

ASUNTO-OSAKEYHTIÖN HALLITUKSEN KUNNOSSAPITOTARVESELVITYS

Tämä on asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 3 §:n tarkoittama hallituksen kunnossa-pitotarveselvitys, josta ilmenee seuraavan viiden vuoden kunnossapitotarve.

Kunnossapitotarve vaikuttaa olennaisesti osakehuoneiston käyttämiseen, yhtiövastikkeeseen tai muihin osakehuoneiston käytöstä aiheutuviin menoihin.

Yhtiökokous merkitsee hallituksen selvityksen tiedoksi. Käynnistettävien toimenpiteiden suunnittelusta, toteutuksesta ja rahoituksesta päätetään yhtiökokouksessa erikseen.

Tämän selvityksen laadinnassa on käytetty seuraavia asiakirjoja:

LAATIMISAJANKOHTA	ASIAKIRJA

RAKENNUSOSA/JÄRJESTELMÄ	KUNNOSSAPITOTARVE YHTIÖKOKOUSTA SEURAAVIEN 5 VUODEN AIKANA
Piha, ulkoalueet	-
Perustukset, runko	-
Julkisivut	-
Parvekkeet	-
Ikkunat ja ulko-ovet	-
Katto	-
Huoneistojen märkätilat	-
Yleiset tilat	-
Lämmitysjärjestelmä	-
Vesi- ja viemärijärjestelmä	-
Ilmanvaihto	-
Sähkö- ja tietojärjestelmä	-
Hissit	-

ASUNTO-OSAKEYHTIÖN HALLITUKSEN SELVITYS SUORITETUISTA HUOMATTAVISTA KUNNOSSAPITO- JA MUUTOSTÖISTÄ

Tämä on asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 3 §:n tarkoittama hallituksen selvitys yhtiössä suoritetuista huomattavista kunnossapito- ja muutostöistä ja niiden tekotavat.

TOIMEPIDE	TEKOTAPA JA AJANKOHTA
-	-
-	-
-	-

Lisätiedot: Kiinteistö on valmistunut 12/2024.

Hallitus käsitellyt 22.4.2025
Esitetty yhtiökokoukselle xx.xx.2025