

Pöytäkirjan §
106

Päätöspäivämäärä
06.05.1981

Sivu
15

1 RAKENNUS- PAIKKA	Kaupunginosa/kylä IV		Kortteli n:o/talo n:o 4013		Tontti n:o/jako n:o 1	
	Osoite Seinäläntie				Pinta-ala m ² 1184	
	☒ Asemakaava ☐ Ei asemakaavaa Rakennuskielto ☐ Rakl 32 § ☐ Rakl 42 §:n 2 mom 3 kohta ☐ Rakl 42 §:n 2 mom					
	Kerrosala m ²		Ennestään rakennettu kerrosala		Asemakaavan mukainen alueen käyttö	
2 HAKIJA	Nimi ja postiosoite [REDACTED]					
3 TOIMENPIDE	☒ Uudisrakennus ☐ Lisärakennus ☐ Olennainen muutos sisärankenteisiin ☐ Uudestaan rakentamiseen verrattava rakenteellinen muutos Muu, mikä					
	Rakennuksen pohjapinta-ala m ² 215	Kerrosala m ² 215	Tilavuus m ³ 530	Kerrosten määrä 1	Asuntojen määrä 1	
4 RAKEN- TEELLINEN PALO- TURVALLISUUS	Suomen rakentamismääräyskokoelman kohta E 1, ohje E					
	☐ Palon-kestävä	☐ Paloa-pidättävä	☒ Paloa-hidastava	Kantavat ja osastoivat rakenteet, taulukko 5	sarake	Palokuorma
5 LAUSUNNOT	☒ Paloautakunta/laitos ☐ Työsuojeluviranomainen ☐ Rakennuskatselmusmiehet ☐ Väestönsuojeluviranomainen ☒ Kaavoitusviranomainen ☒ Terveyslautakunta ☐ Kaupunginhallitus ☐ Julkisivulautakunta/ julkisivujen katselmusmiehet Muu, mikä					
	1 ☐ Voltakirja 6 ☐ SM:n/LH:n poikkeuslupapäätös lainvoimaisuustodistuksineen 14 ☐ autopaikoista 2 ☒ Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta ____ kpl 8 ☐ SELVITYKSET liittämistä yleiseen viemäriin 15 ☐ lämmönhankinnasta 3a ☒ Tonttikartta ja pöytäkirja 9 ☐ liittämistä sadevesiviemäriin 16 ☐ palokuormasta 3b ☒ Tonttiteksteriote 10 ☐ yksityisen viemäriin käyttöoikeudesta 17 ☐ uloskäytävistä 3c ☐ Virallinen karttaote 11 ☐ liittämistä yleiseen vesijohtoon 18 ☐ lieyhteyksistä 4a ☒ 3 sarjaa piirustuksia 12 ☐ rakennuspaikan korkeuksista 19 ☐ Naapurin suostumus 4b ☒ Rakennuspiirustuksia ____ kpl 13 ☐ rakennusoikeuslaskelmasta 20 ☐ Sopimusjäljennöksiä ____ kpl					
	7 KATSELMUKSET Rakennuspaikalla käynti, pvm Alkukatselmus, pvm					
8 LISÄ- SELVITYKSET JA POIKKEUKSET	Uuden omakotitalon rakentaminen.					

