

LIIKEKARTANO

Talousarvio vuodelle 2025

	2023	2024	ARVIO 2025
Kiinteistön tuotot			
3000 Hoitovastike	67830.00	73036.25	73631.25
3001 Ylimääräinen vastike		6395.80	
3051 Valokuituvastike		1144.80	1144.80
3105 Autotallivuokrat	1080.00	1080.00	1080.00
3108 Autopaikkavuokrat	864.00	756.00	800.00
3201 Vesiennakko	3973.61	3514.30	4000.00
3203 Saunamaksut	460.00	300.00	300.00
3204 Pesutupamaksut	16.00	26.00	
Kiinteistön tuotot yhteensä	74223.61	86253.15	80956.05
Kiinteistön hoitokulut			
5070 Tilintarkastuspalkkiot	-230.00	-230.00	-230.00
5300 Isännöintipalkkiot	-7661.60	-7937.20	-8000.00
5340 Mittarilaskutus	-126.00	-138.00	-150.00
5341 Huoneistotietojärjestelmä	-6.00	-83.00	
5371 Kokouskulut	-184.50	-150.50	-150.00
5377 Pankkikulut	-885.78	-898.61	-1000.00
5378 Perintäkulut		-101.19	
5422 Laajakaistamaksut		-1223.00	
5430 Kiinteistönhuoltomaksut	-17202.64	-13564.20	-5392.00
5550 Ulkoalueet	-244.48	-252.50	
5560 Ulkoalueiden talvikunnossapito	-1990.51	-2631.42	-2500.00
5630 Siivouspalvelumaksut		-2143.54	-6050.00
5700 Lämmitys	-27367.95	-28907.77	-32000.00
5800 Vesi- ja jätevesimaksut	-3792.60	-3690.70	-4000.00
5900 Sähkön energia	-1003.64	-948.93	-2500.00
5990 Sähkön siirtomaksu	-1237.05	-1321.51	
6000 Jätehuolto	-3867.65	-3543.92	-4000.00
6100 Vahinkovakuutus	-1715.73	-2070.77	-2269.00
6150 Talkoovakuutus	-78.00	-80.00	
6300 Kiinteistövero	-2919.39	-2975.69	-3000.00
6430 Kiinteistökorjaukset	-3726.87	-3257.30	-5000.00
6460 Kuntoraportti		-283.96	
6530 LVI-järjestelmien korjaus	-659.19	-1888.96	
6580 Palovaroin, pelastussuunnitel		-59.27	
6800 Muut hoitokulut	-547.24	-50.84	-200.00
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-75446.82	-78432.78	-76441.00
HOITOKATE	-1223.21	7820.37	4515.05