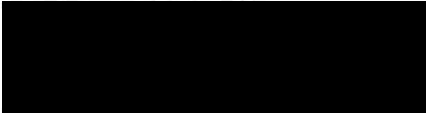


Vuokrasopimus

1. Vuokranantaja

As Oy Paloheinäntie 20, 00670 Helsinki

2. Vuokralainen



Pankkiyhteys vuokranmaksuun



3. Vuokrauskohde

Osoite:

Paloheinäntie 20 C, 00670 Helsinki

Käyttötarkoitus:

Sopimus koskee liike-/varastotilan vuokrausta, tila vuokrataan siinä kunnossa kuin se on vuokraushetkellä.

Pinta-ala:

67 neliötä, ei tarkastusmitattu.

Muuta:

Yhtiökokous on päättänyt tilan haltuunotosta 29.12.2025. Tila on otettu taloyhtiön haltuun 1.2.2026 alkaen korkeintaan kolmen vuoden ajaksi.

4. Vuokra-aika

Voimassa:

määräaikainen 1.2.2026-30.7.2026, sen jälkeen toistaiseksi voimassaoleva

Irtisanomisaika:

1 kk, vuokran maksamatta jättäminen katsotaan vuokralaisen puolelta sopimuksen irtisanomiseksi.

Alkamispäivä:

1.2.2026

5. Vuokra

Vuokra:

250 €/kk

Eräpäivä:

Vuokralainen tekee itse sähkösopimuksen käyttö- ja lämmityssähkölle.

Viivästyskorko:

Kuukauden 1. päivä

Korkolain mukainen

6. Vakuus

Tämän sopimuksen velvoitteiden täyttämisen ehtona on vakuus 250 €, joka maksetaan yllä mainitulle tilille kolmen päivän sisällä sopimuksen allekirjoituksesta.

7. Vuokran korottaminen

Vuokra tarkastetaan tarvittaessa.

8. Allekirjoitukset

Vakuutamme tutustuneemme tämän sopimuksen ehtoihin. Vuokranantaja on ilmoittanut, mihin hänen vuokralleant-oikeutensa perustuu sekä rajoittavatko sitä jotkut seikat. Tätä sopimusta on laadittu kaksi yhtäpitävää kappaletta.

Tämä sopimus on tehty hyvässä hengessä.

Paikka ja aika

Helsinki, 9.1.2026