9 ESITTEIDÄN PÄÄTÖS- EHDOTUS	Harkittaneen oikeaksi rakennustalon ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella <u>myöntää</u> haettu lupa sekä vahvistettaneen esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaisten hyväksyttävä <table border="0"> <tr> <td>☐ työpiirustukset</td> <td>☒ rakennepiirustukset</td> <td>☐ lujuuslaskelmat</td> </tr> <tr> <td>☐ ilmanvaihtosuunnitelmat</td> <td>☐ ulkoverhityssuunnitelmat</td> <td>☐ piha- ja istutussuunnitelmat</td> </tr> </table> Rakennustoimenpide yksityiskohdissaan on tehtävä rakennusvalvontaviranomaisten hyväksymällä tavalla Rakennustyön toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista <table border="0"> <tr> <td>☒ sijoittain merkitseminen</td> <td>☒ sijaintikatselmus</td> <td>☒ pohjakatselmus</td> <td>☒ perustus- katselmus</td> </tr> <tr> <td>☒ rakennekatselmus</td> <td>☒ hormnikatselmus</td> <td>☒ ioppukatselmus</td> <td></td> </tr> </table>	☐ työpiirustukset	☒ rakennepiirustukset	☐ lujuuslaskelmat	☐ ilmanvaihtosuunnitelmat	☐ ulkoverhityssuunnitelmat	☐ piha- ja istutussuunnitelmat	☒ sijoittain merkitseminen	☒ sijaintikatselmus	☒ pohjakatselmus	☒ perustus- katselmus	☒ rakennekatselmus	☒ hormnikatselmus	☒ ioppukatselmus	
☐ työpiirustukset	☒ rakennepiirustukset	☐ lujuuslaskelmat													
☐ ilmanvaihtosuunnitelmat	☐ ulkoverhityssuunnitelmat	☐ piha- ja istutussuunnitelmat													
☒ sijoittain merkitseminen	☒ sijaintikatselmus	☒ pohjakatselmus	☒ perustus- katselmus												
☒ rakennekatselmus	☒ hormnikatselmus	☒ ioppukatselmus													
	<u>Palotarkastajan lausunto:</u> Henkilö- ja paloturvallisuuden kannalta rakennusluvan myöntämisellä ei ole estettä. Rakennustöiden vastaavaksi työnjohtajaksi hyväksyttäneen rakennusmestari [REDACTED]														
10 PÄÄTÖS	<table border="0"> <tr> <td>☒ Päätösehdotus hyväksyttiin</td> <td>☐ Asia palautettiin lisäselvityksiä varten</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Annettiin</td> </tr> <tr> <td>☒ Rakl 138 §:ään perustuva valitusosoitus</td> <td>☐ Rakl 81 §:ään perustuva tyytymättömyyden ilmoitus</td> </tr> </table>	☒ Päätösehdotus hyväksyttiin	☐ Asia palautettiin lisäselvityksiä varten	Annettiin		☒ Rakl 138 §:ään perustuva valitusosoitus	☐ Rakl 81 §:ään perustuva tyytymättömyyden ilmoitus								
☒ Päätösehdotus hyväksyttiin	☐ Asia palautettiin lisäselvityksiä varten														
Annettiin															
☒ Rakl 138 §:ään perustuva valitusosoitus	☐ Rakl 81 §:ään perustuva tyytymättömyyden ilmoitus														
Pöytäkirjantarkastajien nimikirjeet	[REDACTED]														

Käsitelty. Rakennuslupa myönnetty

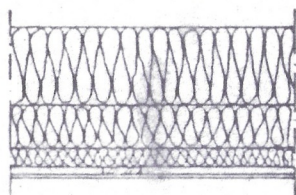
6/5 19.81 § 106

KEMIJÄRVEN KAUPUNGIN
RAKENNUSLUPALAITOS

K.osa/Kylä	Korteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten arkistointimerkintä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Päärustulaji PÄÄPIIRUSTUS		
Rakennuskohde TALO KEMIJÄRVI	Päärustuksen sisältö POHJAPIIRROS JA LEIKKAUS HORMI RAKENNELEIKKAUKSET		Mittakaavat 1:100 1:20 1:20
Suunnittelija VEITSILUOTO OSAKEYHTIÖ TALOTEHDAS 94800 KEMI 80	Piirt.	Veitsiluodon monikko Suunnittelusala Päärustuksen n:o	
1980 — 02 — 05	ARK		T0-1298/01

HUONEISTOALA	149 m ²
APUTILAT	41 m ²
KERROSALA	215 m ²
RAK. TILAVUUS	627 m ³
IKKUNAPINTA - ALA	16,7 m ²
(11,2 % HUONEISTOALASTA)	

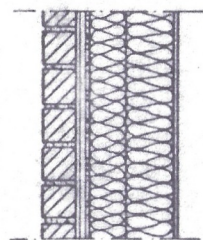
YLÄPOHJA 1:20



$$K\text{-ARVO} = 0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$$

paperipintainen mineraalivilla	200
mineraalivilla	100
höyrynsulku	
koolaus 48x48 + min.villa 50	50
koolaus 22x100 K 300	22
sisäkattoverhous	15
	390

