

Vuosi: 2025 Budjetti 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) - Vahvistettu, Varsinainen
Tulostettu: 28.05.2025 10:57:50

	Budjetoitu 202501-202512	Teksti	Toteutunut 202401-202412
RI BUDJETTIPOHJA			
HOITOTUOTOT			
3001 Asuinhuoneistovastikkeet	172 422,00		162 688,50
4 635,00 Yksiköt * 3,05 A-hinta * 6,00 KK	84 820,50		
4 635,00 Yksiköt * 3,15 A-hinta * 6,00 KK	87 601,50		
84 820,50 Yhteensä + 87 601,50 Yhteensä	172 422,00		
3002 Liikehuoneistovastikkeet	16 591,20		15 654,60
446,00 Yksiköt * 3,05 A-hinta * 6,00 KK	8 161,80		
446,00 Yksiköt * 3,15 A-hinta * 6,00 KK	8 429,40		
8 161,80 Yhteensä + 8 429,40 Yhteensä	16 591,20		
3008 Kertavastikkeet			14 226,80
Hoitovastikkeet	189 013,20		192 569,90
3108 Autopaikkavuokrat	7 236,00		6 187,50
21,00 Yksiköt * 23,00 A-hinta * 6,00 KK	2 898,00		
21,00 Yksiköt * 23,00 A-hinta * 6,00 KK	2 898,00		
4,00 Yksiköt * 30,00 A-hinta * 6,00 KK	720,00		
4,00 Yksiköt * 30,00 A-hinta * 6,00 KK	720,00		
2 898,00 Yhteensä + 2 898,00 Yhteensä + 720,00 Yhteensä + 720,00 Yhteensä	7 236,00		
Vuokrat	7 236,00		6 187,50
8010 Osinkotuotot			510,00
Osinkotuotot	0,00		510,00
8020 Korkotuotot	400,00		366,94
Korkotuotot	400,00		366,94
8091 Perintämaksutuotot omasta perinnästä	400,00		648,00
Muut rahoitustuotot	400,00		648,00
HOITOTUOTOT YHTEENSÄ	197 049,20		200 282,34
HOITOKULUT			
Henkilöstökulut	-1 800,00		-1 720,00
Hallinto	-20 135,48		-19 948,81
Käyttö ja huolto	-15 286,12		-13 457,96
Ulkoalueiden huolto	-8 026,12		-7 719,49
Siivous	-7 554,12		-5 886,84
Lämmitys	-40 000,00		-40 179,20
Vesi- ja jätevesi	-15 000,00		-13 989,67
Sähkö ja kaasu	-3 000,00		-2 623,11
Jätehuolto	-5 500,00		-5 720,77
Vahinkovakuutukset	-4 106,05		-3 696,65
Vuokrat	-10 212,00		-9 768,00
Kiinteistövero	-17 000,00		-16 968,99
Korjaukset	-52 500,00		-60 615,82
Muut hoitokulut	-200,00		-601,10
Lainojen korkokulut			-150,91
./ Aktiivoinnit korjauksista			18 357,20
HOITOKULUT YHTEENSÄ	-200 319,89		-203 047,32
Tilik. hoitoylijäämä (+)/-alijäämä (-)	-3 270,69		-2 764,98
X910001 Ed. tk hoitovastike yli/alijäämä sisäine	4 370,39		7 135,37
Siirtyvä hoitoylijäämä (+)/-alijäämä (-)	1 099,70		4 370,39

PÄÄOMAVASTIKE 1

	Budjetoitu 202501-202512	Teksti	Toteutunut 202401-202412
81201 Pääomavastike 1	11 372,40		11 372,40
1 053,00 Yksiköt * 0,90 A-hinta * 6,00 KK	5 686,20		
1 053,00 Yksiköt * 0,90 A-hinta * 6,00 KK	5 686,20		
5 686,20 Yhteensä + 5 686,20 Yhteensä	11 372,40		
Rahoitusvastikkeet	11 372,40		11 372,40
Korkokulut	-3 843,26		-4 178,92
Lyhennykset	-7 691,34		-7 691,34
Muut rahoituskulut	-4,60		-4,60
Tilik. pääomavastike 1 ylijäämä (+)/alijäämä(-)	-166,80		-502,46
X910101 Ed. tk rv1 yli/alijäämä sisäine	1 087,17		1 589,63
Siirtyvä pääomavastike 1 ylijäämä (+)/ alijäämä(-)	920,37		1 087,17
PÄÄOMAVASTIKE 3			
Rahoitusvastikkeet	0,00		0,00
Tilik. pääomavastike 3 ylijäämä (+)/alijäämä(-)	0,00		0,00
X910301 Ed. tk rv3 yli/alijäämä sisäine			13,55
Siirtyvä pääomavastike 3 ylijäämä (+)/ alijäämä(-)	0,00		13,55
YHTEENVETO			
Hoitovastike yli- (+) / alijäämä (-)	1 099,70		4 370,39
Pääomavastike 1 yli- (+) / alijäämä (-)	920,37		1 087,17
Pääomavastike 3 yli- (+) / alijäämä (-)	0,00		13,55
KOKONAISJÄÄMÄ	2 020,07		5 471,11