

Lähetyspäivä 21.12.2021

Myyntinnumero 13520000195

TRAKTORI VALTRA , N141H-4X4/257, 55 DM etukuormaajalla

Vapaa myynti	Ulosottokaaren 5 luvun 76 §:n mukainen myynti
Esittely	Tiistai 11.1.2022 klo 9:30 - 10:00 Esittelyyn on ilmoittauduttava ennakkoon 10.1.2022 klo 12 mennessä puhelimitse numeroon 029 565 9751 klo 9 - 12 tai sähköpostitse kuopio.realisointi.uo@oikeus.fi (ilmoittautujan yhteystiedot puhelinumero ja/tai sähköpostiosoite) Esittelyyn ilmoittautuneisiin ollaan erikseen yhteydessä ja ilmoitetaan tarkempi osoite. Myyntikohde sijaitsee Joensuussa. Joensuun keskustasta noin 5 km.
Tiedustelut	Ulosottoylitarkastaja Anne Myyry Puhelin 029 56 59751, 050 362 6825
Myytävän omaisuuden tiedot	Traktori, liikennetraktori Rekisteritunnus 651-RAU Merkki: Valtra Mallimerkintä: N141H-4X4/257 Valmistenumero: T43138 Käyttöönotto: 24.10.2007 Tuntimittarilukema: 6731 h/15.10.2021 Iskustilavuus: 4900 CM3 Polttoaine: dieselöljy Tyyppikoodi: 66210142 Suurin nettoteho 113 KW Etukuormaaja 55 DM Traktorin lisävarusteet traktorin kauha, hiekoitin, lumilinko, lana ja aura myydään erikseen. Katso huutokaupat.com. Lisävarusteet ovat myynnissä samaan aikaan traktorin kanssa.
Myyntiarvoon vaikuttavat olennaiset tiedot	Tavarantarkastus 15.10.2021. Tarkastuksessa todettua: "-traktori on varustettu Valtra 55 DM etukuormaajalla, etukuormaajan aisasto on taipunut ajosuuntaan nähden vasemmalle ja vasemman aisan sivulle auraustuen kohdalle on asennettu kulutuspaala estämään aisan kulumista (kuormaajalla pystyy työskentelemään) -1000 kierroksen ulosotto ei kytkeydy päälle -traktorissa on etuakselin jousto ja ohjaamon jousto, ilmastointi, jarruventtiili, hydrauliiikan ulostuloja 4 kpl -takarenkaat 600/65/38, renkaiden kunto 45 % - eturenkaat 480/65/28, oikea kulutuspinna 30 %, murtumaa/pykimää reunanauhassa, vasen eturengas 65 % -oikea etu parkkivalo ei pala ja takalasin pesusäiliö halki, vasen oven kevennin (ovipumppu) tehoton ja kumpikin etulokasuoja korjattu (pienet halkeamat)

Lähetyspäivä 21.12.2021

-moottoritila pölyinen, muilta osin traktori siistikuntoinen vuosimalliin ja ajomäärään nähden

Tarkastuksen kohteen korjaamisen tarpeellisuus, kiireellisyys ja lisävaurioitumisen riskit: oikean etuparkkivalon kuntoon laitto ja takalasin pesusäiliön uusinta (teliikennelaki), 1000 kierroksen voimanoton huolto

Yhteenveto

Ajomäärään ja vuosimalliin nähden traktori edustaa keskiverto konetta siisteydeltään"

Muut tiedot

Lopulliseen kauppahintaan lisätään arvonlisäveron osuus 24 % tarjotusta hinnasta. Maksettava kauppahinta on siten tehty tarjous lisättyinä 24 %:n arvonlisävero-osuudella. Tämä tulee ottaa huomioon tarjouksia jätettäessä.

Ostajaehdokkaita kehotetaan tutustumaan hyvin myytävänä olevaan kohteeseen. Omaisuus myydään siinä kunnossa kuin se myyntihetkellä on. Omaisuuden noudosta sovittava erikseen kauppahinnan maksamisen jälkeen.