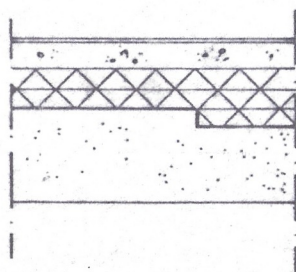
ULKOSEINÄ 1:20



$$K\text{-ARVO} = 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$$

moduulitiili	85
ilmarako	12
harva laudoitus	14
tuulensuojalevy	12
koolaus 42x96 + mineraalivilla 100	96
runko 42x121 + mineraalivilla 125	121
höyrynsulku	
sisäverhouslevy	10
	350

ALAPOHJA 1:20

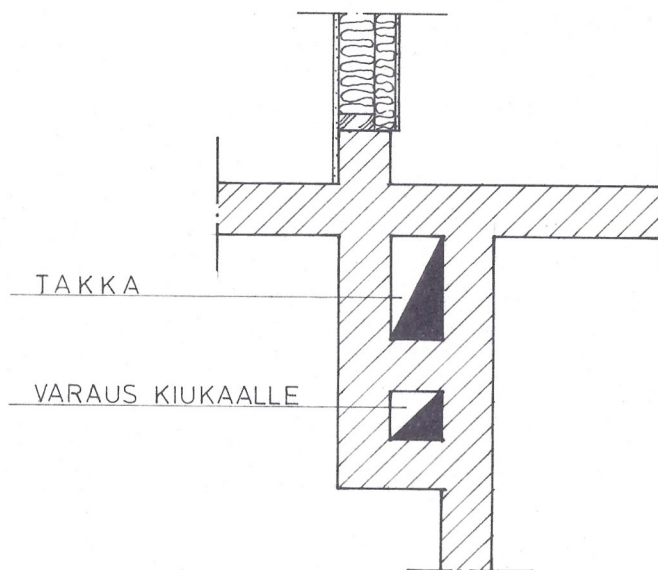


$$K\text{-ARVOT} =$$

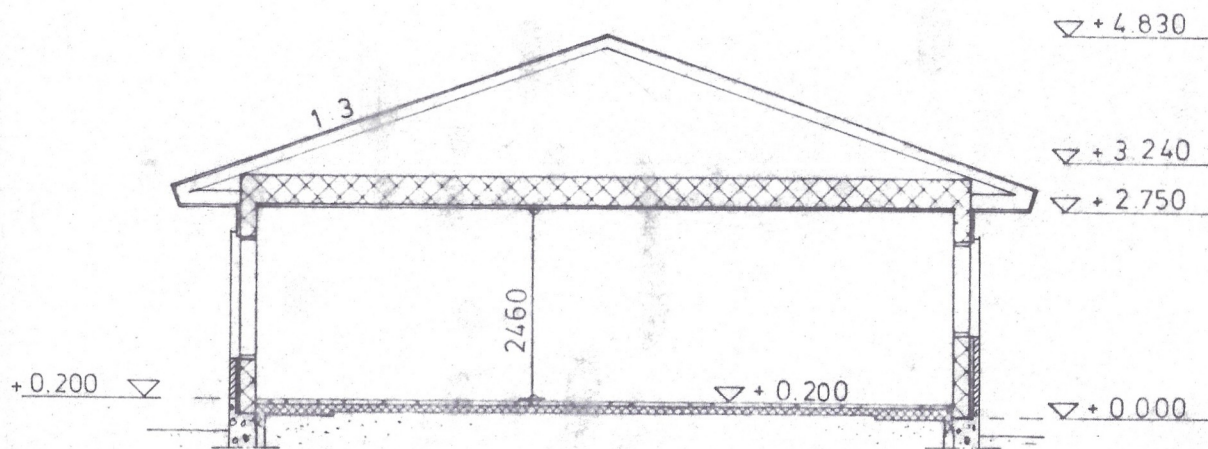
ulompi reuna-alue	0,24 W/m ² K
sisempi reuna-alue	0,22 W/m ² K

lattianpäällyste	
betonilaatta	60
lämmöneriste	100
(lämmöneriste reuna-alueella 1000 lev.)	150
karkea sora	väh. 200
maaperä	

