

LAUSUNTO 224-3-16-3 RAKENNUSOIKEUDESTA

Tontin pinta-ala on 768 m². Rakennusoikeus määräytyy Karkkilan Polarin asemakaavan mukaisesti. Polarin asemakaava on tullut voimaan vuonna 1988. Asemakaavassa on tontille osoitettu rakennusoikeutta tehokkuusluvulla $e=0,20$. (eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.)

Tontille rakennettu:

Omakotitalo 119 k-m²

Talousrakennus 32 k-m²

Jäljellä rakennusoikeutta:

Rakennusoikeus on $768 \text{ m}^2 \times 0,2 = 154 \text{ k-m}^2$, josta on käytetty yhteensä 151 k-m².

Rakennusoikeutta on jäljellä 3 k-m²

Ystävällisin terveisin

Karkkilassa 17.11.2025



vastaava rakennustarkastaja