

N:o

532

Kemin kaupungin maistraatille

Allekirjoittanut anoo täten lupaa oheisten liitteitten osoittamaan rakennustoimenpiteeseen.

Rakennuspaikka:

Kaupunginosa Sotisaari Kortteli N:o _____

Tontti N:o _____ niminen tila RN:o (146) 20

Osoite _____

Liitteitä: Piirustuksia 2 lehteä kolmena kappaleena. Tonttikartta ja mittakirja. Virallinen karttaote. Ote lainhuutopöytäkirjasta. Jäljennös kauppakirjasta, vuokrasopimuksesta. Sopimuksia hallintasopimus

Kemissä 1 / 5 1951

Anoja:

Täydellinen nimi: [REDACTED]

Ammatti, osoite ja puhelin: [REDACTED]

Anomuksen jättäjä: [REDACTED]

Huom! Tarpeeton pyyhittään.

Alustava katselmus: Ei pidetty tarpeellisena. Toimitettu

Saapuvilla:

Anoja, edustajanaan [REDACTED]

tontin N:o (146) 19 kortt. N:o _____ edustaja [REDACTED]

” ” (146) 21 ” ” _____ ” [REDACTED]

” ” _____ ” ” _____ ” _____

” ” _____ ” ” _____ ” _____

Haastettu, mutta ei saapuvilla tontin n:o _____ korttelin n:o _____, tontin

n:o _____ korttelin n:o _____, tontin n:o _____ korttelin n:o _____ haltija.

Lupaatus _____

Leima _____

Katselmus: alk. 1000:-

Asiointi 500:-

Rakennuskatselmusmiesten lausunto.

Toimenpiteen tarkoitus asuin- ja talousrakennuksen rakentaminen.

Rakennuspaikalla voimassaolevat säännökset: Sotisaaren rakennussuunnitelma-alueella. Osa-otittomatti Rak.järj. § 41.

Pöytäkirjaan liitetään seuraavat lausunnot: Maanhankintalain nojalla muodostettu tontti asemakaava-alueen ulkopuolella. Ei huomauttamista rakennusluvan myöntämisen suhteen.

Pucllan.

Kaupungingeodeetti.

Kaupungininsinööri.

Rakennus 5 korkeus on rakennusjärjestyksen 41 §:n mukainen tonttikarttaan merkityn asemakaavamääräyksen mukainen. Rakennus 5 rakennetaan tonttikarttaan merkittyjen rakennusrajojen sisäpuolelle. Rakennushankkeen toteuttamisen jälkeen tulee 133,1 m² tontin pinta-alasta, joka on m², käytetetyksi rakentamiseen alittaen täyttäen ylittäen sen määrän, mikä rakennusjärjestyksen 41 §:n mukaan on sallittu. Rakennuksen kuutiotilavuus on 403 m³, kellarin 64,8 m³ 72 m² Talousrakennus 183 m³ 61,1 m²

Rakennuks 444 sijoitetaan erilaisia huoneistoja seuraavasti:

Asuinhuoneistoja:

1	huone	.....	.....	huoneistoa	.....	huonetta
2	huonetta	.....	.....	"	.....	"
1	keittiö	.....	.....	"	.....	"
1	huone ja keittokomero	.....	.....	"	.....	"
1	huone ja keittiö	.....	.....	"	.....	"
2	huonetta ja keittokomero	.....	.....	"	.....	"
2	huonetta ja keittiö	.....	.....	"	.....	"
3	huonetta ja keittokomero	.....	.....	"	.....	"
3	huonetta ja keittiö	.....	.....	"	.....	"
4	" " "	.....	1	"	5	"
5	" " "	.....	.....	"	.....	"
6	" " "	.....	.....	"	.....	"
7	" " "	.....	.....	"	.....	"
Yhteensä			1	huoneistoa	5	huonetta

Varastotiloja		m ²
Myymälätiloja		"
Työhuonetiloja		"
Konttoritiloja		"
Ravintolatiloja		"
Henkilökunnan pukeutumis- ja ruokailutiloja		"
Sauna- ja pesutupa		"
Työhuone	14,10	"
Varasto	16,90	"
Puuvaja ja käynnäjä	12,70	"
.....	17,40	"
.....		"
.....		"
.....		"
.....		"
Yhteensä	61,10	m ²