HORMI 1:20

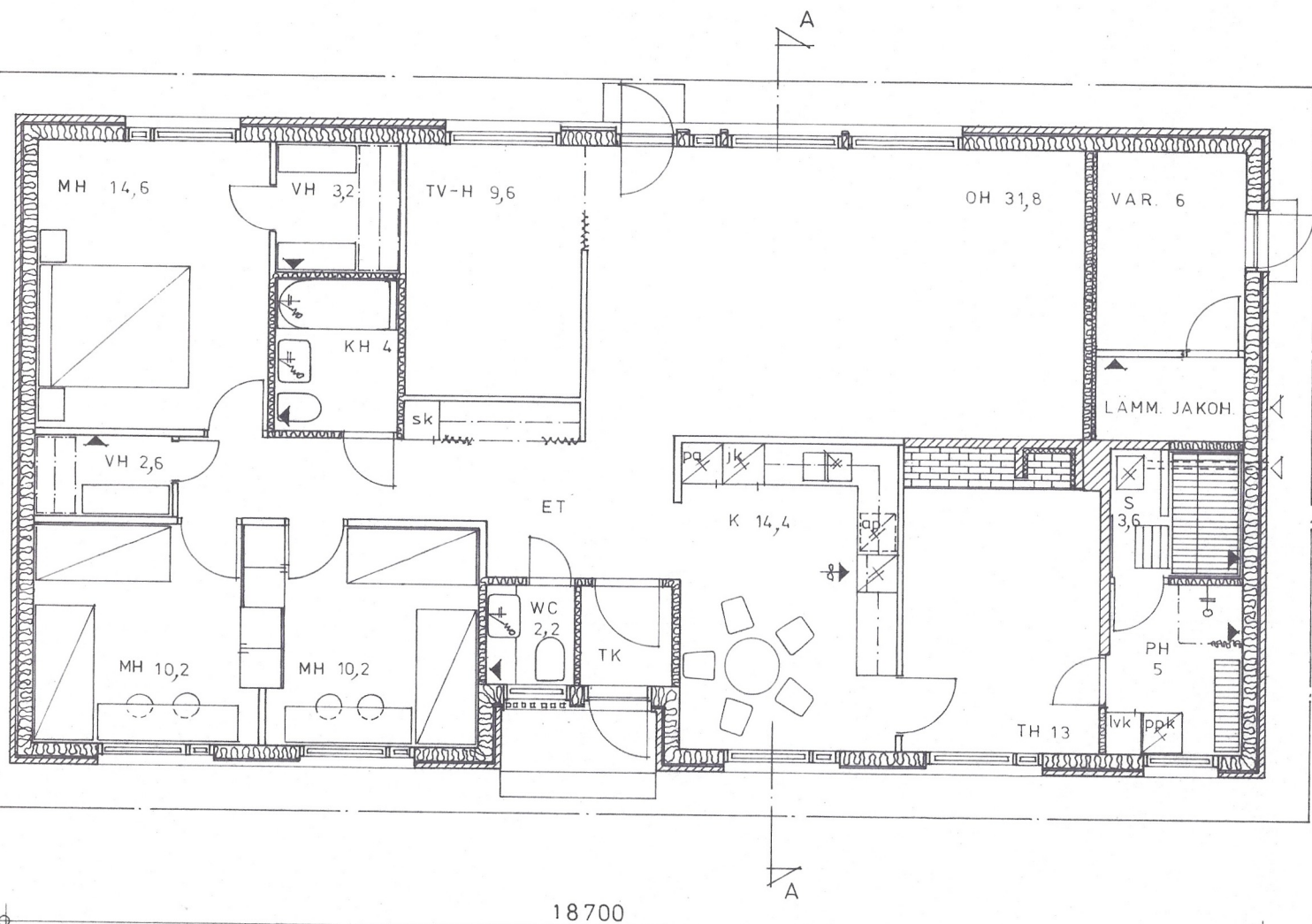


B

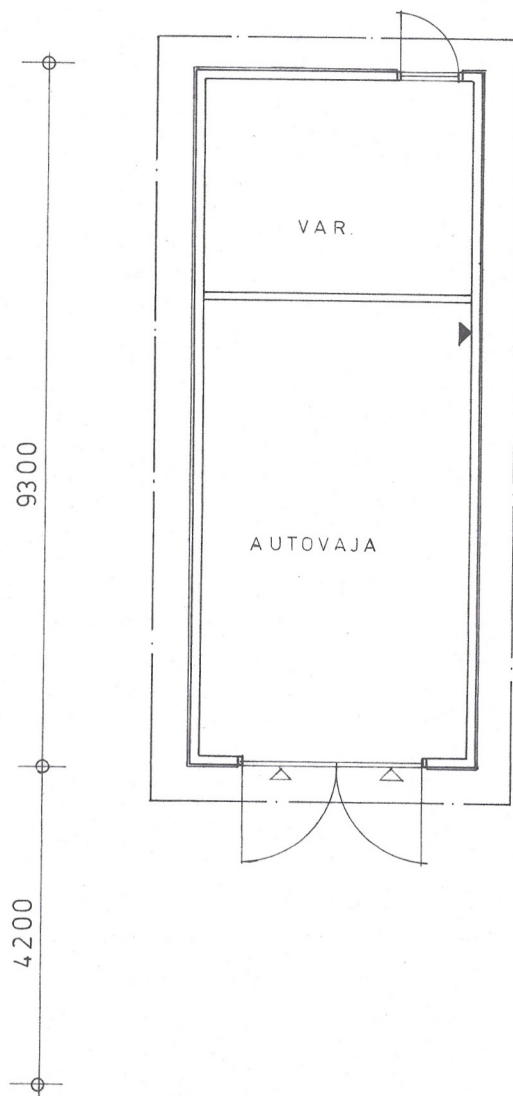


