

ASUINHUONEISTON VUOKRASOPIMUS

1. VUOKRANANTAJA/VUOKRANANTAJAT

Nimi As. Oy Tampereen Luminaryll	
Nimi c/o Tampereen Ammatti-Isännöitsijät Oy	
Y-tunnus tai syntymäaika 2706309-5	
Osoite Itsenäisyydenkatu 3, 33100 Tampere	
Puhelin 0207 346 118	Sähköposti anu.lindgren@tamis.fi
Ensisijainen yhteydenottotapa sähköposti	Yhdyshenkilö sopimussuhteen aikana Anu Lindgren

2. VUOKRALAINEN/VUOKRALAISET

Nimi [REDACTED]	
Nimi [REDACTED]	
Y-tunnus tai syntymäaika [REDACTED]	
Osoite [REDACTED]	
Puhelin [REDACTED]	Sähköposti [REDACTED]
Ensisijainen yhteydenottotapa [REDACTED]	Lähiomainen

3. VUOKRAUSKOHDTE

Osoite Itsenäisyydenkatu 3 C 109, 33100 Tampere	Huoneiden lukumäärä 1h+kt	Pinta-ala noin m² 32,0
Vuokralaisen yksinomisessa käytössä olevat muut tilat	Vuokralaisen käytössä olevat yhteiset tilat	
☐ Huoneisto on uudiskohde tai kokonaan peruskorjattu, eikä huoneistossa ole asumisen jälkiä.		
☒ Huoneisto on valokuvattu, ja huoneistosta otetut valokuvat ovat tämän sopimuksen liitteenä. Liitteen numero: asukas valokuvaa ja lähettää kuvat isännöitsijälle		
☒ Huoneiston kunnosta vuokrasuhteen alkaessa ja päättyessä sekä kunnossapidosta vuokrasuhteen aikana on sovittu erillisessä liitteessä. Liitteen numero: Liite 1		

4. VUOKRA-AIKA (valitse A- tai B-vaihtoehto)

☐ A. Toistaiseksi voimassa oleva sopimus	Sisäänmuuttopäivä
☒ Irtisanomisajan alkamispäivä lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanomisilmoitus on vastaanotettu.	
☐ Irtisanomisajan alkamispäivästä on sovittu toisin ja irtisanomisajan alkamispäivä on _____. Tämän jälkeen irtisanomisajan alkamispäivä lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanomisilmoitus on vastaanotettu.	
Mahdollisesta sopimuksen ennakkaaisesta päättymisestä on lisäksi sovittu seuraavalla tavalla: Määräaikainen sopimus on voimassa vuoden kerrallaan enintään 27.4.2026 asti. Irtisanomisesta sovitaan erikseen yhdessä AHVL 55 §	

☒ B. Määräaikainen sopimus	Sisäänmuuttopäivä Asum parhailaan
Määräaikainen sopimus päättyy 27. 4. 2026	
Määräaikaista sopimusta ei voida kesken vuokratuoden irtisanoa. Tuomioistuin voi kuitenkin myöntää vuokralaiselle tai vuokranantajalle irtisanomisoikeuden AHVL 55 §:n perusteella.	

5. MUUTTOPÄIVÄ (rastita ainoastaan yksi kohta)

☒ Muuttopäivä on vuokrasopimuksen päättymispäivän jälkeinen arkipäivä (AHVL 68 §). Muuttopäivänä vuokralaisen on jätettävä puolet huoneistosta vuokranantajan käytettäväksi. Muuttopäivää seuraavana päivänä vuokralaisen on jätettävä huoneisto tyhjänä ja siivottuna kokonaan vuokranantajan hallintaan.
☐ Muuttopäivästä on sovittu toisin. Muuttopäivä on sopimuksen päättymispäivä, jolloin huoneisto on luovutettava siivottuna kokonaan vuokranantajan käytettäväksi.
☐ Muuttopäivästä on sovittu toisin. Muuttopäivä on _____ (järjestysnro) päivä sopimuksen päättymisen jälkeen.

