

Kaavamääräyksiö:

AF-1 Asuinpienstojen korttelialue
Alueelle voidaan rakentaa erillisiä tai kytkettyjä
pienstoja, korttelialueella on varattava yksi autopaikka
asuntos kohti.
Lisää määräyksiä § 1.

18 130 metrin levyisellä vyöhykkeellä LT- ja LIT-alueiden reunasta on kartoitettua suuimekennuksissa katto-, seinä-, ovi- ja ikkunarekenteet tehtävä niin, että liikenteen melu ei sisätiloissa ylitä 35 dB (A).

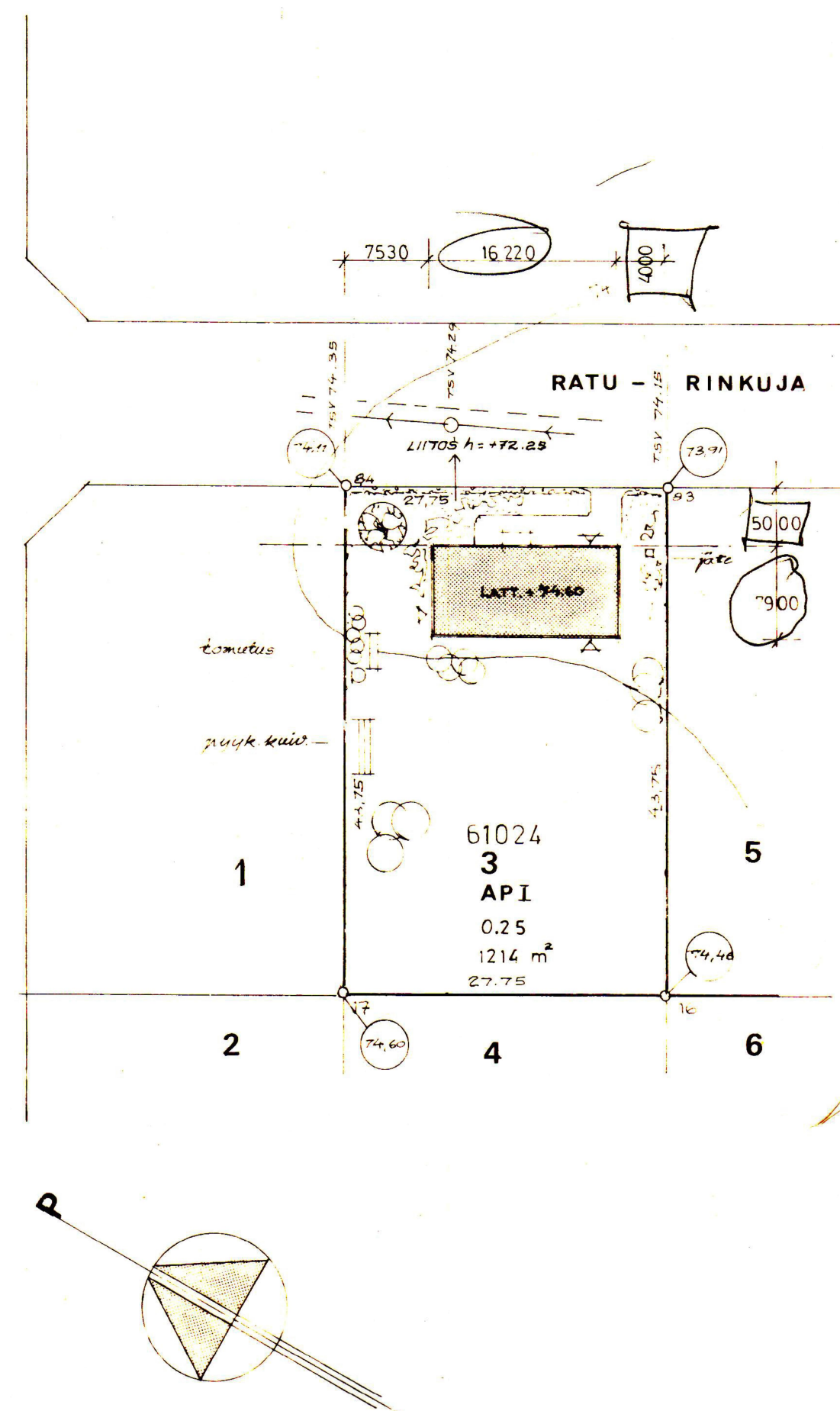
Käytännössä esimerkiksi perussääntönä voidaan pitää sitä, että rekonnuksen etäisyys naapuribokennuspaikan rajoista on vähintään 4 metriä. Säännöstä voi poiketa siltä osin kuin naapuribokennuspaikan omistajan suostumalla.

Kunnon ostmistien rekennuspaikkojen osalta rakentamishajetta voidaan pitää sitovina ja asettaa tontin myynnin yhteydessä keupen ehdoiksi. Luultu osin rakentamishajetta ovat suosi-
tuksellisuus ja niiden tehtävänä on helpottaa yleistien
mäljökkökoneistuksien syntymistä sekä tukea väestön- ja
julkisviivotokikunnan työskentelyä rakennuslavan myöntämisen
yhteydessä.

A-1 korttelialueella sallittu kerrosluku on kaksi.

Kattojen tulee olla harjakattoja. Kattokalvovuus 1:3.
Katon väri musta.

Alueella sallitaan 1-1 1/2 kerroksisten rakennusten rakentaminen rakennuskesken osoittamalla tavalla. Jalkisivujen tulee olla punaista poltettua tiiltä.



Liittyi Tuusulan rakennuslautakunnari
tänään antamaan päätökseen
o 147
Tuusulassa kuusi kuun 19
pöytäkirjanpitäjä
Lunastus

Kosa, kyla	Kuisti tila	Tontti, Rno		
KOLSA	61024	3		
Rakennustöidenpide			Pöytäkirja	Juoks. no.
UUDISRAKENNUS			PÄÄP.	1
Rak.kohteen nimi ja osoite			Pöytäkirja	Mittakaava
RATURINKUJA			ASEMAPIIRROS	1:500
Hyvinkää 24.11.1982				Muutos
Hyvinkään				
VALOKOPIOALAITOS	UUDENMAANK.12B p 914-14446			