LEIKKAUS A-A

C



D



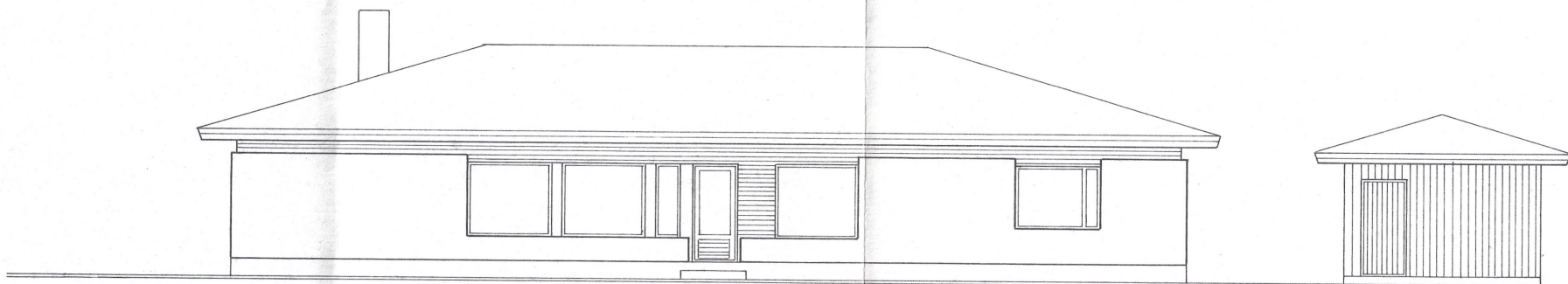
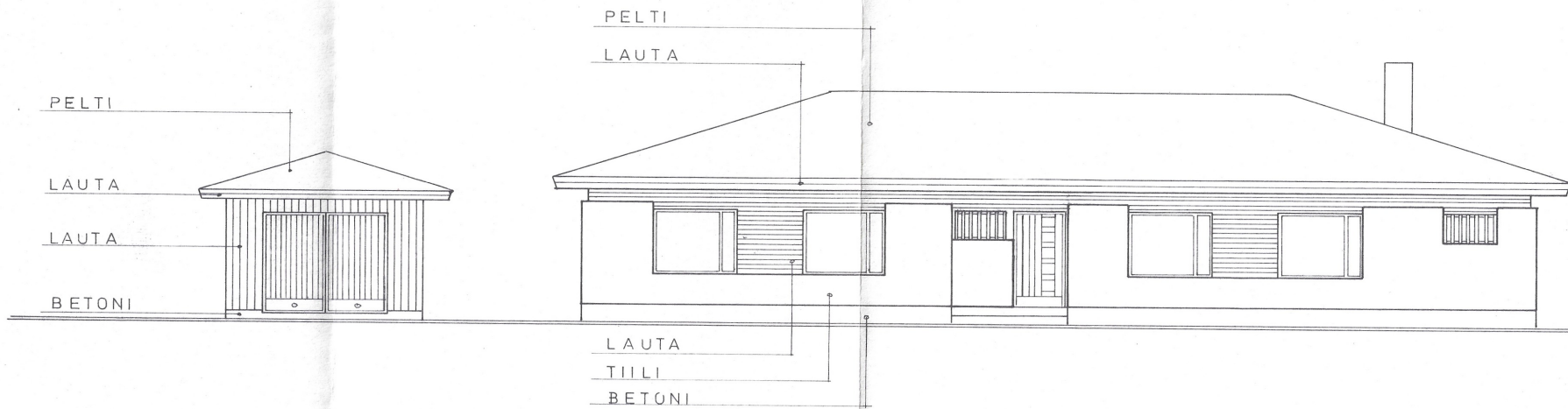
9300

