

Valmistelija arkkitehti Jouko Koskinen, jouko.koskinen@jyvaskyla.fi

Muuramen kunta

Rakennusvalvonta

juho-matti.peltokangas@muurame.fi

Lausuntopyyntö 26.1.2021

Muurame, Virastotie 12 (500-402-162-11), purkamislupa-asia

Keski-Suomen museo on saanut lausuntopyynnön koskien Virastotie 12 (500-402-162-11) sijaitsevan Nuutilan vanhan päärakennuksen ja talousrakennuksen purkamista.

Asemakaavassa kiinteistöllä on merkintä YS: ”Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue”. Keski-Suomen museon inventoinnissa Nuutila-niminen rakennus on arvotettu paikallisesti arvokkaaksi.

Vahanen Jyväskylä Oy:n tekemän, 10.1.2022 päivätyn, rakennusteknisen kuntotutkimuksen mukaan rakennus on kuntonsa perusteella laajamittaisen peruskorjauksen tarpeessa, muun muassa alapohjarakenne tulee uusia kokonaan.

Muuramen kunta ei löydä rakennukselle sellaista käyttöä, jotta se voitaisiin pitää paikallaan. Sen sijaan kunta hakee rakennukselle purkulupaa, ja tavoitteena on

KESKI-SUOMEN MUSEO

Vapaudenkatu 28

PL 634, 40101 Jyväskylä

puh. 050 568 7072

keski-suomenmuseo.toimisto@jyvaskyla.fi



löytää ostaja siirtämään rakennus toisaalle, joka on nähtävä positiivisena asiana.

Rakennuksen purkamisen yhteydessä menetetään kulttuurihistoriallisia arvoja. Keski-Suomen museon käsityksen mukaan tässä tapauksessa on hyväksyttävää rakennuksen ja sen rakennushistoriallisten arvojen säilyttämiseksi purkaa rakennus ja rakentaa se uudelle rakennuspaikalle. Ennen rakennuksen mahdollista purkamista sen rakenteet ja rakennusosat tulee merkitä ja dokumentoida huolellisesti sillä tarkkuudella, että rakennus voidaan rakentaa uudelleen nykyisen kaltaiseksi.

Keski-Suomen museon amanuenssi Saija Silen ja arkkitehti Jouko Koskinen sekä Muuramen kunnan rakennustarkastaja Juho-Matti Peltokangas tekivät 19.1.2022 kohteeseen tarkastuskäynnin. Käynnillä todettiin, että rakennus on kohdannut ilkivaltaa, mutta sen säilyneet puuosat ovat erityisen korkealaatuisia.

Kohdekäynnin ja tehdyn kuntotutkimuksen perusteella Keski-Suomen museo ei ehdottomasti edellytä rakennuksen säilyttämistä nykyisessä sijainnissaan.

Keski-Suomen museolla ei ole muuta huomautettavaa purkamislupa-asiaan rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Keski-Suomen museo

7.3.2022

Heli-Maija Voutilainen

museotoimenjohtaja

heli-maija.voutilainen@jyvaskyla.fi

Lausunto on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksi:

kirjaamo@museovirasto.fi

kirjaamo.keski-suomi@ely-keskus.fi