Erityisiä ehtoja:Saunan ja lantalan permanto on tehtävä betonista. Lantalasta on johdettava poistoilmatorvi vesikaton yläpuolelle. Lantalan betoniseinät on ulotettava vähintään 40 sm lattiatason yläpuolelle. Jatkuvan valvonnan tehostamiseksi on rakennustarkastajalle ilmoitettava a) kun perustuksen pohja on valmis,mutta perustustyöhön ei ole vielä ryhdytty, b) kun perustustyöt on loppuun suoritettu, c) kun välipohjat ja savupiiput on tehty ennen rappeustutyöhön ja permantojen asettamiseen ryhtymistä,d) kun rakennus on täysin valmis.

Ennen rakennuslyön aloittamista on rakennuksen paikka tontinmittaajan toimesta maalle palautettava.

Koska piirustukset on laadittu voimassa olevan rakennussäännön ja rakennusjärjestyksen määräysten mukaisesti, puoltavat allekirjoittaneet rakennuskatselmusmiehet rakennuslupan myönnettäväksi.

**ehdolla, ettei talousrakennuksen työhuonetta
sisusteta asunnoksi.**

Kemissä kuun päivänä 19.....

Palopäällikkö.

Maistraatin päätös.

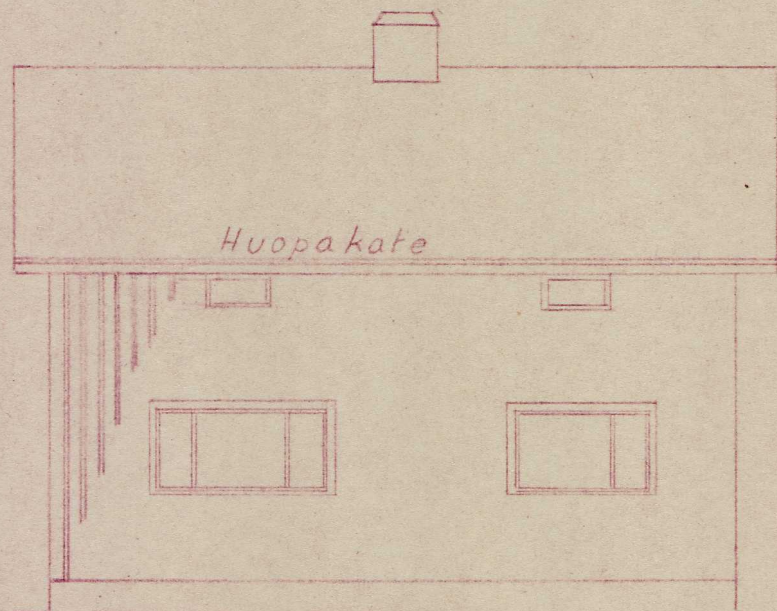
Anottu lupa myönnetään rakennuskatselmusmiesten lausunnossa esitetyin ehdoin.
Loppukatselmuksen suorittaa

Kemin raatihuoneella kuun päivänä 19.....

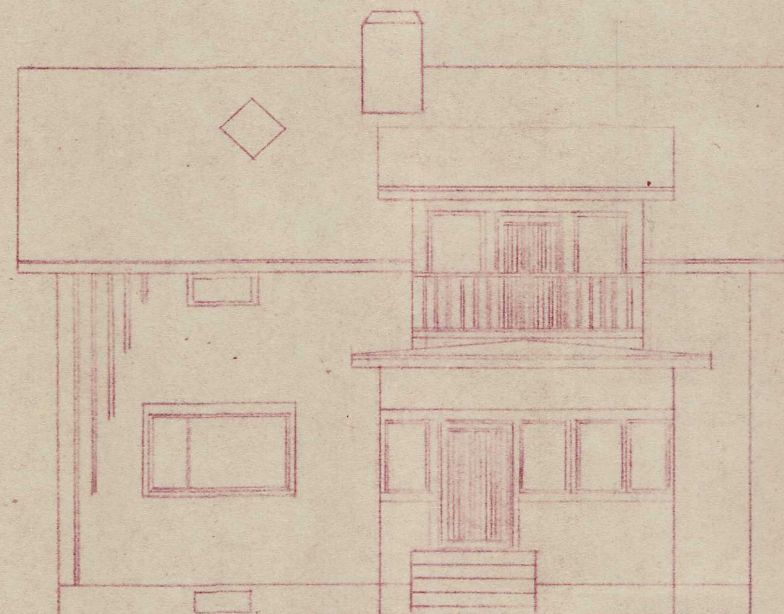
Maistraatin puolesta:

