

1.7.2025 alkaen		
Hoitovastike €/os./kk		0,51
Autopaikka €/paikka/kk		13,00
Autopaikka kylmä €/paikka/kk		7,00
Saunamaksu €/huoneisto/kk		13,00
Pesutupamaksu €/kerta		2,50
Vesi €/m3		7,46
Lämmin vesi €/m3		12,90

Vuosi: 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) - Vahvistettu, Varsinainen
Tulostettu: 12.05.2025 18:08:52

	Budjetoitu 202501-202512	Teksti	Toteutunut 202401-202412
Talousarvio			
Hoitotuotot			
Hoitovastikkeet	108 000,00		99 360,00
18 000,00 osakkeet *6,00 kk 1.1.-30.6. *0,49 €	52 920,00		
18 000,00 osakkeet *6,00 kk 1.7.-31.12. *0,51 €	55 080,00		
52 920,00 Yhteensä +55 080,00 yhteensä	108 000,00		
Hoitovastikkeet	108 000,00		99 360,00
Vesivastikkeet	8 500,00		7 692,01
Kulutusperusteiset vastikkeet	8 500,00		7 692,01
Asuinhuoneistovuokrat	7 080,00		6 490,00
1,00 kpl *12,00 kk 12 *590,00 €	7 080,00		
Autopaikkavuokrat	2 496,00		2 497,00
16,00 kpl *13,00 euroa *6,00 kk 01.01.-30.06.	1 248,00		
16,00 kpl *13,00 euroa *6,00 kk 01.07.-31.12.	1 248,00		
1 248,00 Yhteensä +1 248,00 Yhteensä	2 496,00		
Saunamaksut	780,00		789,10
5,00 kpl *12,00 kk 12 *13,00 €	780,00		
Pesutupamaksut	500,00		488,00
Perintämaksutuotot omasta perinnästä			15,00
Kiinteistön tuotot yhteensä	127 356,00		117 331,11
Hoitokulut			
Henkilöstökulut yhteensä	-250,00		-250,00
Hallinto yhteensä	-10 734,86		-10 843,89
Käyttö ja huolto yhteensä	-15 526,77		-15 627,32
Ulkoalueiden hoito yhteensä	-2 100,00		-2 212,93
Siivous yhteensä	-700,00		-631,00
Lämmitys yhteensä	-35 000,00		-35 018,68
Vesi ja jätevesi yhteensä	-12 770,00		-10 204,95
Sähkö ja kaasu yhteensä	-3 200,00		-3 437,22
Jätehuolto yhteensä	-5 000,00		-4 602,10
Vahinkovakuutukset yhteensä	-2 200,00		-1 810,35
Vuokrat yhteensä	-20 500,00		-19 485,54

	Budjetoitu 202501-202512	Teksti	Toteutunut 202401-202412
Kiinteistövero yhteensä	-5 800,00		-5 540,84
Korjaukset yhteensä	-12 000,00		-16 358,97
Muut hoitokulut yhteensä	-500,00		-590,00
Aktivoinnit			
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-126 281,63		-126 613,79
Tilikauden hoitojäämä (+) / -alijäämä (-)	1 074,37		-9 282,68
Siirtyvä hoitojäämä (+) / -alijäämä (-)	1 074,37		-9 282,68
Pääomarahoitus			
Kertyneet yli-/alijäämät			
Hoitorahoitus	1 074,37		-9 282,68
Kokonaisjäämä	1 074,37		-9 282,68