

KIINTEISTÖN TUOTOT:	Bud 2025	Tot 2024 Ero B25/T24		
Hoitovastikkeet	83 520	83 520	0	
Huoneistojen vuokrat	4 440	2 800	1 640	
Muut tuotot		10		
Käyttökorvaukset:			0	
Pesulatuotot	300	302	-2	
Autopaikkamaksut	1 848	1 631	217	
Saunamaksut	1 536	1 952	-416	
vesimaksu/perusmaksu	600	0		
Vesimaksut	9 720	10 491	-771	12156,00
TUOTOT YHTEENSÄ:	101 964	100 706	1 258	
KIINTEISTÖN HOITOKULUT:				
Henkilöstökulut	300	300	0	
Hallinto	8 100	7 971	129	
Käyttö- ja huoltopalvelut	14 200	13 044	1 156	
Ulkoalueiden hoito	500	119	381	
Lämmitys	31 000	29 680	1 320	
Vesi ja jätevesi	12 000	11 159	841	
Sähkö	4 250	3 541	709	
Jätehuolto	3 700	3 218	482	
Vahinkovakuutukset	2 900	2 950	-50	
Kaapeli TV	2 200	2 164	36	
Kiinteistövero	6 000	5 970	30	
Vuosikorjaukset	10 000	42 523	-32 523	
LV- ja LVK runkoputkien vaihto 2022	0	0	0	
Julkisivun tutkimus 2023	0	0	0	
Muut hoitokulut	4 900	4 249	651	
HOITOKULUT YHTEENSÄ:	100 050	126 888	-26 838	
YLI-/ALIJÄÄMÄ	1 914	-26 182		

Laskentaperusteet:

Laji	EUR	määrä	yks.	Laji	EUR	määrä	yks.
Hoitov. 1-6	0,120	58000	os	Lämmitys	86,25	290	MWh
Hoitov. 7-	0,120	58000	os	Lämmitys, perus	480,00	12	kk
Talonmiehen asunto	370,00	12	kk	Vesi ja jätevesi	6,10	1900	m3
Autopaikat	7,00	22	kpl	Vesi, perus	15,03	12	vuosi
Vesimaksu	27,00	30	hlö	Sähkö	0,22	17000	kWh
Vesimaksu	27,00	30	hlö				
Vesimaksu/perusmaksu-asunto tyhjä	10,00	5	as				
Saunamaksu	16,00	8	as				
Rahoitusvastike 1-6	0,004	39642					