Asuinrakennus

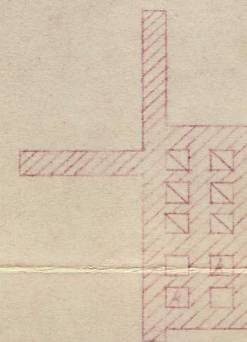
1:100



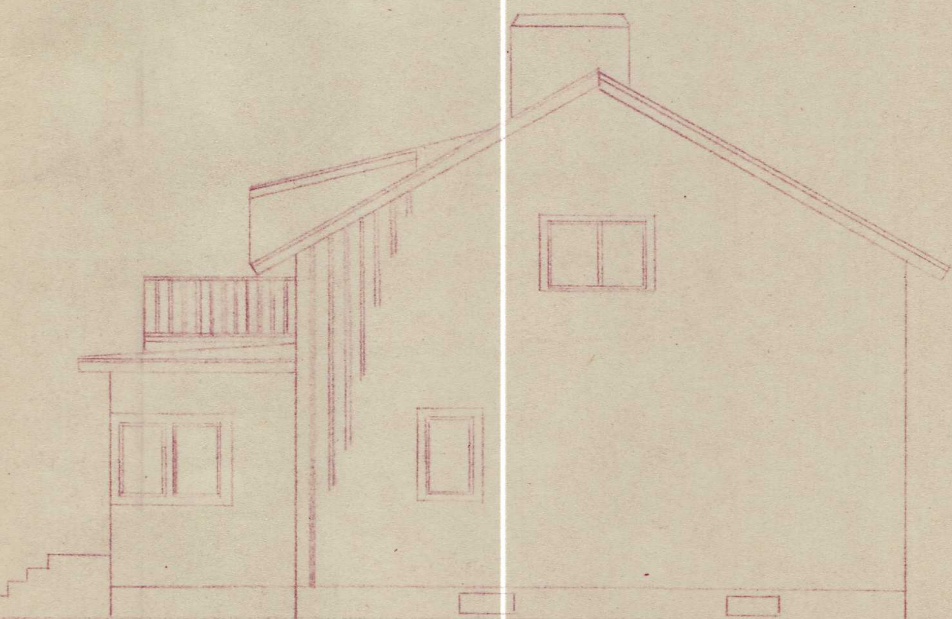
