset	22 156.20	---
./.. Rahastoidut vastikkeet	-22 156.20	---
Vastikkeet	83 520.00	83 520.00
Vuokrat	2 800.00	4 200.00
Käyttökorvaukset	14 375.57	15 074.86
Muut kiinteistön tuotot	10.00	---
Kiinteistön tuotot yhteensä	100 705.57	102 794.86
Kiinteistön hoitokulut		
Henkilöstökulut	-300.00	-300.00
Hallinto	-7 971.02	-7 046.20
Käyttö ja huolto	-15 207.19	-15 923.63
Ulkoalueiden hoito	-118.93	-769.80
Lämmitys	-29 680.48	-28 547.07
Vesi ja jätevesi	-11 158.70	-11 253.72
Sähkö ja kaasu	-3 540.88	-3 918.23
Jätehuolto	-3 217.69	-2 566.00
Vahinkovakuutukset	-2 950.39	-2 725.31
Kiinteistövero	-5 970.03	-5 967.14
Korjaukset		
Korjaukset	-96 990.27	-16 587.97
./.. Aktivoinnit taseeseen	54 466.39	---
Korjaukset	-42 523.88	-16 587.97
Muut hoitokulut	-4 248.60	-4 080.16
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-126 887.79	-99 685.23
Hoitokate	-26 182.22	3 109.63
Poistot ja arvonalentumiset		
Rakennuksista ja rakennelmista	---	-3 772.32
Koneista ja kalustosta	---	-76.54
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	---	-3 848.86
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	1 035.16	770.16
Korkokulut	-346.35	---
Muut rahoituskulut	-652.50	---
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	36.31	770.16
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-26 145.91	30.93
Tilikauden tappio	-26 145.91	30.93