6. VUOKRA

€/kk 805,00	Eräpäivä ☐ kuukauden toinen päivä ☒ muu päivä 15	Vuokranmaksutili [REDACTED]
Viivästyskorko peritään voimassa olevan korkolain mukaan.		
Vuokranmaksun yhteydessä suoritettavat erilliskorvaukset:		
Vesimaksu: ☐ _____,00 euroa/hlö/kk ☐ Vesimaksu määräytyy kulutuksen mukaan. Vuokranantaja lähettää tasauslaskun vuokralaiselle kerran vuodessa, josta käy ilmi todellinen vuosikulutus sekä kuinka paljon vuokralainen on velvollinen maksamaan tasausta tai oikeutettu saamaan hyvitystä.		
☐ Autopaikkamaksu €/kk	☒ Vuokralainen maksaa taloussähkön kulutuksen perusteella suoraan energialaitokselle tekemänsä sähkösopimuksen mukaisesti.	☒ Muu, mikä Liite 1
☐ Vuokralainen saa asumistukea ja haluaa, että tuenmyöntäjä maksaa suoritukset edellä mainitulle tilille. Vuokralainen antaa tämän sopimuksen allekirjoituksella valtuutuksen tuen maksamisesta suoraan vuokranantajalle. Vuokranantaja on velvollinen ilmoittamaan välittömästi vuokralaiselle, mikäli asumistuessa tapahtuu muutoksia.		

7. VAKUUS

☒ Tämän sopimuksen veloitteiden täyttämisen vakuudeksi toimitetaan vakuus.	Vakuuden antaja ☒ Vuokralainen ☐ Vuokranantaja	Vakuuden laji ja sen arvo yleisvakuus / euro	Vakuus on asetettava ennen asunnon hallinnan luovuttamista viimeistään 30.6.2023.
☒ Vakuus määrätään 805,00 €, maksetaan tilille; FI5817813000017811	Vakuus määrätään _____ € talletetaan tilille ja talletuksesta annetaan talletustodistus vakuudensajaalle.		
☐ Vakuudesta on annettu seuraavanlainen takaus: ☐ Muu vakuus, mikä:			
Vakuudesta kertyvä tuotto kuuluu tilinomistajalle. Vuokranantaja ei maksa käteisvakuudelle korkoa. Vakuus on voimassa myös uuden vuokranantajan hyväksi.			

8. VUOKRAENNAKKO

☐ Vuokralainen maksaa vuokraennakkoa. Syy ennakkovuokran perimiseen:	Vuokraennakon määrä	Vuokraennakon maksupäivä
Vuokraennakko hyvitetään:		
☐ vuokrasuhteen ensimmäisistä vuokrista ☐ vuokrasuhteen viimeisistä vuokrista ☐ vuokrakauden aikana. Vuokralainen ilmoittaa etukäteen, milloin hän haluaa hyödyntää maksetun ennakon.		

9. VUOKRAN KOROTTAMINEN

☐ Vuokraa korotetaan vuosittain _____ (pvm) _____ prosentilla.	☐ Vuokraa korotetaan vuosittain _____ (pvm) _____ eurolla.
☐ Vuokraa korotetaan vuosittain _____ (pvm) _____ indeksin mukaan. Sopimuksen tekohetkellä perusindeksin pisteluku on _____. Tarkistusindeksi on tarkistusajankohtana tiedossa oleva viimeksi julkaistu pisteluku.	
☒ Vuokraa korotetaan vuosittain 1.7. (pvm) muulla perusteella. Muu peruste: Hallitus määrittää vuokran vuosittain. Ensimmäinen tarkistus 1.7.2024 alkaen.	
Tämän sopimuksen kohdassa 6 mainitut erilliskorvaukset korotetaan seuraavalla tavalla:	
☐ Henkilöluvun mukainen vesimaksu korotetaan vuosittain _____ (pvm) taloyhtiön yhtiökokouksen tekemän päätöksen mukaisesti. Vuokranantaja ilmoittaa vuokralaiselle taloyhtiön päättämän vesimaksun suuruuden.	
☐ Autopaikkamaksua korotetaan vuosittain _____ (pvm). Korotuksen peruste:	
☒ Muun erilliskorvauksen korotus. Erilliskorvaus mistä: katso liite 1 . Erilliskorvausta korotetaan vuosittain 1.7. (pvm). Korotuksen peruste: katso liite 1 Vesimaksu 1Henkilö/ kk sisältyy vuokraan. Viilennyksen kulutus sisältyy vuokraan.	
Milloin vuokranantaja haluaa korottaa vuokraa tai muita erilliskorvauksia edellä sovitulla perusteella, hänen on ilmoitettava niistä vuokralaiselle kirjallisesti. Samalla on ilmoitettava uusi vuokra, erilliskorvauksen määrä ja niiden voimaantuloajankohta.	