Traktorin lisävarusteet traktorin kauha, hiekoitin, lumilinko, lana ja aura myydään erikseen. Katso huutokaupat.com. Lisävarusteet ovat myynnissä samaan aikaan traktorin kanssa.

Asiakohtaiset myyntiehdot

Tarjousten esittämistapa

Kohde myydään nostotarjouksin www.huutokaupat.com -internetsivustolla järjestettävässä nettihuutokaupassa 22.12.2021. - 14.01.2022 välisenä aikana. Huutokauppaan osallistuminen edellyttää rekisteröitymistä. Tarjousten esittämisen määräaika päättyy 14.01.2022 klo 11 tai kolme minuuttia viimeisen hyväksytyyn tarjouksen jälkeen.

Ulosottovirasto ei vastaa palveluntarjoajan järjestelmän toimivuudesta. Korkein tarjous on se tarjous, jonka palveluntarjoajan järjestelmä on korkeimpana hyväksynyt. Ulosottomies päättää korkeimman tarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä erikseen.

Nettihuutokaupassa jätetyt tarjoukset ovat sitovia. Mikäli tehty tarjous hyväksytään, on tarjouksen tekijä velvollinen maksamaan tarjoamansa kauppahinnan sovitun maksuajan kuluessa. Tarjotun kauppahinnan maksamatta jättäminen voi johtaa ulosottokaaren 5 luvun 25 §:n mukaiseen ostajan korvausvelvollisuuteen.

Mikäli ostotarjousta ei ole mahdollista antaa Huutokaupat.com -palvelun kautta, voi ostajaehdokkaas toimittaa Ulosottolaitokseen kirjallisen ostotarjouksen, joka liitetään osaksi nettihuutokaupaa korotusautomaatin mukaisena enimmäistarjouksena. Tarjous tulee toimittaa viimeistään 12.01.2022 kello 11.00 mennessä Ulosottolaitoksen osoitteeseen:

Ulosottolaitos, Joensuun toimipaikka, Torikatu 36 A, 80100 JOENSUU

TAI jättämällä kirjallinen tarjous Joensuun toimipaikan kansliaan osoitteessa Torikatu 36 A 1. krs, 80100 Joensuu ma - pe klo 9 - 15

TAI sähköpostitse: kuopio.realisointi.uo@oikeus.fi

Kirjallinen ostotarjous on sitova ja sen osalta noudatetaan samoja ehtoja kuin nettihuutokaupassa. Kirjallinen ostotarjous on allekirjoitettava ja tarjouksesta tulee ilmetä tarjouksen jättäjän yhteystiedot, tarjouksen enimmäismäärä sekä Huutokaupat.com -palvelun

Lähetyspäivä 21.12.2021

kohdenumero, jota tarjous koskee.

Korkeimman nettihuutokaupassa tehdyn tarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä ilmoitetaan yleisesti www.huutokaupat.com-sivustolla julkaistun myynti-ilmoituksen yhteydessä sekä erikseen korkeimman tarjouksen tekijälle. Tarjouksen hyväksyminen ratkaistaan mahdollisimman pian nettihuutokaupan päätyttyä. Mikäli tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä ulosottokaaren sääntelyn johdosta on pantinhaltijan (vakuusvelkoja) hyväksyntä, on tarjouksen hyväksyminen ja sen aikataulu riippuvainen pantinhaltijasta. Ilmoitus tarjouksen hyväksymisestä annetaan tavallisesti n. viikon kuluessa nettihuutokaupan päättymisestä. Mikäli tarjous hylätään, päätöskirja tarjouksen hylkäämisestä toimitetaan tarjouksen tekijälle ja muille asianosaisille vain erillisen pyynnön perusteella. Päätös kohteen myynnistä tehdään, kun ostaja on maksanut vähintään kauppahinnan käsirahaosuuden. Myyntipäätös toimitetaan velalliselle, ulosmittausvelkojille ja muille mahdollisille myyntikohdetta koskevan oikeuden haltijoille sekä ostajalle ilman eri pyyntöä. Muille myyntipäätös toimitetaan ainoastaan erillisen pyynnön perusteella ottaen huomioon viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain ja ulosottokaaren sääntely

Ulosottoviranomainen pidättää oikeuden lopettaa myynti tai jatkaa myyntiaikaa.