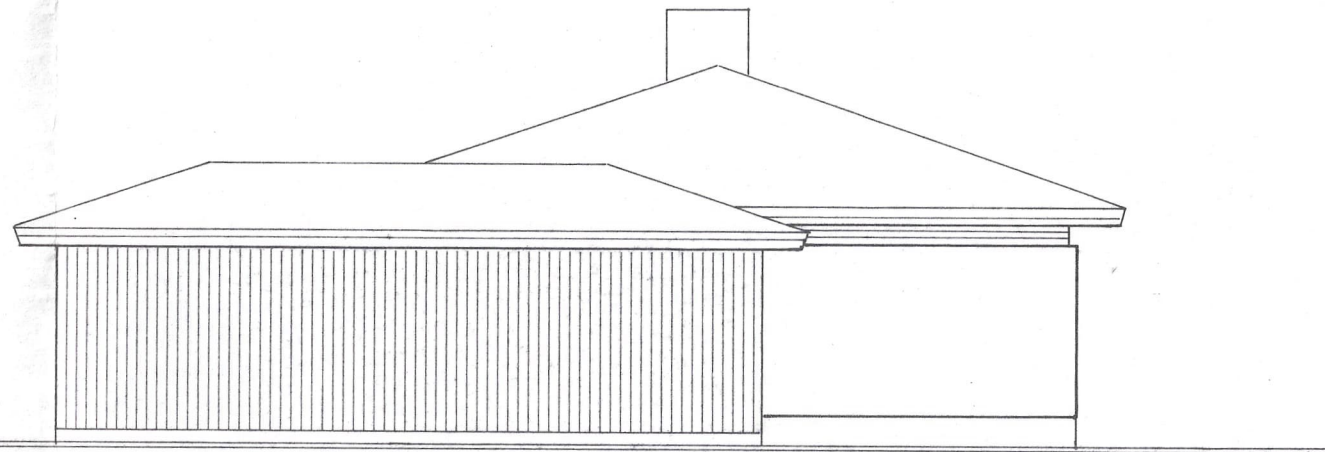
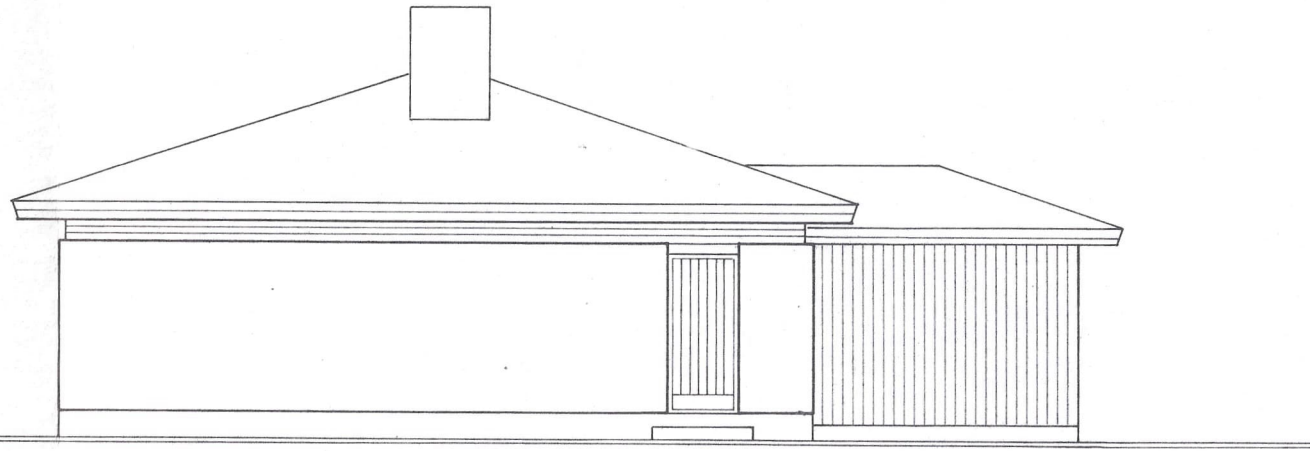
4200