10. MUUTOSTYÖT

Lain mukaan vuokralaisella ei ole oikeutta tehdä muutoks- tai korjaustöitä vuokratuessa tilassa ilman vuokranantajan lupaa. Tällaisina luvanvaraisina töinä pidetään muun muassa maalausta, tapetointia ja kiinteiden kalusteiden vaihtamista. Jos vuokralainen saa vuokranantajalta luvan tehdä huoneistossa muutoks- tai korjaustöitä, on tätä ennen sovittava kirjallisesti työn ja materiaalien korvaamisesta.
☐ Muutostöistä ja niiden korvaamisesta on sovittu erikseen, erillisessä liitteessä.

11. MUUT HUONEISTON KÄYTTÖÄ KOSKEVAT ERITYISET EHDOT JA NIIDEN PERUSTEET

Katso liite 1
☒ Liitteen numero: 1

12. PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Sopimusehtojen lisäksi sovelletaan lakia asuinhuoneiston vuokrauksesta (AHVL 481/1995) siihen tehtyine muutoksineen. Vuokrasuhteessa noudatetaan myös alalla hyväksyttyä Hyvää vuokratapaa.	
Tämä vuokrasopimus on laadittu ja allekirjoitettu kahtena samanaikaisena alkuperäiskappaleena, yksi kummallekin osapuolelle. Vuokranantaja on ilmoittanut, mihin hänen oikeutensa vuokrata huoneisto perustuu.	
Paikka ja sopimuksen alkamispäivä Tampere 30.6.2023	
Vuokranantajan allekirjoitus ja nimen selvennys	Vuokralaisen allekirjoitus ja nimen selvennys
As. Oy Tampereen Luminaryll / Anu Lindgren, isännöitsijä	

TÄYTTÖOHJEET

1. Vuokranantaja / vuokranantajat

Jos vuokrattavalla kohteella on useampi kuin yksi omistaja, esimerkiksi aviopuolisot omistavat kohteen yhteisesti, vuokranantajaksi merkitään molemmat/kaikki yhteisomistajat.

2. Vuokralainen / vuokralaiset

Jos vuokralaisia on useampia, molemmat/kaikki tulee merkitä vuokralaiseksi ja täyttää vaadittavat tiedot.

Avio- tai avopuolisot vastaavat yhteisvastuullisesti myös toisen puolison tekemistä vuokrasopimuksesta johtuvista velvollisuuksista, kun ko. vuokrahuoneisto on puolisojen yhteinen asunto. Huoneistoa koskeva haaste tai muu ilmoitus tai kehoitus voidaan toimittaa jommallekummalle aviopuolisolle.

Hätä- ja poikkeustilanteita varten lomakkeeseen voi merkitä lähiomaisen yhteystiedot.

3. Vuokrauskohde

Kunto ja kunnossapito

Sopimuksen osapuolten kannattaa ennen sopimuksen solmimista yhdessä tarkastaa vuokrattavan huoneiston kunto. Tarvittaessa kannattaa käyttää ulkopuolista asiantuntijaa. Tarkastuksen tulos kannattaa dokumentoida. Jos huoneistosta on laadittu kunto ja kunnossapitolomake, merkitään rasti ao. ruutuun.

Pinta-ala

Riittävää on, että pinta-ala merkitään yhtiöjärjestyksen mukaisesti. Tarkemmat mitausohjeet on RT-kortistossa.

Muut tilat

Merkitään muut vuokralaisen käytössä olevat tilat; esim. ullakkokomero, kellarikomero, autopaikka, autotalli.

Merkitään, jos esim. huoneiston osaa käytetään vastaanottotilana, liikkeenä, toimistona tai ateljeena tai jos osalla huoneistoa on muu ammatin, liikkeen, toimen tai harrastuksen harjoittamisen edellyttämä käyttötarkoitus.

4. Vuokra-aika

Lomakkeesta täytetään jo kohta "toistaiseksi voimassa oleva sopimus" tai kohta "määräaikainen sopimus".

Toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus päättyy irtisanomisen perusteella irtisanomisaajan kulluttua. Irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanomisilmoitus on vastaanotettu, jollei toisin ole sovittu. Jos irtisanomisaajan alkamispäivästä halutaan sopia toisin, valitaan lomakkeesta kyseinen kohta ja tästä sovitusta ajankohdasta lasketaan lainmukainen irtisanomisaika.

Vuokrasopimuksen solmimiseksi määräaikaiseksi ei aseteta mitään ehtoa. Sopimuksen kestolle ei ole asetettu enimmäisäikää. Jos saman vuokralaisen kanssa tehdään useammin kuin kahdesti peräkkäin enintään kolmen kuukauden mittainen määräaikainen vuokrasopimus, sopimus katsotaan päättymistä koskevasta ehdosta huolimatta toistaiseksi voimassa olevaksi.

Sopimuksen alkamispäivä on sopimuksen allekirjoituspäivä.

Sisään muuttopäiväksi merkitään se päivä, kun huoneisto vapautuu vuokralaisen käyttöön. Tällöin kannattaa ottaa huomioon edellisen vuokralaisen muuttopäivä. Jos kuukauden viimeinen päivä on perjantai, edellisen vuokralaisen muuttopäivä on vasta seuraava maanantai, joten uusi vuokralainen voi saada huoneiston hallintaan vasta tiistaina eli 4. päivä seuraavaa kuuta.

5. Muuttopäivä

Lain mukaan muuttopäivä on vuokrasopimuksen päättymispäivän jälkeinen arkipäivä. Jos siis sopimuksen päättymispäivä on perjantai, on muuttopäivä maanantai. Mikäli maanantai on pyhäpäivä, muuttopäivä on tiistai. Muuttopäivänä vuokralaisen on jätettävä puolet huoneistosta vuokranantajan käytettäväksi. Muuttopäivää seuraavana päivänä vuokralaisen on jätettävä huoneisto tyhjänä ja siivottuna kokonaan vuokranantajan hallintaan. Osapuolel voi sopia siitä, että lain mukaisia muuttopäiviä ei noudateta vuokrasopimuksessa. Mikäli osapuolel eivät kuitenkaan ole sopineet muuttopäivistä mitään, sovelletaan lain mukaisia muuttopäiviä.

Mikäli vuokralainen haluaa käyttää lain mukaisia muuttopäiviä, olisi hänen hyvä ilmoittaa tästä vuokranantajalle riittävän ajoissa.

Lain mukaan vuokralaisella on velvollisuus maksaa vuokraa huoneiston hallinta-ajalta, mikäli hän pitää huoneistoa käytössään vuokra-sopimuksen päättymisen jälkeen. Hallinta-ajalla tarkoitetaan sitä aikaa, jolloin vuokralainen todellisuudessa käyttää huoneistoa asumiseen tai tavaroiden säilyttämiseen.

6. Vuokra

Vuokran määrästä voidaan sopia vapaasti. Vuokra ei kuitenkaan saa olla kohtuuton. Tietoa vuokratasosta saa esimerkiksi vuokratilastoista, jotka Tilastokeskus julkaisee.

Eräpäivä

AHV:n mukaan vuokra on maksettava viimeistään toisena arkipäivänä vuokramaksukauden alusta lukien. Eräpäivästä voidaan sopia myös toisin.

Viivästyskorko

Korkolain mukaan viivästyskorko on 7 % yli Suomen Pankin vahvistaman viitekoron. Jos halutaan poiketa lain mukaan määräytyvästä korosta, tulee sovittu korko merkitä sopimukseen.

Korkolaki on pakottava viivästyskoron suuruuden osalta sellaisissa sopimuksissa, joiden perusteella vuokralainen hankkii asunon itseään tai perheenjäseniään varten. Näin ollen jos huoneisto vuokrataan yritykselle annettavaksi työsuhteasunnoksi, viivästyskorosta voidaan sopia.

