



## Utmätt bostadslägenhet i Onttola, Kontiolahti

Säljs utmätt bostadslägenhet i Onttola, Kontiolahti på nätauktion.

**Ytterligare information:** utsökningsöverinspektör Jukka Lievonen, tel. 029 565 9324

**Förevisning:** 24.03.2026 kl. 13.00 – 13.30 på objektet.  
Till förevisningen skall man anmäla sig tills 20.3.2026 kl. 12.00  
påförhand till e-post [kuopio.realisointi.uo@oikeus.fi](mailto:kuopio.realisointi.uo@oikeus.fi)  
Förevisningen hålls endast, om någon har anmält sig till förevisningen.

Lägenheten säljs på nätauktion med höjningsbud på webbplatsen [www.huutokaupat.com](http://www.huutokaupat.com). Försäljningstiden är 12.3. - 2.4.2026  
. Tidsfristen för att ange köpeanbud löper ut 2.4.2026 klockan 13:00 eller  
3 minuter efter det att det sista köpeanbudet som godkänts till auktionen  
har givits.

Utsökningsverket ansvarar inte för funktionen i tjänsteleverantörens system. Det högsta budet är det bud som tjänsteleverantörens system godkänt som högsta. Utmätningssmannen beslutar separat huruvida det högsta budet ska godkännas eller förkastas. Buden som ges i nätauktionen är bindande. Om ett bud godkänns, är den som gett budet skyldig att betala den erbjudna köpesumman inom avtalad betalningstid. Underlåtelse att betala den erbjudna köpesumman kan leda till köparens ersättningsskyldighet i enlighet med 5 kap. 25 § i utsökningsbalken.

Om det inte är möjligt att lämna bud via tjänsten Huutokaupat.com, kan köparkandidaten lämna ett skriftligt bud till utmätningssmannen. Budet ansluts till nätauktionen som ett maximibud enligt höjningsautomaten. Budet ska lämnas i skriftlig form till Utsökningsverket senast 1.4.2026 kl. 12:00 på adressen nedan. Ett skriftligt bud är bindande och på det tillämpas samma villkor som i nätauktionen. Det skriftliga budet ska undertecknas och av budet ska framgå budgivarens kontaktuppgifterna, budets maximibelopp samt numret på det objekt i tjänsten Huutokaupat.com som budet gäller.

### Betalningsvillkor

Handpenning: Köparen skall genast som handpenning betala en 20 procent av köpesumman till Utsökningsverkets tjänstemedelskonto. Handpenning kan inte betalas med kreditkort. Utsökningsverket kontaktar den högstbjudande vars bud har godkänts. Den som ger det

högsta budet ska uppge för vems räkning budet gjordes. I annat fall betraktas den som ger det högsta budet som köpare.

Betalningstid: För betalning av den slutliga köpesumman ges vid behov högst sex veckors betalningstid. Betalningstiden måste avtalas separat. Om betalningstid används, ska en årlig ränta enligt 3 § 2 mom. i räntelagen betalas på hela köpesumman för hela den avtalade betalningstiden från försäljningsdagen till betalningstidens slut.

Om ingen betalningstid används, ska köpesumman betalas utan dröjsmål efter att budet har godkänts. Om betalning inte sker inom utsatt tid skall köparen betala dröjsmålsränta i enlighet med 4 § 1 mom. i räntelagen på hela köpesumman tills köpesumman är betald eller ny försäljning har skett.

### **Övriga uppgifter**

Egendomen har utmätts och säljs genom försäljning under hand som förrättas av utmätningssmannen med iakttagande i tillämpliga delar av de allmänna auktionsvillkoren som föreskrivs i utsökningsbalken. Försäljningsprospektet är riktgivande och inte en heltäckande beskrivning av försäljningsobjekte.

**Köparna uppmanas att bekanta sig väl med försäljningsobjektet, försäljningsprospektet samt bifogade dokument innan de lämnar bud.**

### **Ändringssökande**

Besvär över försäljning eller över andra försäljningen förknippade åtgärder som vidtagits före försäljningen skall anföras inom tre veckor räknat från försäljningen. Besväransvisning bifogas till beslutet om försäljningen.

Piia Väkiparta  
Häradsfogde

Förfrågningar och närmare uppgifter på svenska häradsfogde Piia Väkiparta, tel. 029 565 9760.

### **Kontaktuppgifter**

Postadress: Utsökningsverket / Joensuu  
Yliopistokatu 6 B 3. krs, 80100 Joensuu

E-post: kuopio.realisointi.uo@oikeus.fi