

Talousarvio

Asunto Oy Vaasan Hanhenpolku 3

Maksavat neliöt

2244,0

TILIKAUSI 01.01.-31.12.2025

					Talousarvio 2025	Talousarvio € / m2
KIINTEISTÖN TUOTOT						
		kk	kerroin	euroa		
Hoitovastikkeet	1.3.-30.6.	4	2 244	4,15	37 250,40	
Hoitovastikkeet	1.7.-31.12.	6	2 244	4,15	55 875,60	
Vesivastike	1.3.-30.6.	4	65	28,00	7 280,00	
Vesivastike	1.7.-31.12.	6	65	28,00	10 920,00	
Vastikkeet yhteensä	1.3.-31.12.				111 326,00	4,96
Autotallivuokrat	1.3.-30.6.	4	13	20,00	1 040,00	
Autotallivuokrat	1.7.-31.12.	6	13	20,00	1 560,00	
Autopaikkavuokrat	1.1.-30.6.	4	4	10,00	160,00	
Autopaikkavuokrat	1.7.-31.12.	6	4	10,00	240,00	
Vuokrat yhteensä	1.1.-31.12.				1 960,00	0,09
Muut tuotot					0,00	
Muut tuotot yhteensä					0,00	0,00
TUOTOT YHTEENSÄ					113 286,00	5,05
KIINTEISTÖN HOITOKULUT						
Henkilöstökulut					0,00	0,00
Hallintopalvelut					8 500,00	0,38
Käyttö- ja huoltopalvelut					12 000,00	0,53
Ulkoalueiden huoltopalvelut					2 000,00	0,09
Siivouspalvelut					500,00	0,02
Lämmitys (MWh)					28 000,00	1,25
Vesi ja jätevesi (m3)					20 000,00	0,89
Sähkö (kWh)					4 000,00	0,18
Jätehuolto					12 000,00	0,53
Vakuutukset					5 000,00	0,22
Tonttivuokra					3 000,00	0,13
Kiinteistövero					7 000,00	0,31
Korjaukset					11 000,00	0,49
Muut kulut					286,00	0,01
HOITOKULUT YHTEENSÄ					113 286,00	5,05
HOITOKATE					0,00	0,00
VASTIKKEET JA KÄYTTÖKORVAUKSET 1.3. ALKAEN						
Hoitovastike /m2/kk					4,15 €	
Vesivastike /hlö/kk					28,00 €	
Autotallivuokra/paikka/kk					20,00 €	
Autopaikkavuokra/paikka/kk					10,00 €	