

Toiminnantarkastus:

Varsinaisena toiminnantarkastajana on toiminut Raimo Sievänen sekä varalla Juhani Matilainen.

Palkkiot

Hallituksen puheenjohtajalle maksetaan palkkiota 300 €/vuosi, muille jäsenille ei makseta palkkiota. Tilintarkastajalle maksetaan esitetyn laskun mukaan.

Isännöintiyritys

ISTO Group Oy/ Kontu Isännöinti Oy, nimettynä isännöitsijänä Mervi Djerf, IAT

Kontunetti

Yhtiöllä on käytössä Kontunetti. Kontunetti on sähköinen viestintä- ja asiointipalvelu taloyhtiöön liittyvissä asioissa. www.istonetti.fi

Henkilökunta

Yhtiön palveluksessa ei ole ollut palkattua henkilökuntaa.

Kiinteistönhuolto:

Imatran Ulkoaluepalvelu Oy (IUAP)

TALOUS

Lainat

Julkisivusaneeraus FI4950940080274364 tilanne

31.12.2024

Pääomavastike yli-/alijäämä

-1602,30 euroa

Lainapääoma

69 396,55 euroa

Lainarasitus yhteensä

70 998,85 euroa

Lainasta vastaavat yksiköt

39 642 osaketta

Lainarasitus per velallinen yksikkö

1,791 €/osake

Lainan viimeinen maksupäivä

25.7.2034

Korko 4,348 % / 31.12.2024

Pysyvät rasitteet ja kiinnitykset

Panttikirjat

Panttikirjat Etelä-Karjalan Osuuspankissa 1 x 200 000 € / 25.4.2006

Vastikkeet

	1.1.-30.6.2024	1.7.-31.12.2024
Hoitovastike	0,12 €/os./kk	0,12 €/os./kk
Talonmiehen asunto	350,00 €/kk	350,00 €/kk
Vesimaksu	24,00 €/hlö/kk	27,00 €/hlö/kk
Autolämmityspaikka	7,00 €/paikka/kk	7,00 €/paikka/kk
Saunamaksu	16,00 €/kk	16,00 €/kk