Vähimmäiskorotus 300 euroa

Alin hyväksyttävä tarjous 1 051,42 € täytäntöönpanokulut, laskennallinen
Ulosottomies ei kuitenkaan saa hyväksyä korkeinta tarjousta, jos ulosottomiehen arvion mukaan tarjous alittaa selvästi omaisuuden käyvän hinnan paikkakunnalla.

Maksuehdot

Käsiraha Ostajan on heti suoritettava käsirahana 20 prosentin osuus kauppahinnasta, ellei ostajaa arvioida selvästi maksukykyiseksi. Käsirahaksi kelpaa käteinen raha, siihen rinnastuva maksuväline ja vakuus. Myös välittömästi tapahtuva tilillepano Ulosottolaitoksen virkavarantilille FI93 8129 9710 0163 61 hyväksytään. Maksettaessa virkavarantilille tulee käyttää viitenumeroa RF923360000424215. Käsirahaa ei voi maksaa luottokortilla.

Maksuaika Mikäli korkein tarjous hyväksytään, loppukauppahinnalle annetaan maksuaikaa tarvittaessa enintään 25.02.2022 saakka. Ellei maksuaikaa käytetä, kauppahinta tulee maksaa viipymättä tarjouksen hyväksymisen jälkeen. Jos maksuaikaa käytetään, koko kauppahinnalle on maksettava vuotuista korkoa korkolain 3 §:n 2 momentin mukaan koko maksuajalta myyntipäivästä maksuajan päättymiseen saakka. Tämä korkolain 12 §:n mukaan puolivuositain määräytyvä viitekorko on tällä hetkellä 0,00 %. Mikäli maksua ei ole suoritettu määrätyssä ajassa eli viimeistään 25.02.2022, tämän jälkeen peritään vuotuista korkolain 4 §:n 1 momentin mukaista viivästyskorkoa. Viivästyskoron määrä on tällä hetkellä 7,00 %.

Ostajan vastattavaksi siirtyvät velvoitteet ja oikeudet

Lopulliseen kauppahintaan lisätään arvonlisäveron osuus 24 % tarjotusta hinnasta. Maksettava kauppahinta on siten tehty tarjous lisättynä 24 %:n arvonlisävero-osuudella. Tämä tulee ottaa huomioon tarjouksia jätettäessä.

Ostajaehdokkaita kehoitetaan tutustumaan hyvin myytävänä olevaan kohteeseen. Omaisuus myydään siinä kunnossa kuin se myyntihetkellä on. Omaisuuden noudosta sovittava erikseen heti kauppahinnan maksamisen jälkeen.

Muut tiedot

Omaisuus on ulosmitattu ja se myydään ulosottomiehen toimittamalla vapaalla myynnillä noudattaen soveltuvin osin ulosottokaareissa säädettyjä yleisiä huutokauppaehtoja.

Lähetyspäivä 21.12.2021

Ostajaehdokkaita kehoitetaan tutustumaan hyvin myytävänä olevaan kohteeseen, myyntiesitteeseen sekä liitteenä oleviin asiakirjoihin.

Muutoksenhaku

Ulosottovalitus myynnistä ja myyntiin liittyvästä tai myyntiä edeltävästä toimesta on tehtävä kolmen viikon määräajassa myynnistä lukien. Valitusosoitus liitetään huutokauppapöytäkirjaan.

Laura Alasaukko-oja
Kihlakunnanvouti

Liitteet

Kuvia kohteesta
Yleiset huutokauppaehdot