Julkisivu



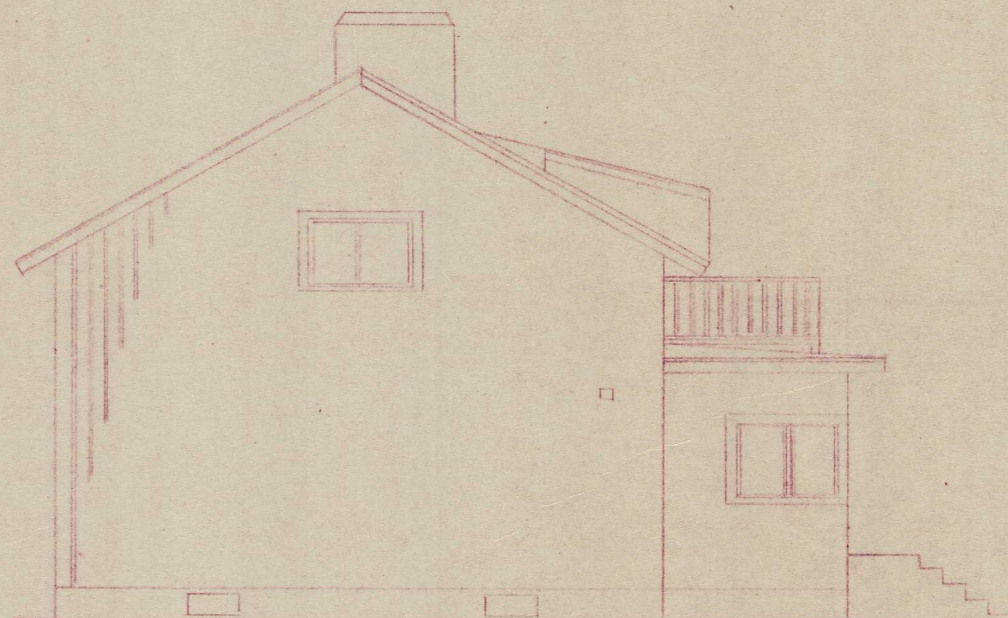
Julkisivu pihalle



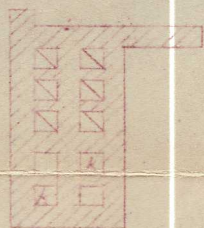