3880

3100

A





Käsitelty. Rakennuslupa myönnetty

6/5 19.81 § 106

KEMIJÄRVEN KAUPUNGIN
RAKENNUSLAUTAKUNTA

K.osa/ Kylä	Kortteli/ Tila	Tontti/ Rn:o	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide JUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS		
Rakennuskohde [REDACTED] KEMIJÄRVI	Piirustuksen sisältö JULKISIVUT	Mittakaavat 1:100	

RH 5

Ilmoituslaji – Anmälan art

☒ 1 uusi ilmoitus – ny anmälan☐ 2 korjaus – rättelse

Ilmoituspäivä

Datum av anmälan

pp
dagkk
månvv
år**RAKENNUSVAIHEILMOITUS
ANMÄLAN OM BYGGNADSSKEDE**

Rakennusluvan tunnus – Byggnadstillståndets beteckning

kunta
kommunlupanumero
tillståndsnrrakno
bygg.nrmyöntämis – bevilj.
vv – år kk – mån

Rakennuksen koordinaatit – Byggnadens koordinater

03 7401800 519610

81 05

RAKENNUSVAIHE – BYGGNADSSKEDE

☐ Perustustöiden aloitus	pp	kk	vv
☐ 1 Byggnadsgrunden påbörjats	dag	mån	år
☐ Runkotöiden aloitus			
☐ 2 Byggnadsstommen påbörjats			
☐ Sisätöiden aloitus			
☐ 3 Inrearbetena påbörjats			
☒ 4 Valmistuminen – Byggn. färdig	15	1	82
☐ Hankkeen raukeaminen			
☐ 5 Projektet avskrivits			

Rakennuspaikalta on purettu rakennus/rakennuksia
På byggnadsplatsen har byggnad/byggnader rivits

kpl – st

Purettujen rakennusten rakennusnumerot
De rivna byggnadernas byggnadsnummer**VALTION TAI KUNNAN LAINOITUS
LÅNGIVNING FRÅN STATEN ELLER KOMMUN**

☐ 1 Arava
☐ Henkilökohtaiseen aravalainoitukseen hyväksytty talo
☐ 2 Godkännande av byggnad för personlig arava
☐ Maatilahallituksen laina
☐ 3 Lån från jordbruksstyrelsen
☐ Muu valtion laina
☐ 4 Annat statligt lån
☐ Kuntalaina
☐ 5 Kommunalt lån
☒ 6 Ei lainaa – Inget lån

Paikka ja aika – Ort och tid

Kerijärvi 15.1.82

Allekirjoitus tai nimileima – Underskrift eller namnstämpel

PALOTARKASTUSPÖYTÄKIRJA

№ 1686

Kemijärvi kortteli tontti, *leimäntie* katuKemijärvi kyllä *on* tila, RN:o

Omistaja: [REDACTED]

Osoite: *Kemijärvi*

HORMITARKASTUS

TULISIJATARKASTUS

Puutteet ja virheet:

*Hyväksyttyä
rakennusta. Kts. Kts. Kts. Kts.
Kts. Kts. Kts. Kts.
Kts. Kts. Kts. Kts.
Kts. Kts. Kts. Kts.*

Edellä luetellut puutteet ja virheet on poistettava viipymättä ja viimeistään

...../..... 19..... mennessä.

