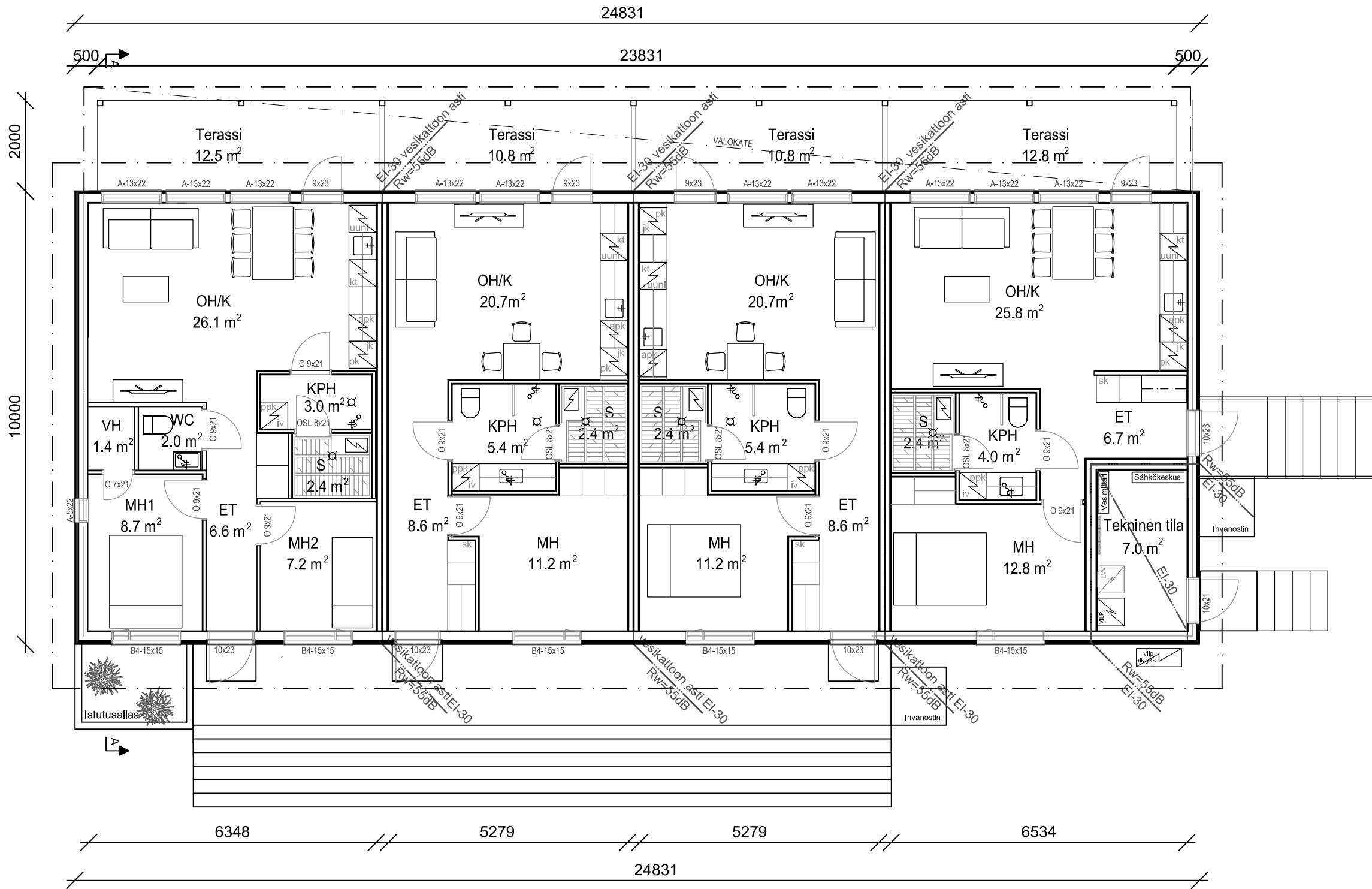




Hyväksytty 13.10.2022  
609-2022-455  
Pori - Rakennusvalvonta  
§ 475  
Rakennus 001 : 104036601C  
www.lupapiste.fi

As. A1 3H+KT+KPH+S, 60m<sup>2</sup> As. A2 2H+KT+KPH+S, 50m<sup>2</sup> As. A3 2H+KT+KPH+S, 50m<sup>2</sup> As. A4 2H+KT+KPH+S, 53m<sup>2</sup>

| Rakennuksen pinta-alat  |                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------|
| Huoneistoala            | 213m <sup>2</sup> + tekn.tila 7m <sup>2</sup> |
| Huoneistoala, Asunto A1 | 60m <sup>2</sup>                              |
| Huoneistoala, Asunto A2 | 50m <sup>2</sup>                              |
| Huoneistoala, Asunto A3 | 50m <sup>2</sup>                              |
| Huoneistoala, Asunto A4 | 53m <sup>2</sup>                              |
| Kerrosala (250 mm)      | 246m <sup>2</sup>                             |
| Kerrosala               | 248m <sup>2</sup>                             |
| Tilavuus                | 871m <sup>3</sup>                             |

Rakennuksen paloluokka P3  
Rakennus varustetaan virtapiiriin kytketyillä ja paristo varmennetuilla palovaroittimilla, väh. 1kpl / 60m<sup>2</sup>.  
Oviaukkojen vapaa kulkuväli >800mm, tarvittaessa mahdollinen erikoissarana.  
Rakennuksessa koneellinen ilmaanvaihto lämmöntalteenotolla erillisen suunnitelman mukaan.  
Rakennus liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon erillisen suunnitelman mukaan.  
Jos ikkunan alapinta alle 700mm lattiapinnasta tulee käyttää turvalasia.  
Turvalasi on karkaistu tai laminoitu lasi. Rakennuksen lasirakenteen ja muun valoa läpäisevän rakenteen rikkoutuminen ei saa aiheuttaa putoamisvaaraa eikä sirpaleiden putoaminen alle jäävän haavoittumisvaaraa.  
Asetuksen mukaan kynnyksen tasoero oven ulkopuolella saa olla yli 20 millimetriä, jos tasoero on kohtuudella poistettavissa ulkotilan varustelulla.

|                                                                               |                       |                   |                                  |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------|
| kaupunginosa<br>LOTSKERI 55.                                                  | kortteli<br>68        | tontti / mo<br>7  | viranomaisten merkintäjä         |                     |
| rakennustoimenpide<br>UUDISRAKENNUS                                           |                       |                   | piirustuslaji<br>PÄÄPIIRUSTUS    | juokseva no<br>2    |
| rakennuskohde ja osoite<br>AS. OY PORIN KASTEHELMENTIE 7<br>RIVITALO A        |                       |                   | piirustussisäilö<br>POHJAPIIRROS | mittakaava<br>1:100 |
| suunnittelija<br>K. NIEMINEN OY                                               |                       |                   | piirtäjä                         | muutos              |
| R.I. (AMK) Kristian Nieminen<br>040-7556654<br>kristian.nieminen@knieminen.fi |                       |                   | suunnitteluala<br>ARK            | muutospvm           |
| paikka<br>Pori                                                                | päiväys<br>24.08.2022 | allekirjoitus<br> |                                  |                     |