

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	410-406-16-42	Rekisteröintipvm:	21.3.2000
Nimi:	KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO	Kokonaispinta-ala:	49,43 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	49,43 ha
Kunta:	Laukaa (410)	Palstojen lukumäärä:	23
Arkistoviite:	410:2000:34		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos:		
Lohkominen		Rekisteröintipvm: 21.3.2000
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)
410-406-16-40 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO		81,3079
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		81,3079
<u>410-406-16-42</u> on kiinteistön 410-406-16-40 kantakiinteistö		

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)		Kaavan arkistotunnus:
Vahvistamispvm: 17.3.1982		R1:54
2) Yleiskaava (410-2022-09-26)		Kaavan arkistotunnus:
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 26.9.2022	Voimaantulopvm: 8.11.2022	MMLm/22591/423/2022
3) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (410-130223\$4/1)		
Hyväksymispvm: 13.2.2023	Voimaantulopvm: 22.5.2023	
4) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (410-130223\$4/2)		
Hyväksymispvm: 13.2.2023	Voimaantulopvm: 4.3.2024	

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tiedoikeus (000-2013-K9478) / Leveys: 4 m		Rekisteröintipvm: 14.2.2013
		Voimaantulopvm: 7.3.1996
Arkistoviite: 6:1038		
Oikeutetut: <u>410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO</u> , 410-406-21-21 SYRJÄLÄ		
Rasitetut: <u>410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO</u> , 410-406-21-15 TYYNELÄ, 410-406-23-4 MÄNTYLÄ		
2) Tiedoikeus (000-2017-K29100) / Leveys: 12 m		Rekisteröintipvm: 25.7.2017
Arkistoviite: MMLm/8037/33/2017		
Oikeutetut: 410-1-9901-7 Kuhankosken kadut, 410-1-9903-3 Kuhankosken viheralueet, 410-406-16-17 Puustelli,		
410-406-16-21 Philadelphianranta		
Rasitetut: 410-1-9901-7 Kuhankosken kadut, 410-1-9903-3 Kuhankosken viheralueet, <u>410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO</u>		

Rajaukset:

Voimaantulopvm: 26.11.2024

Voiaassa kunnes kaavan mukainen asemakaavatie Riihilahdenranta on rakennettu ja liikennöitävässä kunnossa.

3) Tieoikeus (000-2022-K4710) / Leveys: 6 m

Rekisteröintipvm: 12.10.2022

Arkistoviite: MMLm/24746/33/2021

Oikeutetut: 410-406-16-18 Mäntylä

 Rasitetut: 410-1-9901-7 Kuhankosken kadut, 410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO

Rajaukset:

Voimaantulopvm: 26.11.2024

Voimassa kunnes asemakaavakatu Tyttökodinkuja on valmis ja liikennöitävässä kunnossa.

4) Luonnonsuojelualue, yksityinen (000-2023-K1153)

Viranomaispäätökset:

Viranomainen: Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Keski-Suomi Päätös: 3.2.2022 / KESELY/684/2021

Luonnonsuojelualue, yksityinen /3

Rekisteröintipvm: 12.1.2023

 Rasitettu: 410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO

5) Tieoikeus (000-2024-K8828)

Tieoikeus /1 Leveys: 6 m

Rekisteröintipvm: 15.6.2024

Arkistoviite: MMLm/23120/33/2023

Oikeutetut: 410-406-16-19 Vihtavuoren piilopirtti, 410-406-16-20 No Joku La

 Rasitetut: 410-1-9901-7 Kuhankosken kadut, 410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO

Rajaukset:

Voimaantulopvm: 5.6.2024

Voimassa kunnes asemakaavakadut, Riihilahdenranta ja Kesäjärvenkatu valmistuvat

6) Tieoikeus (000-2007-K27433)

Kuhapuron yksityistie

Tieoikeus /6 Leveys: 15 m

Rekisteröintipvm: 28.11.2024

Oikeutetut: Yksitystien tiekunnan osakkaat

 Rasitettu: 410-406-16-42 KUHANKOSKEN SOTILASVIRKATALO

Rajaukset:

Voimaantulopvm: 26.11.2024

Voimassa kunnes asemakaavan mukainen katu Kuhanpuronkatu on liikennöitävässä kunnossa.