US



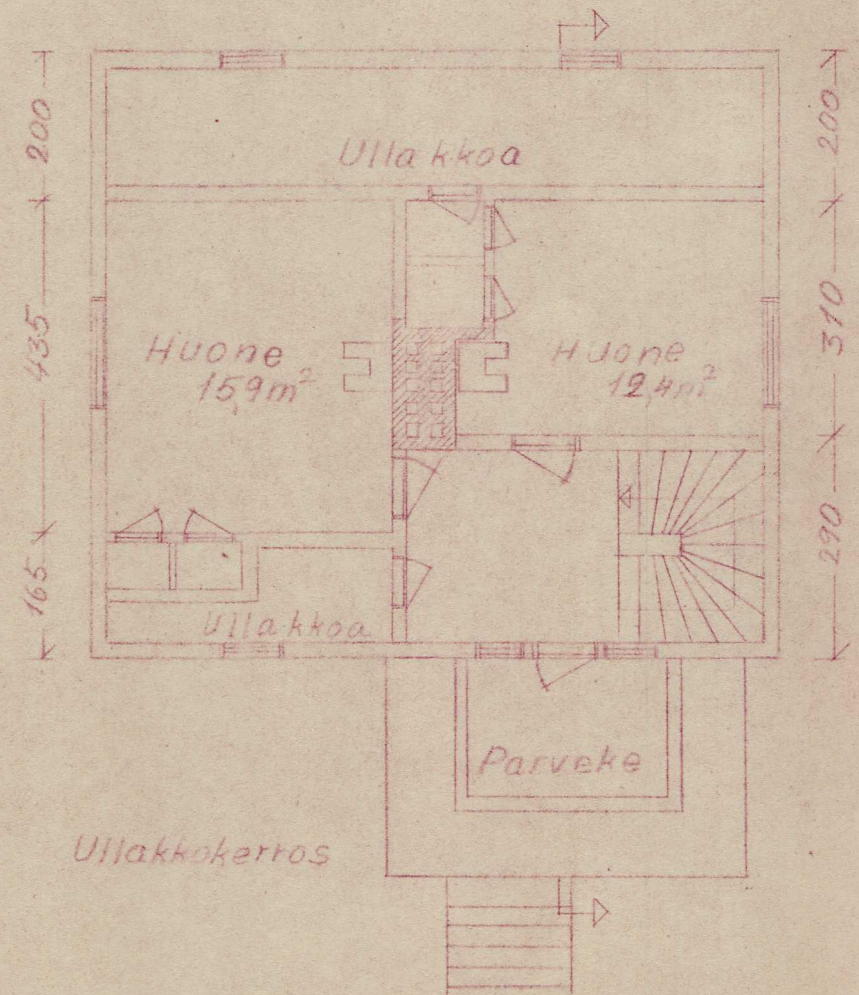
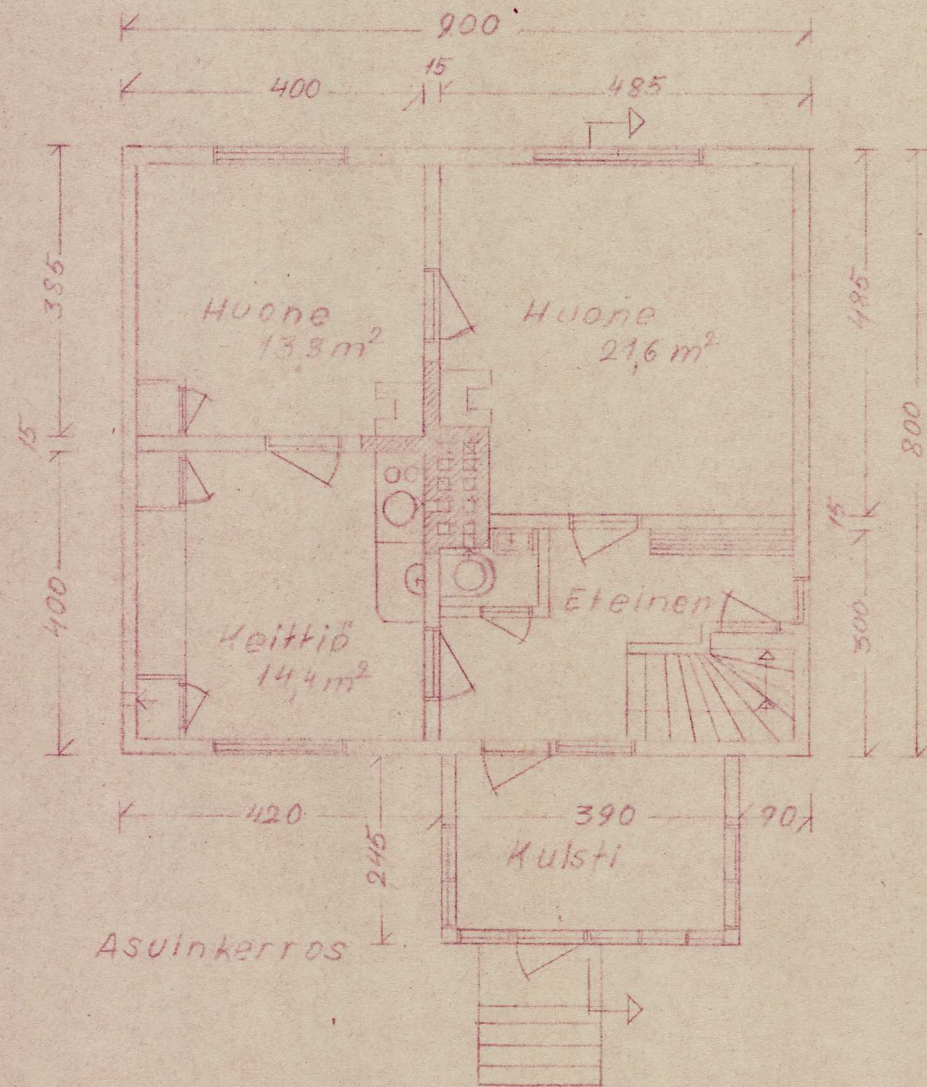
Pääty