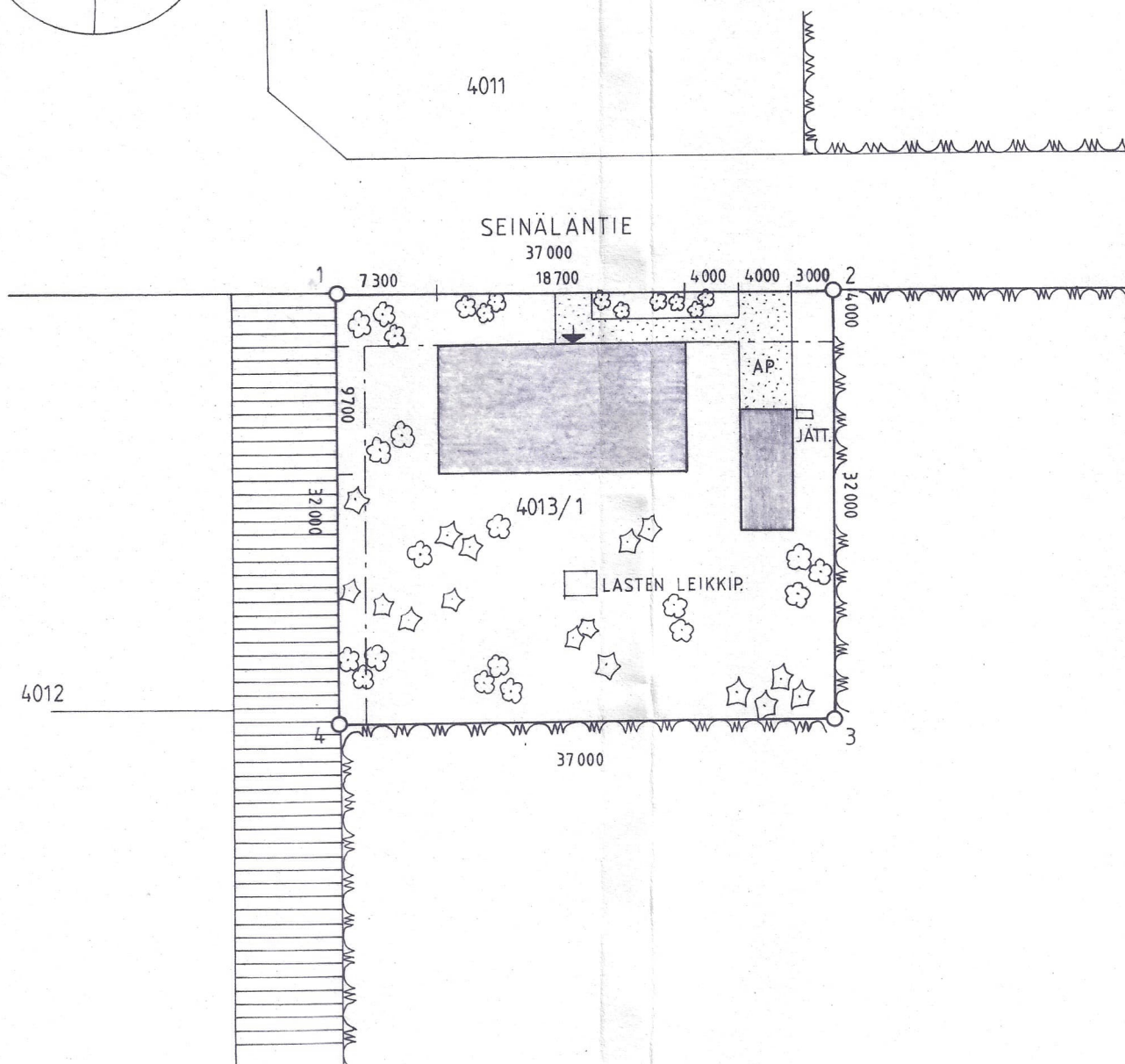
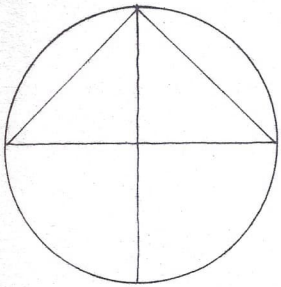
Kemijärvellä, *kuu 9* kuun päivänä 19.....

KEMIJÄRVEN KAUPUNGIN RAKENNUSTARKASTUS

Puolesta:

[REDACTED]
Palotarkastaja

Rakennustarkastus

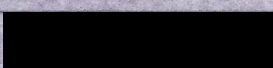


Käsitelty. Rakennuslupa myönnetty

6/5 1981 § 106

KEMIJÄRVEN KAUPUNGIN
RAKENNUSLUPAMÄÄRÄYKSIÄ



KAUPOSA	4	KYLÄ
KORTTELIN N:O	4013	TILAN NIMI
TONTIN N:O	1	TILAN RN:O
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS
TALO		ASEMAPIIRROS 1:500
KEMIJARVI		
KEMIJÄRVELLÄ	19.1.1981	