


Asunto Oy Salmenpari
Salmenhaantie 19
67300 Kokkola
Isännöitsijä Joonas Peltola
Puh. 0401732877

ISÄNNÖITSIJÄTODISTUS

14.9.2025

TIETOJA HUONEISTOSTA JA OSAKKEISTA:

Kohde	Salmenhaantie 19, 272-402-2-175
Porras ja huoneisto	as. 2
Kerroksia	1
Huoneistotyyppi	3 h + k + s
Yhtiöjärjestyksen mukainen p-ala	83,5 m ²
Hoitovastike	130€/kk
Autopaikka	Huoneistoon kuuluu autokatos
Rahoitusvastike	-
Vastikeperuste	-
Vesimaksu	Sisältyy hoitovastikkeeseen
Osuus yhtiön lainoista	-
Maksamattomat vastikkeet	3110€
Huoneiston käyttötarkoitus	Asunto
Osakeluetteloon merkitty omistaja	

TIETOJA YHTIÖSTÄ:

Kaupparekisteripvm	15.05.1980
Yhtiölainat	-
Kiinnitykset	-
Vakuutusyhtiö	LähiTapiola
Tontti	Oma 1041 m ²
Asiakirjan painatus	Suomen Pankin setelipaino
Lunastusoikeus	Ei lunastusoikeutta
Rakennusten lukumäärä	1
Porraskäytävien lukumäärä	2
Tilavuus	560 m ³
Rakennusvuosi	1981
Lämmitys	Suora sähkölämmitys
Ilmanvaihtojärjestelmä	Painovoimainen
Antennijärjestelmä	Kaapeli-tv
Säilytystilat	Varasto
Sovitut parannukset	-
Suoritettut parannukset	Sakokaivo uusittu 2004, ulko-ovet uusittu 2009, ilmalämpöpumppu 2010, piha-aita 2013
Yhteiskäytössä	Henkilöauton peräkärry ja ruohonleikkuri