

TULOSLASKELMA

1

	010324-280225	010323-290224
Kiinteistön tuotot		
3000 Hoitovastike	69478.40	67123.20
Hoitovastikkeet	69478.40	67123.20
3108 Autopaikkavuokrat	2304.00	2232.00
Vuokrat	2304.00	2232.00
3201 Vesimaksut	11360.98	9501.35
Käyttökorvaukset	11360.98	9501.35
Kiinteistön tuotot yhteensä ***	83143.38	78856.55
Luottotappiot ja oikaisuerät		
Kiinteistön hoitokulut		
5060 Kokouspalkkiot	-1515.00	-1765.00
5070 Tilintarkastuspalkkiot	-590.00	-590.00
5120 Eläkevakuutusmaksut	-36.99	-61.91
Henkilöstökulut	-2141.99	-2416.91
5330 Maksut isännöintiyrit.	-6962.34	-6886.92
5374 Puhelinkulut	-116.47	-113.92
5375 Jäsenmaksut	31.66	-214.66
5377 Pankkikulut	-1330.23	-1196.53
Hallinto	-8377.38	-8412.03
5430 Kiinteistönhuoltomaksut	-6197.22	-6130.06
5447 Kaapeli-tv:n vuosimaksut	-1264.80	-1262.40
5448 Taloyhtiölaajakaista	-286.00	-285.60
Käyttö ja huolto	-7748.02	-7678.06
5710 Kaukolämpö, perusmaksut	-7732.68	-7385.64
5720 Kaukolämpö, energiamaksut	-17592.30	-18596.95
Lämmitys	-25324.98	-25982.59
5800 Vesi- ja jätevesimaksut	-6542.32	-5817.60
5810 Veden perusmaksut	-1702.05	-1429.37
Vesi ja jätevesi	-8244.37	-7246.97
5900 Sähkö	-1318.12	-1682.93
5910 Sähkö perusmaksut	-65.80	-71.40
Sähkö	-1383.92	-1754.33
6000 Jätehuolto	-5265.01	-6313.86
Jätehuolto	-5265.01	-6313.86
6110 Kiinteistövuakuutus	-4569.93	-3194.11
6140 Vastuuvakuutus	-169.33	-158.62
6150 Talkoovakuutus	-80.17	-76.66
6180 Muut vakuutukset	-213.34	-140.00
Vahinkovakuutukset	-5032.77	-3569.39
6300 Kiinteistövero	-4958.79	-4972.84
Kiinteistövero	-4958.79	-4972.84
6441 Jätekatosten,-aitausten korj.	-89.28	
6444 Aitojen, porttien korj.	-24656.72	
6446 Piha- ja viheralueet	-982.05	-2575.11
6447 Lamput ym.		-123.96
6464 Kattojen kunnostus	-900.00	-2086.68
6480 Huoneistojen korjaukset	-2019.24	-1191.21
6532 Vesi- ja viemärijärjest. korj.		-1732.28
6533 Ilmastointijärjest. korjaus	-49.75	-1757.51
6539 Muiden LVI-järjest. korjaus	-364.51	
6550 Sähköjärjestelmien korj.	-785.42	
Korjaukset	-29846.97	-9466.75
6800 Muut hoitokulut	-779.65	-2361.43
Muut hoitokulut	-779.65	-2361.43
Kiinteistön hoitokulut yhteensä ***	-99103.85	-80175.16
HOITOKATE ***	-15960.47	-1318.61
Poistot ja arvonalentumiset		
7000 Poisto rakennuksista	-12622.98	-22804.33
Rakennuksista ja rakennelmista	-12622.98	-22804.33
7100 Poisto koneet, kalusto		-307.22
Koneista ja kalustosta		-307.22
Poistot ja arvonalentumiset ***	-12622.98	-23111.55
Rahoitustuotot ja -kulut		
8127 Putkiremonttilainavastike	13949.60	13686.40
8129 Kattolainavastike	40409.60	34899.20
Pääomavastikkeet	54359.20	48585.60
8661 Korkokulut putkilaina	-5370.85	-5415.19

	010324-280225	010323-290224
8663 Korkokulut kattolaina	-20347.73	-18423.84
Korkokulut	-25718.58	-23839.03
8831 Muut rah.kulut putkilaina	-4.60	-4.60
8835 Muut rahoituskulut kattolaina	-14.00	-12.00
Muut rahoituskulut	-18.60	-16.60
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä ***	28622.02	24729.97
VOITTO/TAPPIO ENNEN		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA ***	38.57	299.81
Tilinpäätössiirrot		
9950 Jäännösverot		-281.86
Välittömät verot		-281.86
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	38.57	17.95