



 **Everlahdentie 58 A B 5, 57710 Savonlinna**

Hankkeen nimi:

Kiinteistörekisteritunnus:

Viite:

Rakennusvuosi: 1987

Huoneistoala tai kokonaisala: 52,5 m²

Tarkastuspäivä: 18.3.2026

Tarkastuksen tyyppi: Märkätilatarkastus

Yhteyshenkilöt

Kohteen haltija: 

Vahinkokartoittaja: 



Tarkastuksen tiedot

Läsnä

Tarkastaja: 

Lomake

Muistio: MÄRKÄTILAKARTOITUS: märkätilat ja vesipisteet

KEITTIÖ:

Lattia laminaattipinnoitteella, mittatulos 39-46pm, ok
Seinä tiskialtaan päältä laatoitettu, mittatulos 24-37pm, ok
Allastason ja seinälaatoituksen välissä ei ole tiivistystä
Hana ok
Astianpesukoneen alla ei ole laminaattia ja muovimattoja, eikä turva-allasta
Ilmanvaihto ok
Viemäroinnissä ja vesipisteissä ei silmin havaittavia vuotoja
Jääkaapin alla betonilattia, ei lattiamateriaalia

KPH /WC:

Lattia laattapinnoitteella, mittatulos 52-78pm, ok
Suihkun alueella lattiakaivon vieressä laattoja irti alustastaan
Seinä laattapinnoitteella, mittatulos 29-42pm, ok
Lattiakaivo muoviva, muuten ok mutta rassauseriän tulppa puuttuu
Hanakulmat asennettu pintaan, ok
Käsienpesuallas ok
Wc-istuin ok
Ilmanvaihto ok
Pesukoneen poistoputken päästä puuttuu klemmari
Allaskaapin sisällä hajulukko kasattu väärin ja liitos vuotaa (teippiä liitoksessa)
Allaskaapin pohjalevyssä ja etuovissa kosteuden aiheuttamia vaurioita

SAUNA:

Lattia laattapinnoitteella, mittatulos 53-65pm, ok
Seinä paneelipinnoitteella, ok
Saunan oven kohdalla laattoja irti alustastaan
Lattiakaivo muoviva, ok
Ilmanvaihto ok



Kuvat lomakkeista

Muistio



Yleiskuva



Yleiskuva



Yleiskuva



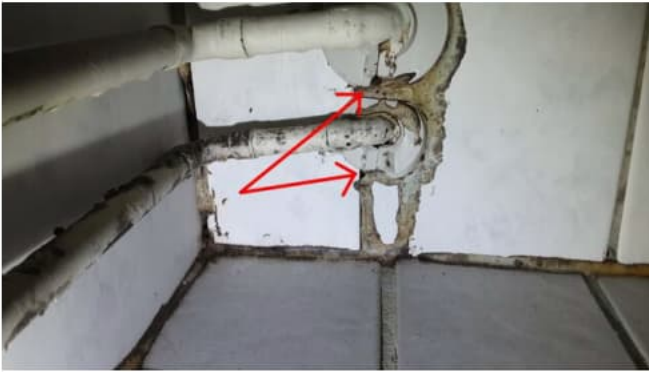
Yleiskuva



Kph:n lattiakaivosta puuttuu rassaureiän tulppa ja laattakehys osittain irti alustastaan. Laattakehys painuu painettaessa.



Suihkun alueella laattoja irti alustastaan.



Suihkuseinällä putkien läpiviennin alapuolella tiivistyksessä reikä.



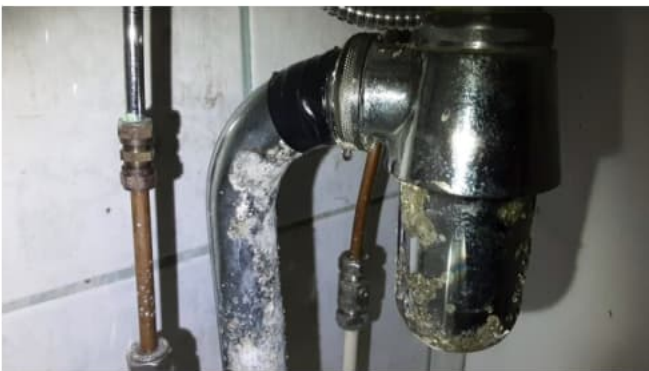
Suihkun alueella silikoneissa ja laatan saumoissa tummentumia.



Laatoitus tehty muovimaton päälle.



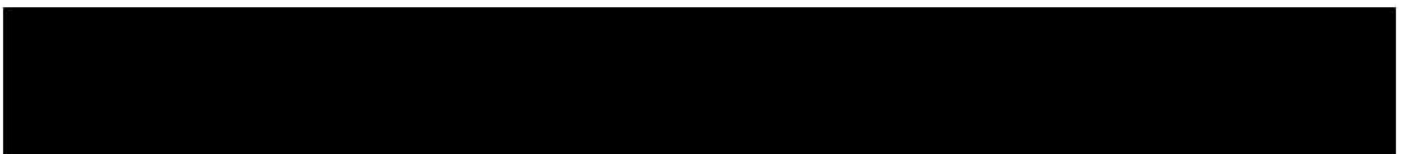
Pesukoneen poistoputken päästä puuttuu klemmari. Allaskaapin sisällä hajulukko kasattu väärin ja liitos vuotaa (teippiä liitoksessa)



Hajulukon liitos vuotaa ja liitokseen laitettu teippiä.



Allaskaapin pohjalevy vaurioitunut.





Allaskaapin etuovet vaurioitunut alareunasta.



Saunan oven karmissa ja listassa mikrobivaurioita.



Saunan oven kohdalla laattoja irti alustastaan.



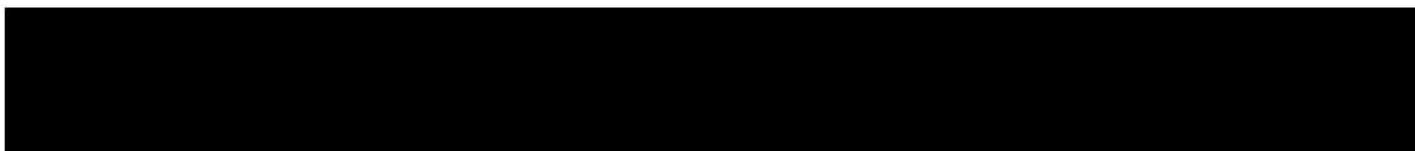
Yleiskuva



Yleiskuva



Yleiskuva





Yleiskuva



Allaskaapissa hajulukon liitos vuoti, kiristetty tarkastuksen yhteydessä.



Astianpesukoneen alla ei ole laminaattia, eikä turva-allasta.



Jääkaapin alla betonipinta.



Keittiön allastason ja seinälaatoituksen välissä ei ole tiivistystä.