Erilliskorvaukset ja niiden tarkistaminen

Merkitään vuokran lisäksi mahdollisesti perittävän erilliskorvauksen määrä ja peruste, kuten asunto-osakeyhtiön päättämä henkilölukuun perustuva korvaus. Jos on

sovittu lämmön, veden tai muun huoneiston käyttöön kuuluvan etuuden erikseen korvaamisesta kulutuksen tai huoneistossa asuvien henkilöiden lukumäärän perusteella, korvauksen määrää voidaan korottaa kulutuksen kasvun tai henkilöiden lukumäärän lisääntymisen perusteella. Vuokralaisen tulee ilmoittaa vuokranantajalle välittömästi, mikäli huoneiston vakainainen asukas-määrä muuttuu.

7. Vakuus

Voidaan sopia, että kumpi tahansa tai molemmat sopijapuolet asettavat kohtuullisen vakuuden. Jos vakuutta ei sovittu ajassa aseteta, on sillä sopijapuolella, jonka hyväksi vakuus on sovittu asetettavaksi, oikeus purkaa sopimus. Myös vakuuden lajista voidaan sopia.

8. Ennakkovuokra

Vuokrasopimusta tehtäessä vuokraa voidaan sopia erityisistä syistä suoritettavaksi ennakolta enintään kolmelta kuukaudelta. Syy vuokranmaksun perimiseen ennakolta voi esimerkiksi olla se, että huoneistoa remontoidaan. Vuokrasuhteen aikana vuokralaiselle ei voida asettaa velvollisuutta maksaa vuokraa ennakolta.

Perityn ennakon hyvittäminen merkitään asianomaiseen kohtaan. Jos ennakko on esim. kahden kuukauden vuokra ja se hyvitetään ensimmäisistä vuokrista, vuokra ruvetaan maksamaan kolmannen kuukauden alusta.

9. Vuokran korottaminen

Vuokran muutoksista voidaan sopia vapaasti vuokralaisen ja vuokranantajan välillä, jos vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassaolevaksi tai vähintään kolmen vuoden määräajaksi. Alle kolmen vuoden määräaikaiseen sopimukseen ei voi ottaa korotusehtoa.

Kun vuokraa korotetaan indeksin muutoksen mukaisesti, perusindeksinä käytetään sopimuksentekohetkellä tiedossa olevaa viimeksi julkaistua tai sopimuksessa erikseen mainittua muuta pistelukua. Kunkin kuukauden indeksin pisteluku tulee tietoon seuraavan kuukauden 15. päivänä. Indeksit löytyvät Tilastokeskuksen kotisivuilta: www.tilastokeskus.fi.

Esim: Vuokrasopimus tehty	1.5.
Perusindeksi	maaliskuun indeksi
Tarkistuspäivämäärä	1.5.
Tarkistusindeksi	maaliskuun indeksi
Indeksi tiedetään	15.4.
Ilmoitettava	huhtikuun aikana

LASKENTAMALLI

Korotuksen laskemista havainnollistavat seuraavat esimerkit:

1) Sopimus on tehty vuoden 2006 kesäkuussa. Vuokraa korotetaan ensimmäisen kerran kesäkuun alussa 2007. Tällöin viimeisin ilmentynyt elinkustannusindeksin pisteluku on vuoden 2007 huhtikuun pisteluku 1663. Sopimuksen tekohetkellä vuonna 2006 kesäkuussa, perusindeksin pisteluku oli 1621 (huhtikuu 2006). Vuokraksi on sovittu 500 euroa/kk. Uusi pisteluku jaetaan sopimuksen tekohetken perusindeksin pisteluvulla $1663 / 1621 = 1,026$. Tulos kerrotaan vuokranmäärällä $1,026 \times 500 = 513$. Uudeksi vuokran määräksi tulee 513 euroa.

2) Sopimus on vanha ja vuokraa on korotettu aiemmin useaan kertaan. Vuokraa korotetaan jälleen kesäkuun alussa 2007. Viimeisin ilmentynyt elinkustannusindeksin pisteluku on huhtikuun pisteluku 1663. Edellisen kerran, kun vuokraa korotettiin vuonna 2006 kesäkuussa, pisteluku oli 1621 (huhtikuu 2006). Tarkistushetkellä vuokra on 500 euroa/kk. Uusi pisteluku jaetaan edellisen korotushetken mukaisella pisteluvulla $1663 / 1621 = 1,026$. Tulos kerrotaan voimassa olevalla vuokranmäärällä $1,026 \times 500 = 513$. Uudeksi vuokran määräksi tulee 513 euroa.