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- | | |
|--|---|
| 1) Yhteinen vesialue 410-406-876-3 Seppälän jakokunta (179-407-876-2, 410-406-876-3) | Rekisteröintipvm: 16.2.1988
Osuuden suuruus: 0,089112 / 2,333300 |
| 2) Yhteinen vesialue 410-406-876-4 Vesialue (179-407-876-1, 410-406-876-4) | Rekisteröintipvm: 16.2.1988
Osuuden suuruus: 0,089112 / 1,207840 |
| 3) Yhteinen vesialue 410-406-876-8 Tilojen 7:2, 7:5-7:8 ym. vesialue | Rekisteröintipvm: 16.2.1988
Osuuden suuruus: 0,089112 / 0,818200 |

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1) Yleisen tien lunastus ja liittäminen
Arkistoviite: 410:2002:66
Maapinta-alan muutos: -0,0260 ha
Muut kohdeyksiköt: 410-895-0-637 JYVÄSKYLÄ-TANKOLAMPI MAANTIE | Rekisteröintipvm: 6.11.2002 |
|---|-----------------------------|

2)	Rajamerkkien siirto Arkistoviite: 410:2002:66	Rekisteröintipvm: 6.11.2002
3)	Tilusjärjestely Arkistoviite: 410:2002:66 Maapinta-alan muutos: -0,0060 ha Muut kohdeyksiköt: 410-406-87-16 VIHTAVUOREN URHEILUPUISTO	Rekisteröintipvm: 6.11.2002
4)	Lohkominen Arkistoviite: 410:2003:92 Muodostetut rekisteriyksiköt: 410-406-16-43 Koivurinne, 410-406-16-44 Koivuranta Maapinta-alan muutos: -1,0720 ha Muodostajakiinteistö <u>410-406-16-42</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 13.12.2003
5)	Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/8749/33/2014	Rekisteröintipvm: 24.9.2015
6)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/19133/33/2016 Muodostetut rekisteriyksiköt: 410-406-16-16 Pirttinen Maapinta-alan muutos: -0,3143 ha Muodostajakiinteistö <u>410-406-16-42</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 16.5.2017
7)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/8037/33/2017 Muodostetut rekisteriyksiköt: 410-406-16-17 Puustelli Maapinta-alan muutos: -4,5522 ha Muodostajakiinteistö <u>410-406-16-42</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 25.7.2017
8)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/24746/33/2021 Muodostetut rekisteriyksiköt: 410-406-16-18 Mäntylä Maapinta-alan muutos: -0,1289 ha Muodostajakiinteistö <u>410-406-16-42</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 12.10.2022
9)	Lohkominen Arkistoviite: MMLm/23120/33/2023 Muodostetut rekisteriyksiköt: 410-406-16-19 Vihtavuoren piilopirtti, 410-406-16-20 No Joku La Maapinta-alan muutos: -0,8498 ha Muodostajakiinteistö <u>410-406-16-42</u> jäi kantakiinteistöksi	Rekisteröintipvm: 15.6.2024
10)	Yksityistietoimitus Arkistoviite: MMLm/9061/33/2024	Rekisteröintipvm: 22.8.2024
11)	Yleisen alueen lohkominen Arkistoviite: MMLm/8359/33/2024 Muodostetut rekisteriyksiköt: 410-1-9901-7 Kuhankosken kadut, 410-1-9903-3 Kuhankosken viheralueet, 410-1-9908-2 Kuhankosken suojelualueet Maapinta-alan muutos: -24,9267 ha	Rekisteröintipvm: 28.11.2024
12)	Rajankäynti Arkistoviite: MMLm/9937/33/2023	Rekisteröintipvm: 12.11.2025

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 17.12.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.