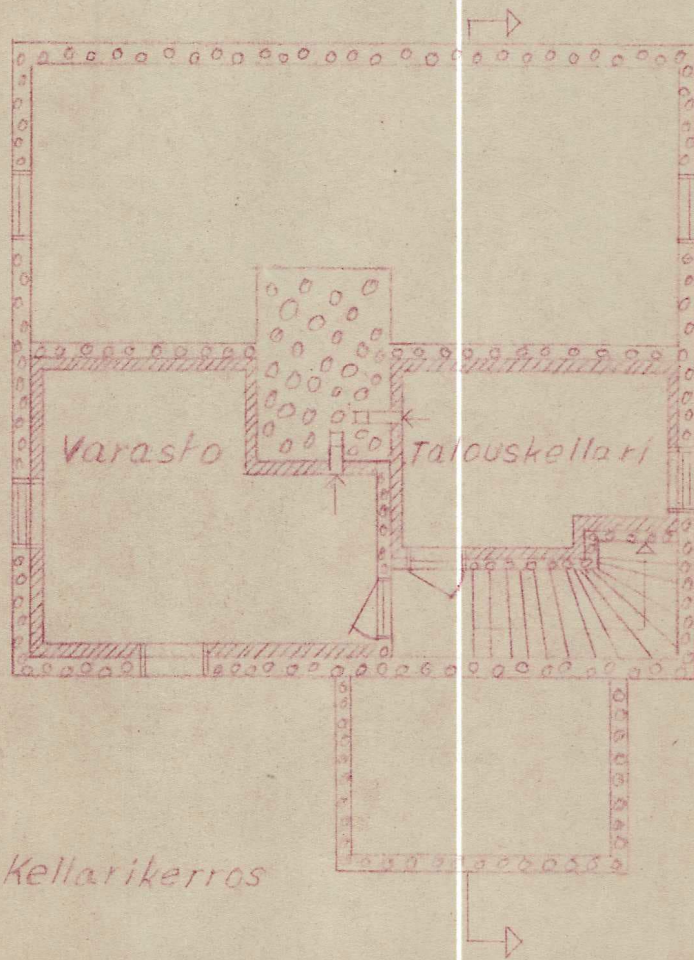
Pääty



I kerros
1:50



II kerros
1:50



Kellarikerros

7,30 ▽

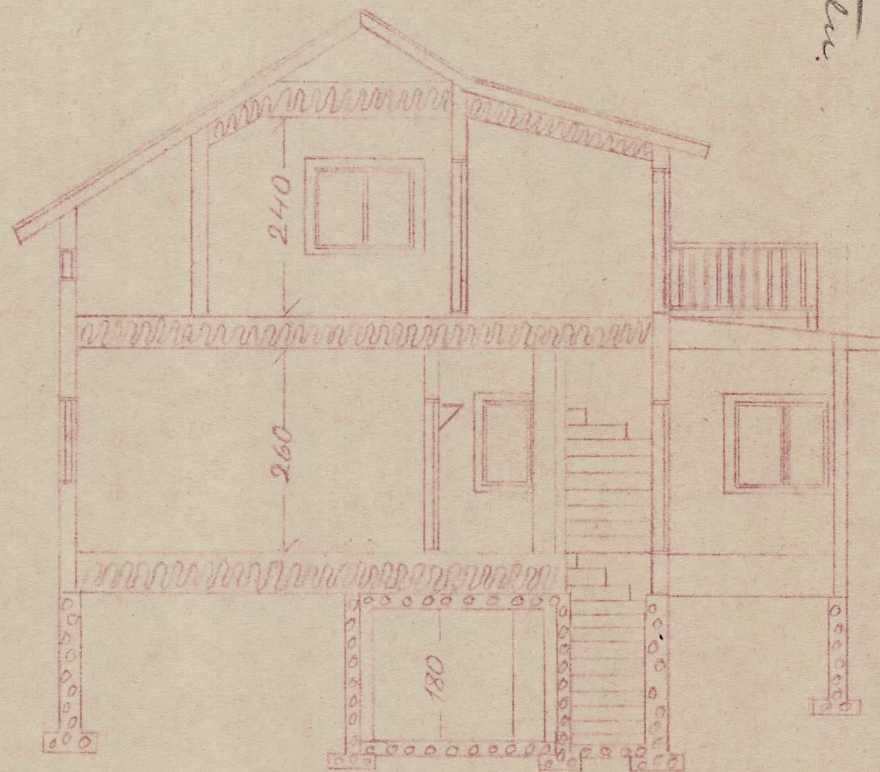
4,50 ▽

3,45 ▽

3,05 ▽

0,45 ▽

0,50 ▽



Leikkaus

5 kpl.
maanalaista
makuuhuon.

Pajusaari. 12.10.50

(146)20

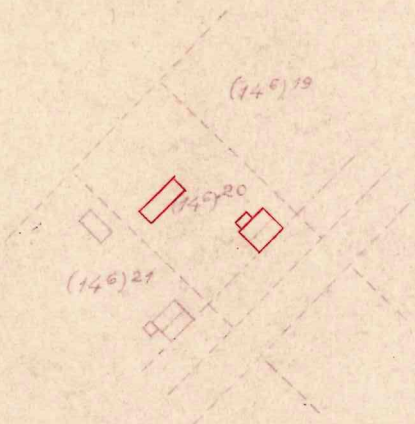
PIIRROS

Heikkilä I - nimisestä tilasta RN: 14⁶ Kemin kaupungin
Sotisaassa muodostetusta järjestelysuunnitelman mu-
kaisesta tontista N: 20.

Tehty Kemin kaupungin kiinteistötoimistossa

muoti kuun 2 päivänä 1951.

KEMIN KAUPUNGIN
KIINTEISTÖTOIMISTO



Mittakaava 1:2000

No	Pää	PIIRUSTUS
Uudisrakennus		
Puin- ja talousrakennus		
TONTTI No. 20. KORTTELIN No. 14 ⁶ .		
KAUPUNGIN Sotisaassa		
KATU.		
SISÄLT: <i>Piirustus</i>		