Vuokraa voidaan korottaa myös muulla perusteella. Perusteen pitää kuitenkin tällöin olla selkeä ja yksiselitteinen, jotta vuokralainen voi perusteen nojalla arvioida kuinka paljon vuokra tulee nousemaan. Jos esimerkiksi vuokra sidotaan taloyhtiön perimään hoitovastikkeeseen nousuun, kirjataan ehto sopimukseen siten, että ehdosta käy ilmi nouseeko vuokra samalla euromäärällä vai samassa prosentuaalisessa suhteessa kuin yhtiön hoitovastike.

Mikäli korotusperuste on sidottu yhtiön tekemään päätökseen, tulee vuokranantajan toimittaa vuokralaiselle ote yhtiön pöytäkirjasta.

10. Muutostyöt

Lain mukaan vuokralaisella ei ole oikeutta tehdä muutos- tai korjaustöitä vuokratilassa ilman vuokranantajan lupaa. Tällaisina luvanvaraisina töinä pidetään muun muassa maalausta, tapetointia ja kiinteiden kalusteiden vaihtamista. Jos vuokralainen saa luvan tehdä huoneistossa muutos- tai korjaustöitä, on tätä ennen sovittava kirjallisesti työn ja materiaalien korvaamisesta. Vuokralaisen tulee sovittuna ajankohtana antaa vuokranantajalle mahdollisuus tulla tarkastamaan tehtyjä muutos- tai korjaustöitä. Samoin on sovittava korvaamisen ajankohdasta sekä erityisen tarkasti siitä, miten muutos- tai korjaustyö tullaan suorittamaan (aikataulu, materiaalit, tekijät, valvotat, laatutaso).

Mikäli vuokralainen on vuokranantajan luvalla suorittanut huoneiston arvoa kohottavia muutos- tai korjaustöitä on vuokranantajan korvattava ne siten kuin vuokralaisen kanssa on sovittu. Jos korvaamisesta ei ole ennalta sovittu mitään, on vuokralaisella oikeus kohtuulliseen korvaukseen huoneiston arvoa olennaisesti kohottavista muutoksista ja korjaustöistä.

11. Muut huoneiston käyttöä koskevat erityiset ehdot ja niiden perusteet
Mahdolliset huoneiston käyttöä koskevat erityiset ehdot kuten esimerkiksi tupakointikielto ja kotieläinten pitokielto voidaan säilyttää sopimukseen. Huoneistoa käyttöä rajoittavat erityiset ehdot edellyttävät kuitenkin aina perusteen. Peruste voi esimerkiksi olla huoneiston varaaminen erityisryhmille kuten allergikoille.

Vuokralaisen kannattaa aina ottaa kotivakuutus. Vuokralaisen ottama kotivakuutus, jossa on osana oikeusturva- ja vastuuvakuutus, on viisasta mieltää osaksi asumiskustannuksia. Pieni lisä peruskustannuksiin parantaa reilusti asumisen turvallisuutta ja korvaa yleensä esimerkiksi vahinkotilanteissa irtaimistovahingot sekä asukkaan sijaisasunnon kustannukset. Kiinteistövakuutukset eivät sen sijaan korvaa vuokralaisen irtainta omaisuutta, eivätkä asukkaan sijaisasumisen kustannuksia.

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu lauantai 1. heinäkuuta 2023



C 109 vuokrasopimus.pdf

(101056 byte)
SHA-512: ee7d4331ac444c67b735900214d4b66268ef7
448f0ab829198d47ac61bac2d13bf522a39c65e8b0b33d
0f614a33adf9e81a39ca4cf47b99eb4b905ec14e5a44f

Allekirjoitukset

30.6.2023 14.20.27 (CET)



Anu [REDACTED] Lindgren

Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)

1.7.2023 10.19.16 (CET)



[REDACTED]
Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)



assently
Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



C 109 vuokrasopimus.pdf

Tämän tosittteen aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla ohainen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä
<https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
0787c69e84d408bb7ae09b6466142ea253d114ee732ca89964c79b54470480b4f57507aabcad8f395f3a71a5bedefc117da6e59d5b410e3e7ab52fa8aeb78
a9a



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hollandargatan 20, 111 60 Tukholma